



**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЕРИЧ ШЕЭР ШУРАСЫ**

94 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

«29» сентября 2023г.

г. Керчь

№ _____

О внесении изменений в решение 10 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 19.12.2019 № 67-2/19 «О плате за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Постановлением Совета министров Республики Крым от 28.12.2019 № 821 «О порядке определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, и признании утратившим силу постановления Совета министров Республики Крым от 12 ноября 2014 года № 450», Устава муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение 10 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 19.12.2019 № 67-2/19 «О плате за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»:

1.1. Изложить п. 4.1 Раздела 4 "Плата за перераспределение земельных участков", в новой редакции:

"4.1. Размер платы за перераспределение определяется исходя из кадастровой стоимости земельных участков и рассчитывается по следующей формуле:

$$ПП = КС/Sp*(Sp-Sи), \text{ где:}$$

ПП – плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности. в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым;

КС – кадастровая стоимость земельного участка;

Sp – площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

Sи – площадь земельного участка частной собственности до его перераспределения с землями и (или) земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности".

2. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Воробьева О.В.) обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».

3. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым (Синякова Н.С.) обеспечить размещение решения на официальном сайте Керченского городского совета.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения «О внесении изменений в решение 10 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 19.12.2019 № 67-2/19 «О плате за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников А.Ф.).

Председатель городского совета

О.СОЛОДИЛОВА