



КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЕРЧЬ
ШЕЭР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ

118 сессия 1 созыва

РЕШЕНИЕ

" 28 " августа 2019 г. № _____

Об утверждении «Положения о порядке удаления (сноса, уничтожения) зеленых насаждений, методики расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» и утверждении «Правил содержания, использования, воспроизводства и охраны зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 3, 10, 61 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Законом Республики Крым «О растительном мире» от 25.12.2014 г. № 50-ЗРК/2014 и Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, Уставом муниципального образования городской округ Керчь, городской совет РЕШИЛ:

1. Утвердить «Положение о порядке удаления (сноса, уничтожения) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Утвердить «Методику расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Утвердить «Правила содержания, использования, воспроизводства и охраны зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» согласно приложению № 3 к настоящему решению.

4. Решение 24 сессии 1 созыва от 30 июля 2015 г. № 498-1/15 О внесении изменений в решение Керченского городского совета Республики Крым от 03 апреля 2015 г. № 312-1/15 «Об утверждении «Положение о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь» и утверждении «Правил содержания, использования, воспроизводства и охраны зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» признать утратившим силу.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации города Керчи Республики Крым Галахова Д. А.

6. Отделу информационной политики и связям с общественностью аппарата Керченского городского совета (Мазилов) опубликовать данное решение на официальном сайте Керченского городского совета.

7. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета Республики Крым (Ушакова) обеспечить опубликование данного решения в городской газете «Керченский рабочий»

8. Решение «Об утверждении «Положения о порядке удаления (сноса, уничтожения) зеленых насаждений, методики расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» и утверждении «Правил содержания, использования, воспроизводства и охраны зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель городского совета

Н. ГУСАКОВ

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ УДАЛЕНИЯ (СНОСА, УНИЧТОЖЕНИЯ) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КЕРЧЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Лесного кодекса Российской Федерации, Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона "Об охране окружающей среды", в соответствии с Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в целях рационального использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

1.2. Защите подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым независимо от форм собственности на земельные участки, где эти зеленые насаждения расположены (произрастают).

1.3. Физические и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

1.4. Хозяйственная и иная деятельность на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым физических и юридических лиц осуществляется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации.

1.5. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

Зеленые насаждения – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории.

К зеленым насаждениям относятся:

- дерево - растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол, диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, несущие боковые ветви и верхушечный побег;

- кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

- травяной покров - газон, естественная травяная растительность;

- заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;

- цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями.

Аварийное дерево – дерево, которое по своему состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов.

Фаутное дерево – дерево, поврежденное болезнями и вредителями.

Дерево-аллерген – дерево, пыльца которого наиболее часто вызывает аллергические заболевания (орешник, тополь, клен, ива, каштан, вяз, липа, и др.).

Сухостойные зеленые насаждения - деревья и кустарники, рост которых прекращен по причине возраста, болезни, недостаточного ухода или сильного повреждения.

Перестойный древостой - возраст зеленых насаждений, который превышает начало периода спелости на два и более класса возраста. Такие зеленые насаждения находятся в фазе разрушения от старости и болезней, потеря декоративных качеств.

Повреждение зеленых насаждений – причинение вреда зеленым насаждениям, не влекущее за собой прекращение их роста.

Утрата зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое и иное причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно- кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, являющееся причиной ухудшения его состояния, влекущее впоследствии прекращение роста насаждений и их гибель. Также к повреждению зеленых насаждений относится механическое повреждение ветвей, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений, либо почвы в корневой зоне вредными веществами, вытаптывание, наезд автотранспорта, поджог и иное причинение вреда.

Санкционированная вырубка зеленых насаждений – согласованный в установленном порядке снос зеленых насаждений.

Озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, застроенная территория жилого, общественного, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.

Зеленый массив - участок земли, занятый зелеными насаждениями, насчитывающий не менее 50 экземпляров взрослых деревьев, образующих единый полог. Взрослым считается дерево старше 15 лет.

Уничтожение зеленых насаждений - прекращение существования зеленых насаждений, произведенное посредством раскапывания (газона), выкапывания цветочно-декоративных растений, кустарников, деревьев или вырубки (спиливания) деревьев, а также повреждение зеленых насаждений, повлекшее за собой единовременное прекращение их роста, жизнедеятельности и гибель.

Снос зеленых насаждений - вырубка, порубка (спиливание), выкапывание деревьев, кустарников, цветников, газонов, оформленные в соответствии с настоящим Положением, выполнение которых объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания инженерного благоустройства, наземных коммуникаций, отвечающих нормативным требованиям инсталляции жилых и общественных помещений.

Незаконный снос зеленых насаждений - уничтожение, снос зеленых насаждений, совершенный с нарушением требований действующего законодательства.

Восстановительная стоимость - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при удалении, сносе, утрате или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

Объект - здание, сооружение различного назначения, в том числе дороги, тротуары, парковки, инженерные коммуникации и т.д.

1.6. Деятельность по развитию зеленых насаждений осуществляется на принципах:

- защиты зеленых насаждений;
- рационального использования зеленых насаждений и обязательного восстановления в случаях повреждения, уничтожения, сноса;
- комплексности мероприятий по оформлению разрешительной документации на удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений.

1.7. Настоящее Положение распространяется на всех граждан и организации независимо от форм собственности, ведущие проектирование, строительство, ремонт, работы по благоустройству и другие работы, связанные с удалением (сносом, уничтожением) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

1.8. Настоящее Положение не распространяется на осуществление деятельности по удалению (сносу, уничтожению) зеленых насаждений на особо охраняемых природных территориях. Вопросы охраны, защиты, воспроизводства, использования особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, регулируются Лесным кодексом РФ и соответствующими нормативными правовыми актами Республики Крым.

1.9. Настоящее Положение не распространяется на осуществление деятельности по удалению (сносу, уничтожению) зеленых насаждений занесенных и включенных в «Красную книгу Республики Крым» в соответствии с Законом Республики Крым «О Красной книге Республики Крым» от 13.01.2015 № 65-ЗРК/2015 и Красную книгу Российской Федерации. Порядок изъятия зеленых насаждений занесенных и включенных в Красную книгу регулируется Постановлением Совета Министров Республики Крым от 26.04.2016г. № 175 и относится к компетенции исполнительного органа государственной власти Республики Крым в области экологии и природопользования.

2. ПОРЯДОК УДАЛЕНИЯ (СНОСА, УНИЧТОЖЕНИЯ) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

2.1. Удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым допускается в случаях:

- 1) реализации проекта, предусмотренного градостроительной документацией, утвержденного в установленном порядке;
- 2) проведения санитарных рубок (в том числе удаления аварийных, перестойных зеленых насаждений), реконструкции зеленых насаждений и капитального ремонта (реставрации) объектов озеленения (парков, бульваров, скверов, улиц, внутри дворовых территорий);
- 3) проведения аварийных работ и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 4) проведения капитального и текущего ремонта инженерных коммуникаций;

5) восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых зелеными насаждениями, высаженными с нарушением санитарных норм и правил и других нормативных требований.

2.2. Удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений производится только на основании разрешения на удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений (далее – Разрешение), выдаваемого в порядке, установленном Административным регламентом, утверждаемым Администрацией муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (далее - Регламент).

2.3. Разрешение выдается уполномоченным органом Администрации муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

Срок действия разрешения - один год со дня регистрации.

2.4. При получении разрешения взимается восстановительная стоимость за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений (далее – Восстановительная стоимость) уполномоченным органом.

2.5. Восстановительная стоимость не взимается в следующих случаях:

1) при проведении рубок ухода, санитарных, рубок и реконструкции зеленых насаждений;

2) при вырубке зеленых насаждений в случае ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;

3) при вырубке зеленых насаждений, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях (растущих на расстоянии менее 5 метров от ствола растения до стены здания), если имеется заключение Роспотребнадзора;

4) при вырубке сухостойных зеленых насаждений;

5) при вырубке зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории при проведении работ может быть увеличен при обосновании;

6) при строительстве или ремонте объектов муниципальных учреждений здравоохранения, образования, культуры, спорта и инженерной инфраструктуры.

2.6. Вырубка плодовых, ягодных зеленых насаждений собственниками земельных участков, кроме земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, может проводиться без оформления разрешения и взимания восстановительной стоимости.

2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для получения разрешения, устанавливается Регламентом.

2.8. Расчет восстановительной стоимости производится в соответствии с «Методикой расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

Средства от указанного платежа направляются в бюджет муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым и расходуются на цели восстановительного озеленения и лесовосстановления на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

Во всех случаях освобождения от восстановительного платежа заявителю предлагается произвести компенсационное озеленение в местах, предложенных и согласованных с Администрацией муниципального образования городской округ

Керчь Республики Крым, либо уполномоченным органом на осуществление данной функции.

2.9. В целях и порядке, предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами о защите конкуренции, решением Керченского городского совета могут быть предоставлены муниципальные преференции конкретным получателям в части размера и сроков уплаты восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

2.10. Удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений производится силами или за счет заявителя, за исключением рубок на улицах, в скверах, городских парках в целях выполнения работ по санитарной или благоустроительной необходимости на основании муниципального задания. В этих случаях вырубка деревьев и кустарников производится организацией, в ведении которой находится соответствующая территория.

Лицо, осуществляющее удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений, несет ответственность за соблюдение требований безопасности при удалении (сносе, уничтожении) зеленых насаждений и удалении порубочных остатков.

Удаление и утилизация порубочных остатков производится силами и за счет средств заявителя.

Порубочные остатки удаляются с места проведения работ в сроки, установленные "Правилами благоустройства территории муниципального образования муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым".

2.11. Удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений с нарушением настоящего Положения является самовольной вырубкой. Лица, осуществляющие самовольную вырубку, подлежат административной, уголовной или гражданско-правовой ответственности в соответствии с действующим законодательством.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА РАЗМЕРА ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗА УДАЛЕНИЕ
(СНОС, УНИЧТОЖЕНИЕ) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
КЕРЧЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Методика расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (далее - Методика) предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению в бюджет муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым для компенсации экологического ущерба в случаях удаления (сносе, уничтожении) или повреждении зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

1.2. Методика применяется:

- при исчислении размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение), а так же утрату зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым;

- в процессе подготовки разделов оценки воздействия на окружающую среду инвестиционных проектов и их экологической экспертизы для стоимостной оценки потенциального вреда (ущерба, убытков), который может возникнуть при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

1.3. Оценка городских зеленых насаждений проводится методом учета всех видов затрат, связанных с воссозданием и содержанием городских зеленых насаждений или сохранением и поддержанием естественной растительной среды в условиях города.

1.4. Вред, наносимый удалением (сносом, уничтожением) зеленых насаждений, рассчитывается с учетом их ценности, экологической и социальной значимости.

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

2.1. Зеленые насаждения (далее - ЗН) - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории.

2.2. Дерево - растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

2.3. Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

2.4. Заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог.

2.5. Восстановительная стоимость зеленого насаждения (далее - ВСЗн) - стоимостная оценка конкретных ЗН, устанавливаемая для определения их ценности

при удалении (сносе, уничтожении), складывается из интегрального показателя сметной стоимости посадки условного саженца, ухода в течение восстановительного периода, их декоративных, эколого-социальных и водоохраных качеств.

2.6. Компенсационное озеленение - воспроизводство ЗН взамен утраченных.

3. КЛАССИФИКАЦИЯ И ИДЕНТИФИКАЦИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВОСТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ

3.1. Для расчета восстановительной стоимости основных типов ЗН применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности городских территорий:

- деревья;
- кустарники.

3.2. Породы различных деревьев в муниципальном образовании городской округ Керчь Республики Крым по своей ценности объединяются в 4 группы в таблице № 1.

Таблица № 1

Распределение древесных пород по их ценности			
Особоценные 1-я группа	Ценные 2-я группа	Среднеценные 3-я группа	Малоценные 4-я группа
Гинкго двулопастный, ели, кедры, кипарисовики, пихты, метасеквойя глиптостробовидная, можжевельники, псевдотсуга Мензиса, секвойдендрон гигантский, тис ягодный, туи, цефалотаксус, лириодендрон тюльпановый, магнолии, падуб остролистный, декоративные формы особо ценных и высокоценных пород	Кипарисы, плоскоцветочник восточный, сосны, березы, бруссоцеция бумажная, дубы, кария, конский каштан мясокрасный, липы, павловния войлочная, платаны, слива Писсарда, клены, декоративные формы ценных пород	Альбиция ленкоранская, боярышники, бундук канадский, вязы, ива вавилонская, груша, каркасы, катальпы, кизил, клены, конский каштан обыкновенный, лох узколистный, облепиха, ольха черная, орехи, рябины, хурма виргинская, церцис европейский, черемуха, яблоня, ясени, декоративные формы средне ценных пород	абрикос, айлант высочайший, алыча, вишня обыкновенная, гледичия трехколочковая, ивы белая и козья, кельрейтерия метельчатая, маклюра оранжевая, миндаль обыкновенный, робиния псевдоакация, слива домашняя, тополя, шелковицы. декоративные формы малоценных пород

3.3. Деревья подсчитываются поштучно.

3.4. На практике встречаются деревья, растущие "букетом" (2 и более стволов). Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии 0,3 м от основного (большого в диаметре) ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом.

3.5. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

3.6. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам и однорядной - 3 штукам.

3.7. Заросли самосевных деревьев и кустарников рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 30 условным саженцам хвойных и 20 условным саженцам лиственных пород деревьев.

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

4.1. Восстановительная стоимость (ВСзн) определяется по формуле:

$ВСзн = (Спд \times Кцд) \times Кд \times Квод \times Кэсз \times n$, где:

ВСзн - восстановительная стоимость зеленого насаждения, руб.;

Спд - сметная стоимость посадки одного условного саженца дерева рассчитывается согласно п. 4.3 порядка определения восстановительной стоимости ЗН.;

Кцд - повышающий коэффициент ценности древесной породы в таблице № 2.

Таблица № 2

Коэффициенты учитывающие ценность древесной породы				
	Особоценные 1-я группа	Ценные 2-я группа	Среднеценные 3-я группа	Малоценные 4-я группа
Кцд	3,0	2,0	1,5	1

Кд - коэффициент, учитывающий количество условных саженцев в качестве компенсации за диаметр, экологическую и ландшафтную ценность вырубаемого дерева в таблице № 3.

Таблица № 3

коэффициенты, учитывающие количество условных саженцев в качестве компенсации за диаметр, экологическую и ландшафтную ценность вырубаемого дерева	
Диаметр дерева на высоте 1,3м	Кд
до 10 см	1
от 10,1-15 см	1,5
от 15,1-25 см	2,0
от 25,1-35 см	2,5
от 35,1-40 см	3,0
Свыше 40,1 см	3,0 +1,0 (за каждые 5см диаметра)

Квод - коэффициент поправки, учитывающий водоохранную ценность ЗН в таблице № 4.

Таблица № 4

Значения коэффициента поправки, учитывающего водоохранную ценность зеленых насаждений (Квод.)	
Категории территорий	Значения коэффициента Квод
50-метровая зона от уреза воды открытых водоемов и прибрежной зоны.	2,0
Остальные территории	1,0

Кэсз - коэффициент поправки, учитывающий эколого-социальную значимость ЗН в таблице № 5.

Таблица № 5

Значения коэффициента поправки, учитывающего эколого-социальную значимость зеленых насаждений (Кэсз)	
Категории озелененных территорий	Значения коэффициента Кэсз
Зеленые насаждения на территориях лечебно-профилактических и санаторных учреждений	3,0
Зеленые насаждения на территориях образовательных, культовых, культурно-просветительных, спортивных учреждений, в парках, скверах, бульварах, аллеиные посадки деревьев)	2,5
Зеленые насаждения на территориях жилой и общественно-деловой постройки	2,0
Зеленые насаждения на территориях производственной застройки, на участках транспортных и инженерных коммуникаций	1,0

Коэффициент, учитывающий количество условных саженцев за удаленный (снесенный, уничтоженный) кустарник, - $K_d = 0,5$. Для декоративных кустарников $K_d = 1,0$.

В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния удаленных (снесенных, уничтоженных) ЗН, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, исчисление размера восстановительной стоимости проводится по максимальной оценочной стоимости 1-й группы (особо ценные) и применяется $K_d = 2,0$.

При повреждении ЗН, не влекущем прекращение роста, ущерб исчисляется в размере $K_d = 1,0$ от восстановительной стоимости поврежденного насаждения или объекта озеленения.

При незаконном уничтожении или повреждении ЗН применяется повышенный количественный коэффициент $n = 10$ (за одно ЗН)

4.2. Размер компенсационных платежей при получении разрешения определяется как сумма восстановительной стоимости всех видов ЗН (деревья, кустарники).

4.3. Расчет сметной стоимости определяется по формуле:

$С_{пд} = А + В$, где:

А - сумма прямых затрат по смете с учетом текущих индексов, руб.;

В - накладные расходы, руб.

$B = 3П \times К$, где:

3П - сумма заработной платы по смете с учетом текущих индексов, руб.;

К - повышающий коэффициент равен 1,081.

Сметная стоимость посадки 3Н определяется исходя из сметно-нормативной базы территориальных единичных расценок (ТЕР- 81-02-47-2001) и территориальных сметных цен (ТССЦпг- 81-01-2001) для Республики Крым с учетом расчетных индексов согласно «Сборника индексов пересчета стоимости строительства для Республики Крым» без учета НДС и сметной прибыли, а при отсутствии индексов на учитываемый период согласно действующего «Сборника средних сметных цен по Республике Крым».

4.4. Сметная стоимость посадки одного дерева (кустарника) сведена в таблице № 6.

Таблица № 6

№ п/п	Наименование работ	Пункт сборника ТЕР-81-02-47-2001	Единица измерения:	Количество	Расценки: Прямые затраты (руб.)	Текущий индекс: месяца/года	Сумма прямых затрат (А): ПЗ/ОТ/ПР (руб.)
	1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли вручную размером: 0,5х0,4 м с добавлением растительной земли до 25% (для дерева или кустарника)	47-01-006-12	10 шт.	0,1	284,94		
2	Заготовка деревьев и кустарников с комом земли в мягкой упаковке размером: 0,5х0,4 м	47-01-058-04	10 шт.	0,1	2164,15		
3	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером:0,5х0,4 м	47-01-009-03 (414-9010)	10 шт.	0,1	737,29		
4	Уход за деревьями или кустарниками с комом земли размером: 0,5х0,4 м	47-01-067-03	10 шт.	0,1	237,02		
5	Перевозка груза 3-класса (прил.6 п.72) бортовым автомобилем до 10км	ТССЦпг 81-01-2001 (03-01-03-010) / СССЦ (03-01-03-010)	1т.	0,2			

n – Количественный коэффициент (количество вида 3Н);

5. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ЗА УДАЛЕНИЕ (СНОС, УНИЧТОЖЕНИЕ) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

5.1. Согласно акту обследования участка определяется количество ЗН, категории ценности пород и поправочные коэффициенты в соответствии с п. 3 и 4 Методики.

5.2. Осуществляется расчет восстановительных платежей вырубленных зеленых насаждений в соответствии с п. 3 и 4 Методики.

5.3. Результаты расчетов оформляются в форме отчета о стоимостной оценке размера восстановительных платежей за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений.

5.4. Выписывается счет на оплату восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений.

**ПРАВИЛА
СОДЕРЖАНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ВОСПРОИЗВОДСТВА И
ОХРАНЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, ПРОИЗРАСТАЮЩИХ
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КЕРЧЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила содержания, использования и охраны зеленых насаждений (Далее - Правила) разработаны на основании Федерального закона Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002

№ 7-ФЗ, Законом Республики Крым «О растительном мире» от 25.12.2014 № 50

- ЗРК и Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно - коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153.

1.2. Настоящие Правила определяют правовые и организационные основы озеленение населенных пунктов, направленных на обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека.

1.3. Правила обязательны для исполнения всеми учреждениями, предприятиями, организациями и гражданами, занимающимися проектированием, созданием, ремонтом и содержанием зеленых насаждений, расположенных на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

**2. СОДЕРЖАНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

2.1. Объекты благоустройства зеленого хозяйства используются в соответствии с их функциональным назначением для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека с учетом их рационального использования, охраны и содержания.

2.2. Уход за зелеными насаждениями на улицах, площадях, бульварах, должен производиться специализированными предприятиями, организациями зеленого хозяйства, которые укомплектованы специальной техникой и механизмами, квалифицированными специалистами, на условиях договора с собственником (распорядителем).

2.3. Собственники (распорядители) объектов зеленого хозяйства обязаны:

- предусматривать выделение средств на текущее содержание, капитальный ремонт, реконструкцию зеленых насаждений, их охрану и защиту от вредителей и болезней;

- в летнее время в сухую погоду при необходимости поливать деревья, кустарники;

- удалять сорную и карантинную растительность на газонах и приствольных кустах;
- своевременно лечить дупла и механические повреждения на деревьях;
- для нормального роста и правильного развития дерева осуществлять постоянный уход за кроной, производить её обрезку;
- при уходе за деревьями в городе применять следующие виды обрезки: формирующую, санитарную и омолаживающую;
- регулярно стричь живые изгороди и бордюры из кустарника для усиления роста побегов, увеличения густоты кроны и поддержания заданной формы;
- в вегетационный период проводить обследование зеленых насаждений для выявления наличия или прогнозирования развития вредителей и болезней, назначать механические, биологические или химические методы борьбы с ними.
- после окончания вегетационного периода обследование древесных насаждений лиственных пород не производится.

2.4. Собственник (распорядитель) обеспечивает надлежащее содержание и своевременный ремонт объекта благоустройства собственными силами или может на конкурсной основе привлекать другие предприятия, учреждения, организации, используя для этого средства, предусмотренные владельцем объекта.

2.5. На территории объектов благоустройства зеленого хозяйства в соответствии с градостроительной документацией могут быть расположены здания и сооружения торгового, социально-культурного, спортивного и другого назначения. Владельцы этих зданий и сооружений обязаны обеспечить надлежащее содержание предоставленного им земельного участка, а также на условиях договора, заключенного с собственником (распорядителем), обеспечивать надлежащее содержание закрепленной за ними прилегающей территории или принимать долевое участие в содержании объекта.

2.6. На объектах благоустройства зеленого хозяйства запрещается:

- выполнять земляные, строительные и другие работы без разрешения, выданного в установленном порядке;
- самовольно устраивать огороды, повреждать деревья, кусты, цветники, газоны;
- вывозить и сваливать в не отведенных для этого местах отходы, мусор, траву, ветки, древесину, снег, листья и т.п.;
- складировать строительные материалы, конструкции, оборудования;
- самовольно устанавливать объекты внешней рекламы, торговые лотки, павильоны, киоски;
- применять песко-соляную или соляную смесь (морская вода) на территориях, занятой зелеными насаждениями;
- устраивать стоянки автомашин, судов, катеров;
- устраивать остановки пассажирского транспорта и парковать автотранспортные средства на газонах, дерновом покрытии, территорией занятой естественным травянистым покровом;
- устраивать игры на газонах;
- сжигать сухую растительность, разжигать костры и нарушать другие правила противопожарной безопасности;
- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные щиты, электропровода и другое, если они могут повредить древесное насаждение;
- добывать из деревьев сок, смолу, наносить механические

повреждения;

- рвать цветы, ломать ветки деревьев;
- истреблять муравейники, ловить птиц и зверей;
- выпасать скот, выгуливать и дрессировать животных в не отведенных

для этого местах;

- осуществлять ремонт, обслуживание и мойку транспортных средств, машин, механизмов в не отведенных для этого местах.

3. УДАЛЕНИЕ И ПЕРЕСАДКА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КЕРЧЬ

3.1 Удаление и пересадка зеленых насаждений допускается в случаях:

- строительства и реконструкции объектов архитектуры;

- наличия сухостойных, фаутных, перестойных деревьев, достигших предельного возраста, а также самосевных и порослевых деревьев с диаметром корневой шейки не более чем 6 см., кроме ценных пород, при производстве работ по уходу и благоустройства территорий;

- ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, стихийного бедствия, аварийной ситуацией на инженерных сетях, проведением ремонтных или эксплуатационных работ на инженерных сетях населенного пункта;

- восстановления светового режима в жилом помещении, которое затеняется деревьями;

- проведения хозяйственной деятельности на территории питомников по выращиванию декоративных деревьев и кустов;

3.2 Лица, компенсирующие восстановительную стоимость зеленых насаждений путем реализации проектов озеленения, разработанных до утверждения настоящих правил, освобождаются от обязанности оплаты восстановительной стоимости на сумму затрат по озеленению при полной реализации проекта и наличии соответствующего заключения комиссии по обследованию зеленых насаждений. В случае отсутствия заключения комиссии, собственник или пользователь земельного участка обязан оплатить восстановительную стоимость зеленых насаждений. Обследование комиссии проводится по заявлению застройщика при вводе объекта в эксплуатацию.

3.3 Зеленые насаждения, высаженные собственниками или пользователями земельных участков, а также зеленые насаждения, восстановительная стоимость которых оплачена до утверждения настоящих правил, являются собственностью пользователя или собственника земельного участка.

3.4 Удаление аварийных, сухостойных, фаутных деревьев, деревьев достигших предельного возраста, осуществляется собственниками, пользователями и собственниками (распорядителями) территорий, на которых они расположены, на основании акта обследования зеленых насаждений, без оплаты восстановительной стоимости. При проведении работ по благоустройству допускается удаление зеленых насаждений диаметром корневой шейки не более 6 см., кроме зеленых насаждений ценных пород. При этом составляется Акт обследования зеленых насаждений. Оплата восстановительной стоимости не требуется.

3.5 Удаление растений, создающих реальную угрозу жизни, здоровью, имуществу граждан и юридических лиц, осуществляется незамедлительно, с фотофиксацией и последующим оформлением акта обследования, без оплаты

восстановительной стоимости. Удаление зеленых насаждений в целях восстановления светового режима в жилом помещении осуществляется на основании акта обследования зеленых насаждений, без оплаты восстановительной стоимости.

3.6 Удаление зеленых насаждений в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, стихийного бедствия, аварийной ситуацией на инженерных сетях, проведением ремонтных, эксплуатационных работ на инженерных сетях населенного пункта осуществляется без оплаты восстановительной стоимости.

3.7 Удаление зеленых насаждений на территории кладбищ осуществляется по решению собственника (распорядителя), без оплаты восстановительной стоимости.

3.8 Удаление и пересадка зеленых насаждений в связи с проведением хозяйственной деятельности на территории питомников по выращиванию декоративных деревьев и кустов не требует разрешения и оплаты восстановительной стоимости.

4. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОХРАНЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Зеленые насаждения, произрастающие на территории муниципального образования городская округ Керчь Республики Крым, выполняют защитные рекреационные, эстетические функции и подлежат охране.

4.1 Обязанности по обеспечению сохранности и условий для развития зеленых насаждений на территории муниципального образования городская округ Керчь Республики Крым возлагаются:

- на участках, предоставленных организациям для осуществления заявленных ими видов деятельности – на руководителей этих организаций;
- на участках находящихся в собственности или аренде – на юридических лиц и граждан – собственников или арендаторов.

4.2 Собственники (распорядители), пользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны обеспечивать сохранность зеленых насаждений, обеспечивать надлежащий уход за зелеными насаждениями.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОБСТВЕННИКА (РАСПОРЯДИТЕЛЯ) ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ЗЕЛЕНОГО ХОЗЯЙСТВА

Все собственники (распорядители) и пользователи территорий, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны:

- обеспечить сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями;
- обеспечить выполнение уходных, ремонтных работ, полива;
- обеспечить своевременную защиту от болезней и вредителей зеленых насаждений, предусмотрев меры безопасности для населения, животных и окружающей среды;
- восстанавливать и сохранять плодородие почв путем регулярного внесения органических и минеральных удобрений;

- производить своевременный снос деревьев, включая сухостойные, фаутные и аварийные деревья, в установленном пункте 4 настоящих правил порядке;

- посадку зеленых насаждений производить с учетом допустимых минимальных расстояний от зданий, сооружений и инженерных сетей, при получении соответствующего согласования от собственника (распорядителя) территории.

- при изменении собственника или пользователя земельного участка, зеленые насаждения, переданные на ответственное хранение, сохраняются новым пользователем или собственником земельного участка.

6. ВОСПРОИЗВОДСТВО ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Воспроизводство зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым осуществляется за счет средств местного бюджета и других источников финансирования. Восстановительная стоимость зеленых насаждений поступает в местный бюджет.

7. ОХРАНА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

7.1 Все зеленые насаждения составляют зеленый фонд города и подлежат охране.

7.2 За незаконное удаление или повреждение зеленых насаждений предусмотрена административная, уголовная и материальная ответственность.

7.3 При оценке размера вреда (ущерба), причиненного окружающей среде самовольным повреждением или удалением зеленых насаждений применяется методика согласно приложения №2 настоящего положения.

7.4 Лица, привлеченные к административной или уголовной ответственности за незаконное удаление или повреждение зеленых насаждений, не освобождаются от обязанности оплатить восстановительную стоимость в местный бюджет.

7.5 Запрещается удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений внесенных в «Красную книгу Республики Крым» в соответствии с Законом Республики Крым «О Красной книге Республики Крым» от 13.01.2015 № 65-ЗРК/2015, Положение о порядке ведения Красной книги Республики Крым (Приложение к постановлению Совета министров Республики Крым от 24.02.2015 № 57) и Приказ от 04.12.2015 № 1245 «О внесении изменений в приказ от 08.04.2015 № 252 «Об утверждении Перечней (списков) объектов животного и растительного мира, грибов, занесенных в Красную книгу Республики Крым».

7.6 В соответствии со ст. 16 Федерального закона Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, муниципальный лесной контроль осуществляется должностными лицами органов местного самоуправления. В соответствии со ст. 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, привлечение к административной ответственности за

незаконную рубку, повреждение лесных насаждений или самовольное выкапывание в лесах деревьев, кустарников, лиан, относится к полномочиям должностных лиц органов внутренних дел.

7.7 В случае самовольного удаления, деревьев, кустарников и лиан, а равно повреждения их до степени прекращения роста или потери декоративности, если ущерб причинен в значительном, крупном или особо крупном размере, соответствующие материалы о выявлении данных нарушений направляются Администрацией города Керчи в органы внутренних дел для возбуждения производства по ст. 260 Уголовного кодекса Российской Федерации.