

КЕРЧЕНСЬКА МІСЬКА РАДА РЕСПУБЛІКИ КРИМ

КЕРЧЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ КЕРИЧ ШЕЭР ШУРАСЫ

	сессия созыва	
РЕШЕНИЕ		
	г Керчь	No

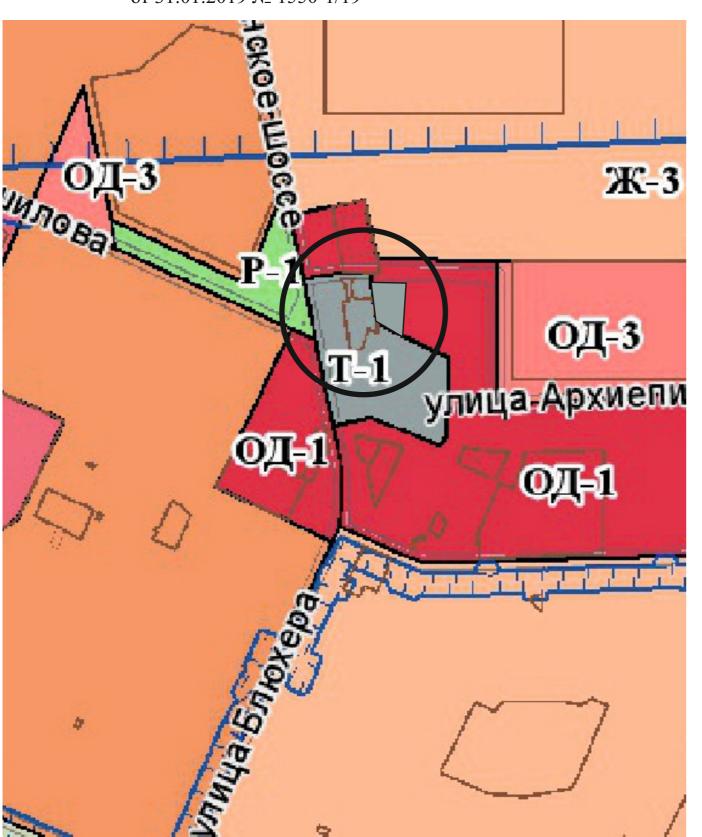
О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»

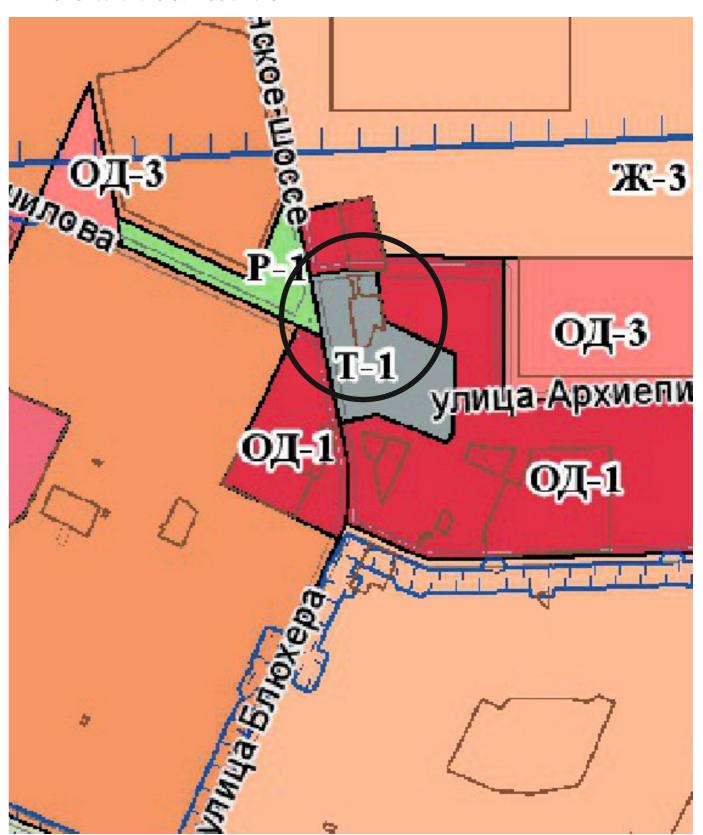
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с ч. 12 ст. 34 Федерального закона Российской Федерации от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденными решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 № 1550-1/19, Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Заключением заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 20.05.2021, Протоколом общественных обсуждений от 30.07.2021, Заключением о результатах общественных обсуждений от 30.07.2021, Керченский городской совет РЕШИЛ:

- 1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденные решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 № 1550-1/19 следующие изменения:
- 1.1. Изменить границы территориальной зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) путем выделения ее части в территориальную зону автомобильного транспорта

- (Т-1) в границах земельного участка, площадью 1252,41 кв.м, по адресу: Республика Крым, г. Керчь, район Куль-Обинского шоссе (приложение 1).
- 1.2. Изменить границы территориальной зоны железнодорожного транспорта (Т-2) на территориальную зону размещения производственных объектов V класса опасности (П-5) в границах земельного участка с кадастровым номером 90:19:010118:187, площадью 46190 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Керчь, в порту Крым (приложение 2).
- 1.3. Изменить границы территориальной зоны зеленых насаждений общего пользования (P-1) на территориальную зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) в границах территории площадью 4792,98 кв.м, граничащей с земельным участком с кадастровым номером 90:19:010105:497 по Куль-Обинскому шоссе (приложение 3).
- 1.4. Изменить границы территориальной зоны зеленых насаждений общего пользования (P-1) на территориальную зону водного транспорта (T-3) в границах земельного участка с кадастровым номером 90:19:010115:66, площадью 1600 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Керчь, мыс Змеиный (приложение 4).
- 2. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Воробьева) обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».
- 3. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации (Корзун) разместить настоящее решение на официальном сайте Керченского городского совета.
- 4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.
- 5. Контроль за исполнением решения «О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников).

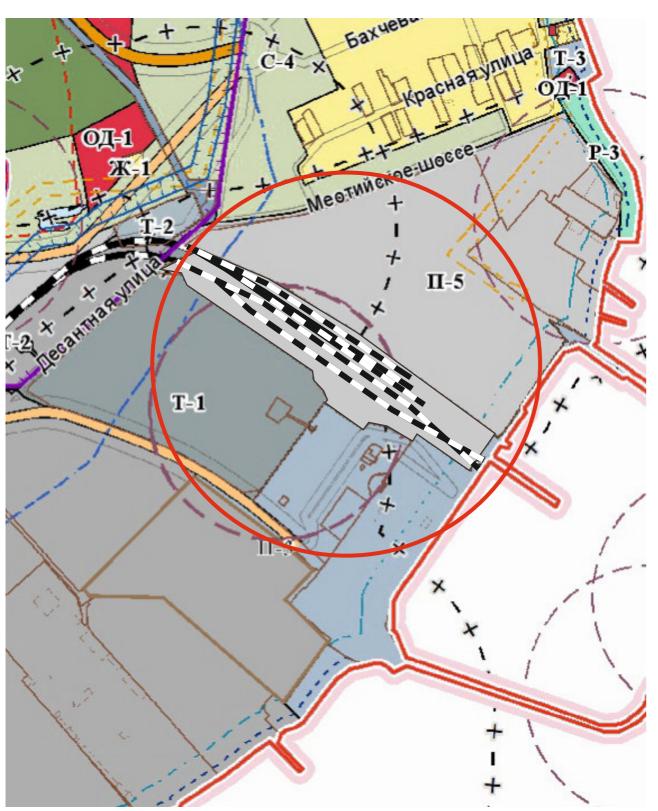
Приложение № 1		
к реше	ению	сессии
городского совета 2 созыва		
<< >>>	,	2021 г. №

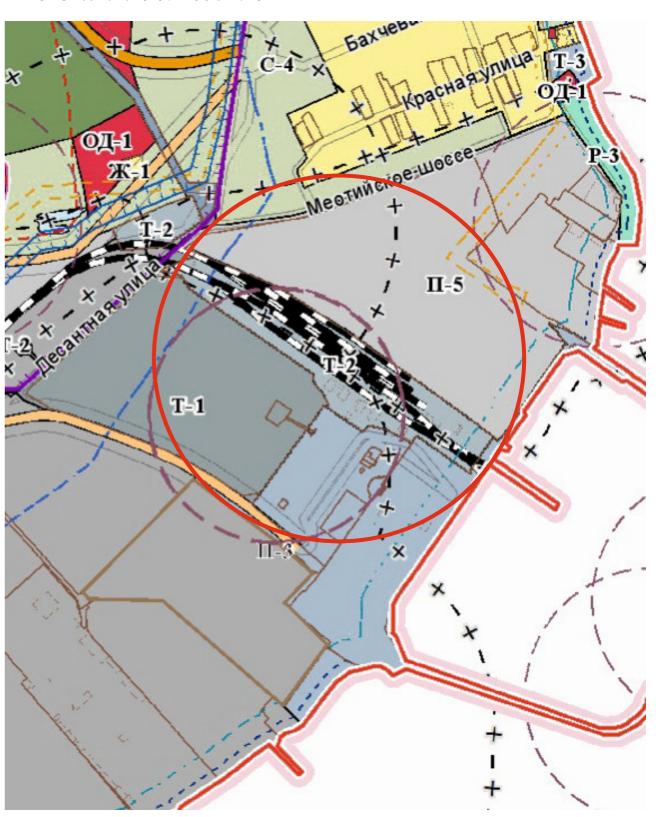




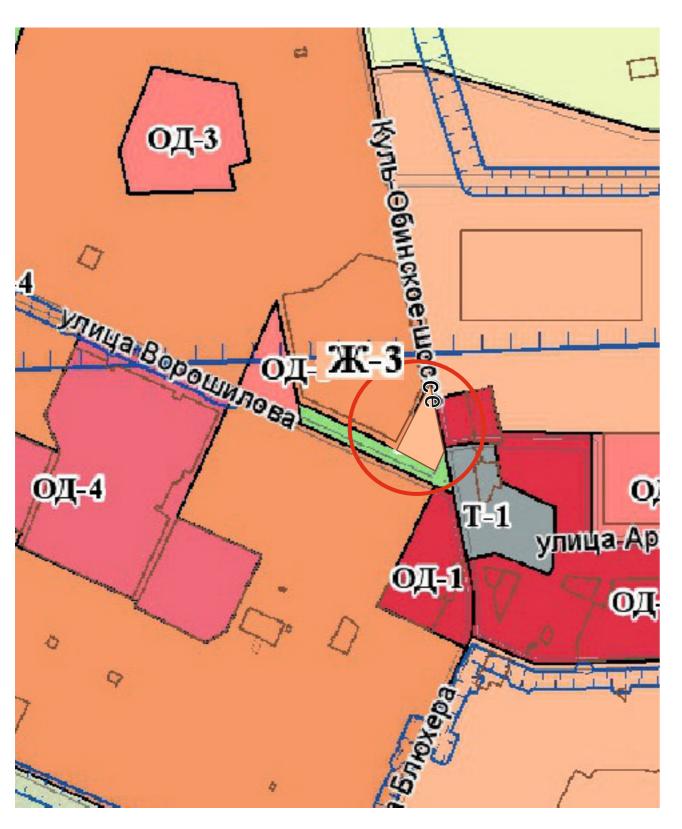
территория земельного участка в районе Куль-Обинского шоссе

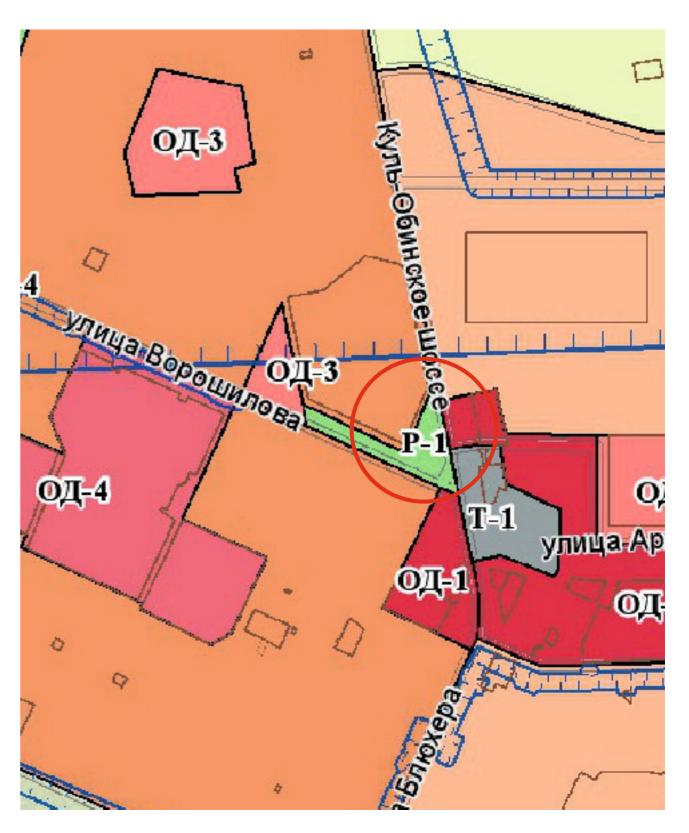
Пр	иложение	№ 2
кр	ешению _	сессии
городского совета 2 созыва		
~	>>	2021 г. №





Пр	иложение	. № 3
кр	ешению _	сессии
гор	одского с	овета 2 созыва
~	>>	2021 г. №





территория земельного участка в микрорайоне № 5 жилого района «Марат»

Приложение № 4		
к решенин	осессии	
городского совета 2 созыва		
« »	2021 г. №	

