Приложение 1

к Порядку определения размера годовой арендной платы за земельные участки

**Ставки арендной платы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п** | **Наименование вида разрешенного использования земельного участка** | **Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка** | **Размер арендной ставки %** | **Минимальное значение арендной платы за 1 кв.м/год Зmin** | **Максимальное значение арендной платы за 1 кв.м/год Зmax** |
| **1** | Сельскохозяйственное использование | 1.0 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **2** | Растениеводство | 1.1 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **3** | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 1.2 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **4** | Овощеводство | 1.3 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **5** | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | 1.4 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **6** | Садоводство | 1.5 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **7** | Виноградарство | 1.5.1 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **8** | Выращивание льна и конопли | 1.6 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **9** | Животноводство | 1.7 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **10** | Скотоводство | 1.8 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **11** | Звероводство | 1.9 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **12** | Птицеводство | 1.10 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **13** | Свиноводство | 1.11 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **14** | Пчеловодство | 1.12 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **15** | Рыбоводство | 1.13 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **16** | Научное обеспечение сельского хозяйства | 1.14 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **17** | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1.15 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **18** | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 1.16 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **19** | Питомники | 1.17 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **20** | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1.18 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **21** | Сенокошение | 1.19 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **22** | Выпас сельскохозяйственных животных | 1.20 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **23** | Жилая застройка | 2.0 | 4,25 | 10,70 | 10,91 |
| **24** | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **25** | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 2.1.1 | 4,25 | 10,70 | 10,91 |
| **26** | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 2.2 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **27** | Блокированная жилая застройка | 2.3 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **28** | Передвижное жилье | 2.4 | 4,25 | 10,70 | 10,91 |
| **29** | Среднеэтажная жилая застройка | 2.5 | 0,13 | 10,70 | 10,91 |
| **30** | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 2.6 | 0,85 | 10,70 | 10,91 |
| **31** | Обслуживание жилой застройки | 2.7 | 6,5 | 10,70 | 10,91 |
| **32** | Хранение автотранспорта | 2.7.1 | 2 | 10,70 | 10,91 |
| **33** | Размещение гаражей для собственных нужд | 2.7.2 | 2 | 10,70 | 10,91 |
| **34** | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 | 2,3 | 47,51 | 48,73 |
| **35** | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 2,38 | 41,79 | 43,37 |
| **36** | Предоставление коммунальных услуг | 3.1.1 | 2,38 | 41,79 | 43,37 |
| **37** | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | 2,38 | 41,79 | 43,37 |
| **38** | Социальное обслуживание | 3.2 | 2,45 | 46,12 | 48,73 |
| **39** | Дома социального обслуживания | 3.2.1 | 2,45 | 46,12 | 48,32 |
| **40** | Оказание социальной помощи населению | 3.2.2 | 2,45 | 46,12 | 48,32 |
| **41** | Оказание услуг связи | 3.2.3 | 1,05 | 46,12 | 48,32 |
| **42** | Общежития | 3.2.4 | 2,3 | 46,12 | 48,32 |
| **43** | Бытовое обслуживание | 3.3 | 1 | 46,12 | 48,32 |
| **44** | Здравоохранение | 3.4 | 2,4 | 45,53 | 46,70 |
| **45** | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | 3.4.1 | 2,4 | 45,53 | 46,70 |
| **46** | Стационарное медицинское обслуживание | 3.4.2 | 2,4 | 45,53 | 46,70 |
| **47** | Медицинские организации особого назначения | 3.4.3 | 2,4 | 45,53 | 46,70 |
| **48** | Образование и просвещение | 3.5 | 1 | 44,53 | 46,70 |
| **49** | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 3.5.1 | 1 | 44,53 | 46,70 |
| **50** | Среднее и высшее профессиональное образование | 3.5.2 | 1 | 44,53 | 46,70 |
| **51** | Культурное развитие | 3.6 | 2,04 | 45,25 | 46,70 |
| **52** | Объекты культурно-досуговой деятельности | 3.6.1 | 2,04 | 45,25 | 46,70 |
| **53** | Парки культуры и отдыха | 3.6.2 | 2,04 | 45,25 | 46,70 |
| **54** | Цирки и зверинцы | 3.6.3 | 2,04 | 45,25 | 46,70 |
| **55** | Религиозное использование | 3.7 | 1 | 45,25 | 46,70 |
| **56** | Осуществление религиозных обрядов | 3.7.1 | 1 | 45,25 | 46,70 |
| **57** | Религиозное управление и образование | 3.7.2 | 1 | 45,25 | 46,70 |
| **58** | Общественное управление | 3.8 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **59** | Государственное управление | 3.8.1 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **60** | Представительская деятельность | 3.8.2 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **61** | Обеспечение научной деятельности | 3.9 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **62** | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях | 3.9.1 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **63** | Проведение научных исследований | 3.9.2 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **64** | Проведение научных испытаний | 3.9.3 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **65** | Ветеринарное обслуживание | 3.10 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **66** | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | 3.10.1 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **67** | Приюты для животных | 3.10.2 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **68** | Предпринимательство | 4.0 | 2,7 | 167,59 | 187,08 |
| **69** | Деловое управление | 4.1 | 2,7 | 167,59 | 175,57 |
| **70** | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) | 4.2 | 2,7 | 167,59 | 175,57 |
| **71** | Рынки | 4.3 | 2,4 | 167,59 | 175,57 |
| **72** | Магазины | 4.4 | 2,2 | 167,59 | 175,57 |
| **73** | Банковская и страховая деятельность | 4.5 | 6,9 | 167,59 | 175,57 |
| **74** | Общественное питание | 4.6 | 2 | 167,59 | 175,57 |
| **75** | Гостиничное обслуживание | 4.7 | 4,4 | 167,59 | 175,57 |
| **76** | Развлечение | 4.8 | 2,3 | 167,59 | 175,57 |
| **77** | Развлекательные мероприятия | 4.8.1 | 2,3 | 167,59 | 175,57 |
| **78** | Проведение азартных игр | 4.8.2 | 6,9 | 167,59 | 175,57 |
| **79** | Проведение азартных игр в игорных зонах | 4.8.3 | 6,9 | 167,59 | 175,57 |
| **80** | Служебные гаражи | 4.9 | 2,3 | 167,59 | 175,57 |
| **81** | Объекты дорожного сервиса | 4.9.1 | 2,5 | 167,59 | 175,57 |
| **82** | Заправка транспортных средств | 4.9.1.1 | 6,5 | 167,59 | 175,57 |
| **83** | Обеспечение дорожного отдыха | 4.9.1.2 | 6,5 | 167,59 | 175,57 |
| **84** | Автомобильные мойки | 4.9.1.3 | 2,5 | 167,59 | 175,57 |
| **85** | Ремонт автомобилей | 4.9.1.4 | 6,5 | 167,59 | 175,57 |
| **86** | Стоянка транспортных средств | 4.9.2 | 6,5 | 167,59 | 175,57 |
| **87** | Выставочно-ярмарочная деятельность | 4.10 | 2,4 | 167,59 | 175,57 |
| **88** | Отдых (рекреация) | 5.0 | 1,1 | 32,20 | 33,36 |
| **89** | Спорт | 5.1 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **90** | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | 5.1.1 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **91** | Обеспечение занятий спортом в помещениях | 5.1.2 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **92** | Площадки для занятий спортом | 5.1.3 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **93** | Оборудованные площадки для занятий спортом | 5.1.4 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **94** | Водный спорт | 5.1.5 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **95** | Авиационный спорт | 5.1.6 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **96** | Спортивные базы | 5.1.7 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **97** | Природно-познавательный туризм | 5.2 | 1,1 | 32,95 | 34,51 |
| **98** | Туристическое обслуживание | 5.2.1 | 1,1 | 32,95 | 34,51 |
| **99** | Охота и рыбалка | 5.3 | 1 | 32,95 | 34,51 |
| **100** | Причалы для маломерных судов | 5.4 | 2,24 | 31,11 | 31,91 |
| **101** | Поля для гольфа или конных прогулок | 5.5 | 1 | 33,94 | 34,81 |
| **102** | Производственная деятельность | 6.0 | 2,24 | 37,41 | 39,49 |
| **103** | Недропользование | 6.1 | 6,5 | 37,41 | 39,49 |
| **104** | Тяжелая промышленность | 6.2 | 13,3 | 37,41 | 39,49 |
| **105** | Автомобилестроительная промышленность | 6.2.1 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **106** | Легкая промышленность | 6.3 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **107** | Фармацевтическая промышленность | 6.3.1 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **108** | Фарфоро-фаянсовая промышленность | 6.3.2 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **109** | Электронная промышленность | 6.3.3 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **110** | Ювелирная промышленность | 6.3.4 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **111** | Пищевая промышленность | 6.4 | 2,65 | 35,78 | 38,29 |
| **112** | Нефтехимическая промышленность | 6.5 | 3,9 | 35,78 | 38,29 |
| **113** | Строительная промышленность | 6.6 | 3 | 35,78 | 38,29 |
| **114** | Энергетика | 6.7 | 2,1 | 20,22 | 20,74 |
| **115** | Атомная энергетика | 6.7.1 | 2,1 | 20,22 | 20,74 |
| **116** | Связь | 6.8 | 1,05 | 32,52 | 33,36 |
| **117** | Склад | 6.9 | 2,3 | 37,71 | 39,13 |
| **118** | Складские площадки | 6.9.1 | 2,3 | 37,71 | 39,13 |
| **119** | Обеспечение космической деятельности | 6.10 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **120** | Целлюлозно-бумажная промышленность | 6.11 | 2,65 | 37,41 | 40,03 |
| **121** | Научно-производственная деятельность | 6.12 | 2,65 | 37,41 | 40,03 |
| **122** | Транспорт | 7.0 | 3,5 | 32,52 | 33,36 |
| **123** | Железнодорожный транспорт | 7.1 | 3,5 | 32,52 | 33,36 |
| **124** | Железнодорожные пути | 7.1.1 | 3,5 | 32,52 | 33,36 |
| **125** | Обслуживание железнодорожных перевозок | 7.1.2 | 3,5 | 32,52 | 33,36 |
| **126** | Автомобильный транспорт | 7.2 | 3,3 | 32,52 | 33,36 |
| **127** | Размещение автомобильных дорог | 7.2.1 | 1 | 32,52 | 33,36 |
| **128** | Обслуживание перевозок пассажиров | 7.2.2 | 1 | 32,52 | 33,36 |
| **129** | Стоянки транспорта общего пользования | 7.2.3 | 1 | 32,52 | 33,36 |
| **130** | Водный транспорт | 7.3 | 3,3 | 32,52 | 33,36 |
| **131** | Воздушный транспорт | 7.4 | 3,3 | 32,52 | 33,36 |
| **132** | Трубопроводный транспорт | 7.5 | 3,3 | 32,52 | 33,36 |
| **133** | Внеуличный транспорт | 7.6 | 1 | 32,52 | 33,36 |
| **134** | Обеспечение обороны и безопасности | 8.0 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **135** | Обеспечение вооруженных сил | 8.1 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **136** | Охрана Государственной границы Российской Федерации | 8.2 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **137** | Обеспечение внутреннего правопорядка | 8.3 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **138** | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 8.4 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **139** | Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0 | 0,8 | 16,25 | 16,68 |
| **140** | Охрана природных территорий | 9.1 | 0,8 | 16,25 | 16,68 |
| **141** | Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных | 9.1.1 | 0,8 | 16,25 | 16,68 |
| **142** | Курортная деятельность | 9.2 | 1 | 32,95 | 34,51 |
| **143** | Санаторная деятельность | 9.2.1 | 1 | 32,95 | 34,51 |
| **144** | Историко-культурная деятельность | 9.3 | 1 | 16,25 | 16,68 |
| **145** | Использование лесов | 10.0 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **146** | Заготовка древесины | 10.1 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **147** | Лесные плантации | 10.2 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **148** | Заготовка лесных ресурсов | 10.3 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **149** | Резервные леса | 10.4 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **150** | Водные объекты | 11.0 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **151** | Общее пользование водными объектами | 11.1 | 0,8 | 7,04 | 7,22 |
| **152** | Специальное пользование водными объектами | 11.2 | 0,8 | 7,04 | 7,22 |
| **153** | Гидротехнические сооружения | 11.3 | 0,8 | 7,04 | 7,22 |
| **154** | Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **155** | Улично-дорожная сеть | 12.0.1 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **156** | Благоустройство территории | 12.0.2 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **157** | Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,24 | 5,42 | 5,55 |
| **158** | Специальная деятельность | 12.2 | 0,55 | 5,42 | 5,55 |
| **159** | Запас | 12.3 | 0,55 | 5,42 | 5,55 |
| **160** | Земельные участки общего назначения | 13.0 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **161** | Ведение огородничества | 13.1 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **162** | Ведение садоводства | 13.2 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **163** | Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе | 14.0 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |

**Начальник департамента**

**имущественных и земельных отношений Е.А.ВАСИЛЕНКО**