Приложение 1

к Порядку определения размера годовой арендной платы за земельные участки

**Ставки арендной платы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п** | **Наименование вида разрешенного использования земельного участка** | **Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка** | **Размер арендной ставки %** | **Минимальное значение арендной платы за 1 кв.м/год Зmin** | **Максимальное значение арендной платы за 1 кв.м/год Зmax** |
| **1** | Сельскохозяйственное использование | 1.0 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **2** | Растениеводство | 1.1 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **3** | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 1.2 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **4** | Овощеводство | 1.3 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **5** | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | 1.4 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **6** | Садоводство | 1.5 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **7** | Виноградарство |  1.5.1 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **8** | Выращивание льна и конопли |  1.6 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **9** | Животноводство |  1.7 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **10** | Скотоводство |  1.8 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **11** | Звероводство |  1.9 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **12** | Птицеводство |  1.10 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **13** | Свиноводство |  1.11 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **14** | Пчеловодство |  1.12 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **15** | Рыбоводство |  1.13 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **16** | Научное обеспечение сельского хозяйства |  1.14 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **17** | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции |  1.15 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **18** | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках |  1.16 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **19** | Питомники |  1.17 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **20** | Обеспечение сельскохозяйственного производства |  1.18 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **21** | Сенокошение |  1.19 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **22** | Выпас сельскохозяйственных животных |  1.20 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **23** | Жилая застройка | 2.0 | 4,25 | 10,70 | 10,91 |
| **24** | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **25** | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка |  2.1.1 | 4,25 | 10,70 | 10,91 |
| **26** | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) |  2.2 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **27** | Блокированная жилая застройка |  2.3 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **28** | Передвижное жилье |  2.4 | 4,25 | 10,70 | 10,91 |
| **29** | Среднеэтажная жилая застройка |  2.5 | 0,13 | 10,70 | 10,91 |
| **30** | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) |  2.6 | 0,85 | 10,70 | 10,91 |
| **31** | Обслуживание жилой застройки |  2.7 | 6,5 | 10,70 | 10,91 |
| **32** | Хранение автотранспорта |  2.7.1 | 2 | 10,70 | 10,91 |
| **33** | Размещение гаражей для собственных нужд |  2.7.2 | 2 | 10,70 | 10,91 |
| **34** | Общественное использование объектов капитального строительства |  3.0 | 2,3 | 47,51 | 48,73 |
| **35** | Коммунальное обслуживание |  3.1 | 2,38 | 41,79 | 43,37 |
| **36** | Предоставление коммунальных услуг |  3.1.1 | 2,38 | 41,79 | 43,37 |
| **37** | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг |  3.1.2 | 2,38 | 41,79 | 43,37 |
| **38** | Социальное обслуживание |  3.2 | 2,45 | 46,12 | 48,73 |
| **39** | Дома социального обслуживания |  3.2.1 | 2,45 | 46,12 | 48,32 |
| **40** | Оказание социальной помощи населению |  3.2.2 | 2,45 | 46,12 | 48,32 |
| **41** | Оказание услуг связи |  3.2.3 | 1,05 | 46,12 | 48,32 |
| **42** | Общежития |  3.2.4 | 2,3 | 46,12 | 48,32 |
| **43** | Бытовое обслуживание |  3.3 | 1 | 46,12 | 48,32 |
| **44** | Здравоохранение |  3.4 | 2,4 | 45,53 | 46,70 |
| **45** | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание |  3.4.1 | 2,4 | 45,53 | 46,70 |
| **46** | Стационарное медицинское обслуживание |  3.4.2 | 2,4 | 45,53 | 46,70 |
| **47** | Медицинские организации особого назначения |  3.4.3 | 2,4 | 45,53 | 46,70 |
| **48** | Образование и просвещение |  3.5 | 1 | 44,53 | 46,70 |
| **49** | Дошкольное, начальное и среднее общее образование |  3.5.1 | 1 | 44,53 | 46,70 |
| **50** | Среднее и высшее профессиональное образование |  3.5.2 | 1 | 44,53 | 46,70 |
| **51** | Культурное развитие |  3.6 | 2,04 | 45,25 | 46,70 |
| **52** | Объекты культурно-досуговой деятельности |  3.6.1 | 2,04 | 45,25 | 46,70 |
| **53** | Парки культуры и отдыха |  3.6.2 | 2,04 | 45,25 | 46,70 |
| **54** | Цирки и зверинцы |  3.6.3 | 2,04 | 45,25 | 46,70 |
| **55** | Религиозное использование |  3.7 | 1 | 45,25 | 46,70 |
| **56** | Осуществление религиозных обрядов |  3.7.1 | 1 | 45,25 | 46,70 |
| **57** | Религиозное управление и образование |  3.7.2 | 1 | 45,25 | 46,70 |
| **58** | Общественное управление |  3.8 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **59** | Государственное управление |  3.8.1 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **60** | Представительская деятельность |  3.8.2 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **61** | Обеспечение научной деятельности |  3.9 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **62** | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях |  3.9.1 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **63** | Проведение научных исследований |  3.9.2 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **64** | Проведение научных испытаний |  3.9.3 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **65** | Ветеринарное обслуживание |  3.10 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **66** | Амбулаторное ветеринарное обслуживание |  3.10.1 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **67** | Приюты для животных |  3.10.2 | 2,45 | 45,25 | 46,70 |
| **68** | Предпринимательство |  4.0 | 2,7 | 167,59 | 187,08 |
| **69** | Деловое управление |  4.1 | 2,7 | 167,59 | 175,57 |
| **70** | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) |  4.2 | 2,7 | 167,59 | 175,57 |
| **71** | Рынки |  4.3 | 2,4 | 167,59 | 175,57 |
| **72** | Магазины |  4.4 | 2,2 | 167,59 | 175,57 |
| **73** | Банковская и страховая деятельность |  4.5 | 6,9 | 167,59 | 175,57 |
| **74** | Общественное питание |  4.6 | 2 | 167,59 | 175,57 |
| **75** | Гостиничное обслуживание |  4.7 | 4,4 | 167,59 | 175,57 |
| **76** | Развлечение |  4.8 | 2,3 | 167,59 | 175,57 |
| **77** | Развлекательные мероприятия |  4.8.1 | 2,3 | 167,59 | 175,57 |
| **78** | Проведение азартных игр |  4.8.2 | 6,9 | 167,59 | 175,57 |
| **79** | Проведение азартных игр в игорных зонах |  4.8.3 | 6,9 | 167,59 | 175,57 |
| **80** | Служебные гаражи |  4.9 | 2,3 | 167,59 | 175,57 |
| **81** | Объекты дорожного сервиса |  4.9.1 | 2,5 | 167,59 | 175,57 |
| **82** | Заправка транспортных средств |  4.9.1.1 | 6,5 | 167,59 | 175,57 |
| **83** | Обеспечение дорожного отдыха |  4.9.1.2 | 6,5 | 167,59 | 175,57 |
| **84** | Автомобильные мойки |  4.9.1.3 | 2,5 | 167,59 | 175,57 |
| **85** | Ремонт автомобилей |  4.9.1.4 | 6,5 | 167,59 | 175,57 |
| **86** | Стоянка транспортных средств |  4.9.2 |  6,5 | 167,59 | 175,57 |
| **87** | Выставочно-ярмарочная деятельность |  4.10 | 2,4 | 167,59 | 175,57 |
| **88** | Отдых (рекреация) |  5.0 | 1,1 | 32,20 | 33,36 |
| **89** | Спорт |  5.1 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **90** | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий |  5.1.1 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **91** | Обеспечение занятий спортом в помещениях |  5.1.2 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **92** | Площадки для занятий спортом |  5.1.3 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **93** | Оборудованные площадки для занятий спортом |  5.1.4 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **94** | Водный спорт |  5.1.5 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **95** | Авиационный спорт |  5.1.6 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **96** | Спортивные базы |  5.1.7 | 1 | 32,20 | 33,36 |
| **97** | Природно-познавательный туризм |  5.2 | 1,1 | 32,95 | 34,51 |
| **98** | Туристическое обслуживание |  5.2.1 | 1,1 | 32,95 | 34,51 |
| **99** | Охота и рыбалка |  5.3 | 1 | 32,95 | 34,51 |
| **100** | Причалы для маломерных судов |  5.4 | 2,24 | 31,11 | 31,91 |
| **101** | Поля для гольфа или конных прогулок |  5.5 | 1 | 33,94 | 34,81 |
| **102** | Производственная деятельность |  6.0 | 2,24 | 37,41 | 39,49 |
| **103** | Недропользование |  6.1 | 6,5 | 37,41 | 39,49 |
| **104** | Тяжелая промышленность |  6.2 | 13,3 | 37,41 | 39,49 |
| **105** | Автомобилестроительная промышленность |  6.2.1 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **106** | Легкая промышленность |  6.3 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **107** | Фармацевтическая промышленность |  6.3.1 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **108** | Фарфоро-фаянсовая промышленность |  6.3.2 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **109** | Электронная промышленность |  6.3.3 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **110** | Ювелирная промышленность |  6.3.4 | 2,65 | 37,41 | 39,49 |
| **111** | Пищевая промышленность |  6.4 | 2,65 | 35,78 | 38,29 |
| **112** | Нефтехимическая промышленность |  6.5 | 3,9 | 35,78 | 38,29 |
| **113** | Строительная промышленность |  6.6 | 3 | 35,78 | 38,29 |
| **114** | Энергетика |  6.7 | 2,1 | 20,22 | 20,74 |
| **115** | Атомная энергетика |  6.7.1 | 2,1 | 20,22 | 20,74 |
| **116** | Связь |  6.8 | 1,05 | 32,52 | 33,36 |
| **117** | Склад |  6.9 | 2,3 | 37,71 | 39,13 |
| **118** | Складские площадки |  6.9.1 | 2,3 | 37,71 | 39,13 |
| **119** | Обеспечение космической деятельности |  6.10 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **120** | Целлюлозно-бумажная промышленность |  6.11 | 2,65 | 37,41 | 40,03 |
| **121** | Научно-производственная деятельность |  6.12 | 2,65 | 37,41 | 40,03 |
| **122** | Транспорт |  7.0 | 3,5 | 32,52 | 33,36 |
| **123** | Железнодорожный транспорт |  7.1 | 3,5 | 32,52 | 33,36 |
| **124** | Железнодорожные пути |  7.1.1 | 3,5 | 32,52 | 33,36 |
| **125** | Обслуживание железнодорожных перевозок |  7.1.2 | 3,5 | 32,52 | 33,36 |
| **126** | Автомобильный транспорт |  7.2 | 3,3 | 32,52 | 33,36 |
| **127** | Размещение автомобильных дорог |  7.2.1 | 1 | 32,52 | 33,36 |
| **128** | Обслуживание перевозок пассажиров |  7.2.2 | 1 | 32,52 | 33,36 |
| **129** | Стоянки транспорта общего пользования |  7.2.3 | 1 | 32,52 | 33,36 |
| **130** | Водный транспорт |  7.3 | 3,3 | 32,52 | 33,36 |
| **131** | Воздушный транспорт |  7.4 | 3,3 | 32,52 | 33,36 |
| **132** | Трубопроводный транспорт |  7.5 | 3,3 | 32,52 | 33,36 |
| **133** | Внеуличный транспорт |  7.6 | 1 | 32,52 | 33,36 |
| **134** | Обеспечение обороны и безопасности |  8.0 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **135** | Обеспечение вооруженных сил |  8.1 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **136** | Охрана Государственной границы Российской Федерации |  8.2 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **137** | Обеспечение внутреннего правопорядка |  8.3 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **138** | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний |  8.4 | 1 | 7,58 | 7,77 |
| **139** | Деятельность по особой охране и изучению природы |  9.0 | 0,8 | 16,25 | 16,68 |
| **140** | Охрана природных территорий |  9.1 | 0,8 | 16,25 | 16,68 |
| **141** | Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных |  9.1.1 | 0,8 | 16,25 | 16,68 |
| **142** | Курортная деятельность |  9.2 | 1 | 32,95 | 34,51 |
| **143** | Санаторная деятельность |  9.2.1 | 1 | 32,95 | 34,51 |
| **144** | Историко-культурная деятельность |  9.3 | 1 | 16,25 | 16,68 |
| **145** | Использование лесов |  10.0 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **146** | Заготовка древесины |  10.1 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **147** | Лесные плантации |  10.2 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **148** | Заготовка лесных ресурсов |  10.3 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **149** | Резервные леса |  10.4 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **150** | Водные объекты |  11.0 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **151** | Общее пользование водными объектами |  11.1 | 0,8 | 7,04 | 7,22 |
| **152** | Специальное пользование водными объектами |  11.2 | 0,8 | 7,04 | 7,22 |
| **153** | Гидротехнические сооружения |  11.3 | 0,8 | 7,04 | 7,22 |
| **154** | Земельные участки (территории) общего пользования |  12.0 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **155** | Улично-дорожная сеть |  12.0.1 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **156** | Благоустройство территории |  12.0.2 | 0,8 | 5,42 | 5,55 |
| **157** | Ритуальная деятельность |  12.1 | 0,24 | 5,42 | 5,55 |
| **158** | Специальная деятельность |  12.2 | 0,55 | 5,42 | 5,55 |
| **159** | Запас |  12.3 | 0,55 | 5,42 | 5,55 |
| **160** | Земельные участки общего назначения |  13.0 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **161** | Ведение огородничества |  13.1 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **162** | Ведение садоводства |  13.2 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |
| **163** | Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе |  14.0 | 0,8 | 10,70 | 10,91 |

**Начальник департамента**

**имущественных и земельных отношений Е.А.ВАСИЛЕНКО**