



**ПОСТАНОВА  
ГОЛОВИ  
КЕРЧЕНСЬКОЇ  
МІСЬКОЇ РАДИ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
КЕРЧЕНСКОГО  
ГОРОДСКОГО СОВЕТА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
КЕРИЧ  
ШЕЭР ШУРАСЫ  
РЕИСИНИНЪ КЪАРАРЫ**

"10" сентября 2019 г. № 19/01-2.20

*О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства земельного участка, расположенного по адресу: г. Керчь, ул.Ульяновых, 1-Б (кадастровый номер: 90:19:010103:2510)*

На основании обращения главы администрации города Керчи от 27.08.2019г. №02-23/2796, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ Керчь Республики Крым», утверждённым решением 87 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 26.02.2018 № 1327-1/18, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Керчь, ул.Ульяновых, 1-Б (кадастровый номер: 90:19:010103:2510) («магазин – минимаркет с кафетерием»)(приложение).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания 30 сентября 2019 года в 14.45 часов по адресу: г. Керчь, ул. Кирова 17, каб. 101.

3. Создать рабочую группу по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

**Котюкова Е.В.** - главный специалист отдела правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета;

**Василенко Е.А.** — и.о. начальника управления имущественных и земельных отношений администрации города Керчи.

**Тулинова Е.П.**- заместитель начальника управления — начальник отдела земельных отношений Администрации города Керчи;

**Князева А.А.**-начальник отдела застройки управления архитектуры, градостроительства и дизайна Администрации города Керчи;

**Чепурной Е.И.**-Депутат Керченского городского совета;

**Базаркина Н.А.**-начальник отдела рекламы и городского дизайна управления

архитектуры, градостроительства и дизайна Администрации города Керчи;

**Горьков С.В.**-начальник управления муниципального контроля Администрации города Керчи;

**Терешков Н.О.**-главный специалист отдела рекламы и городского дизайна управления архитектуры, градостроительства и дизайна Администрации города Керчи.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в письменной форме в адрес рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний по адресу: г. Керчь, ул. Кирова, д. 17, каб. 404, с 10 сентября 2019 года по 30 сентября 2019 года в будние дни (понедельник-четверг с 08 ч. до 17ч., пятница с 08ч. по 15.45ч., обед с 12ч. по 13.45ч.).

Желающие выступить на публичных слушаниях, в срок до 24 сентября 2019 года (включительно), необходимо подать в адрес рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний, по адресу: г. Керчь, ул. Кирова, д. 17, каб. 404, уведомление о выступлении в письменной форме.

Уведомление в обязательном порядке должно содержать фамилию, имя, отчество, дату рождения жителя, данные о месте его жительства. Также в уведомлении должна быть указана тема доклада.

5. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Керченского городского совета (<http://горсовет-керчь.рф>).

6. Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещений, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефону: 6-67-83.

7. Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

8. Опубликовать настоящее Постановление в городской газете «Керченский рабочий» и разместить на официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым.

9. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

10. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Председатель городского совета**

**Н.ГУСАКОВ**

Приложение к постановлению  
председателя Керченского  
городского совета от 10.09.2019  
№19/01-2.20

Проект постановления главы  
администрации города Керчи

О предоставлении разрешения на отклонение  
о предельных параметров разрешенного  
строительства (магазин – минимаркет с  
кафетерием) на земельном участке с  
кадастровым номером 90:19:010103:2510

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденными решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 № 1550-1/19, Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, рассмотрев заявление Хафизовой Заремы Мусаевны, на основании:

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (объект недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 90:19:010103:2510;
- заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ года, проведенных Керченским городским советом Республики Крым;
- рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, администрация города Керчи Республики Крым **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (магазин – минимаркет с кафетерием) на земельном участке с кадастровым номером 90:19:010103:2510 по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Ульяновых, 1-Б (категория земель: земли населенных пунктов; территориальная зона: Ж-3 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами) в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка по ул. Ульяновых, 1-Б с северной и южной сторон с 3 м до 1 м и направить на публичные слушания.

2. Отделу по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации опубликовать данное постановление на официальном сайте администрации города Керчи Республики Крым и в городской газете «Керченский рабочий».

3. Постановление вступает в законную силу со момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на Руководителя управления градостроительства, архитектуры и рекламы администрации города Керчи Республики Крым, в части выдачи данного постановления заявителю в установленном законом порядке и обеспечения хранения его копий в управлении градостроительства, архитектуры и рекламы администрации города Керчи Республики Крым.

**Глава администрации  
города Керчи**

**С. Бороздин**