



ПОСТАНОВА
ГОЛОВИ
КЕРЧЕНСЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
КЕРЧЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО СОВЕТА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЕРИЧ
ШЕЭР ШУРАСЫ
РЕИСИНИНЪ КЪАРАРЫ

"04" июня 2020 г. №70/01-2.20

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения о внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»

На основании обращения главы администрации города Керчи Бороздина С.В. от 26.05.2020 г. № 02-13/1666, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ Керчь Республики Крым», утверждённым решением 87 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 26.02.2018 № 1327-1/18, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения «О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» по следующим изменениям:

1.1. Изменить границы территориальной зоны С-4 (зона зеленых насаждений специального назначения) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 21 кв.м., г. Керчь, ул. Кооперативная.

1.2. Изменить границы территориальной зоны С-4 (зона зеленых насаждений специального назначения) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 377 кв.м., г. Керчь, ул. Гагарина, у железной дороги Керчь-порт «Крым».

1.3. Изменить границы территориальной зоны Р-3 (зона размещения объектов туристического обслуживания) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение

(ОТ-2) в границах земельного участка площадью 60 кв.м., г. Керчь, ул. Генерала Петрова, в районе дома № 78.

1.4. Изменить границы территориальной зоны С-4 (зона зеленых насаждений специального назначения) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 22 кв.м., г. Керчь, ул. Крестьянская.

1.5. Изменить границы территориальной зоны С-1 (зона размещения кладбищ) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 2343 кв.м., г. Керчь, ул. Мирошника/ ул. Котовского.

1.6. Изменить границы территориальной зоны С-1 (зона размещения кладбищ) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 14 кв.м., г. Керчь, ул. Мирошника/ ул. Котовского.

1.7. Изменить границы территориальной зоны С-1 (зона размещения кладбищ) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 10 кв.м., г. Керчь, ул. Мирошника/ ул. Котовского.

1.8. Изменить границы территориальной зоны С-1 (зона размещения кладбищ) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 5 кв.м., г. Керчь, ул. Мирошника/ ул. Котовского.

1.9. Изменить границы территориальной зоны С-1 (зона размещения кладбищ) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 14 кв.м., г. Керчь, ул. Мирошника/ ул. Котовского.

1.10. Изменить границы территориальной зоны Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 848 кв.м., г. Керчь, ул. Орджоникидзе, у административного здания ЖРК.

1.11. Изменить границы территориальной зоны территориальной зоны ОД-1 (зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 154 кв.м., г. Керчь, ул. Орджоникидзе/ ул. Юз-Обинская.

1.12. Изменить границы территориальной зоны территориальной зоны Т-3 (зона водного транспорта) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 240 кв.м., г. Керчь, ул. Тиритакский спуск, у здания ТЭЦ.

1.13. Изменить границы территориальной зоны Р-6 (зона природно-познавательного туризма без размещения капитальных объектов) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-

культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 251 кв.м., г. Керчь, ул. Л. Толстого.

1.14. Изменить границы территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 123 кв.м., г. Керчь, ул. Фабричная, 55.

1.15. Изменить границы территориальной зоны С-4 (зона зеленых насаждений специального назначения) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 151 кв.м., г. Керчь, ул. Краснопартизанская/ пер. Metallургов.

1.16. Изменить границы территориальной зоны Р-2 (зона пляжей без размещения объектов капитального строительства) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 29 кв.м., г. Керчь, ул. Колхозная в районе «Старый Карантин».

1.17. Изменить границы территориальной зоны С-4 (зона зеленых насаждений специального назначения) путем выделения ее части в территориальную зону, имеющую особо ценное историко-культурное значение (ОТ-2) в границах земельного участка площадью 2236 кв.м., г. Керчь, ул. Гагарина, в районе железной дороги Керчь-порт «Крым».

2. Провести вышеуказанные публичные слушания 26 июня 2020 года в 14.00 часов по адресу: г. Керчь, ул. Кирова 17, каб. 102.

3. Создать рабочую группу по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

Солодилова О.С. - председатель Керченского городского совета Республики Крым;

Скрыльникова О.В. – заместитель начальника отдела правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета;

Горьков С.В. - начальник управления муниципального контроля Администрации города Керчи;

Василенко Е.А. — начальник департамента имущественных и земельных отношений администрации города Керчи.

Тулинова Е.П. - заместитель начальника департамента — начальник отдела земельных отношений Администрации города Керчи;

Федоренко Е.А. - исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Керчи;

Князева А.А. - начальник отдела застройки управления архитектуры, градостроительства и дизайна Администрации города Керчи;

Красников А.Ф. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в письменной форме в адрес рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний по адресу: г. Керчь, ул. Кирова, д. 17, каб. 428, с 04 июня 2020 года по 25 июня 2020 года в будние дни (понедельник-четверг с 08 ч. до 17ч., пятница с 08ч. по 15.45ч., обед с 12ч. по 12.45ч.).

Желающим выступить на публичных слушаниях, в срок до 17 июня 2020 года (включительно), необходимо подать в адрес рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний, по адресу: г. Керчь, ул. Кирова, д. 17, каб. 428, уведомление о выступлении в письменной форме.

Уведомление в обязательном порядке должно содержать фамилию, имя, отчество, дату рождения жителя, данные о месте его жительства. Также в уведомлении должна быть указана тема доклада.

5. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, будет размещен на официальном сайте Керченского городского совета (<http://горсовет-керчь.рф>).

6. Доступ к документам и материалам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, а также ознакомление с экспозицией проекта возможно по адресу: г. Керчь, ул. Кирова, д. 17, каб. 304, т. 6-67-99.

7. Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещений, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефону: 6-48-07.

8. Рабочей группе по подготовке и проведению публичных слушаний в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

9. Опубликовать настоящее Постановление в городской газете «Керченский рабочий» и разместить на официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым.

10. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

11. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Председатель городского совета

О.СОЛОДИЛОВА