



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КЕРЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 05 » июня 2024 г.

г. Керчь

№45/01-06

*О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства*

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20, решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 №1550-1/19 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым», рассмотрев обращение Заместителя главы администрации города Керчи Каторгина О.Н. от 29.05.2024 г. № 583/04-10.2

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым общественные обсуждения по вопросам:

1.1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:

1.1.1. Российская Федерация, городской округ Керчь, ПСК «Урожай», ул. Плющиха, 7 с кадастровым номером 90:19:010116:9162 «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1)

1.1.2. Российская Федерация, Республика Крым, ГО Керчь, г. Керчь, ПСК «Урожай» ул. Лесные Поляны, 10 с кадастровым номером 90:19:010116:9209 – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

1.1.3. Российская Федерация Республика Крым, городской округ Керчь, город Керчь территория ПСК «Урожай», ул. Евсенина, 7 с кадастровым номером 90:19:010116:9210 – «Для индивидуального жилищного

строительства» (код 2.1.)

1.1.4. Российская Федерация Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, ПСК «Урожай» ул. Евсенина, 18а с кадастровым номером 90:19:010116:9225 – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.).

1.1.5. . Российская Федерация Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, ул. Озёрная, земельный участок 12А с кадастровым номером 90:19:010116:4542 – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.).

1.1.6. Российская Федерация Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, территория ПСК «Урожай» ул. Кленовая, 3 с кадастровым номером 90:19:010116:9682 «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.).

1.1.7. Российская Федерация Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, «Садовод», территория ТСН, Куль-Обинское шоссе, земельный участок 25 с кадастровым номером 90:19:010109:29490 - «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.).

1.1.8. Российская Федерация Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, СПК «Рудник», территория ул. Капитана Алиева, 34 с кадастровым номером 90:19:010113:27531 - «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.).

1.1.9. Российская Федерация Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, СНТ «Ручеёк-Керчь», территория проезд 9-й Дачный, 1 с кадастровым номером 90:19:0101102:3930 - «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.).

1.1.10. Российская Федерация Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, СНТ «Ручеёк-Керчь», территория проезд 9-й Дачный, 3 с кадастровым номером 90:19:0101102:3931 - «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.).

1.1.11. Российская Федерация Республика Крым, г. Керчь, СНТ Коммунальник, уч.81 территория проезд 9-й Дачный, 3 с кадастровым номером 90:19:0101108:1054 - «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.).

1.1.12. Российская Федерация Республика Крым, г. Керчь, СНТ Чайка, уч. 119 с кадастровым номером 90:19:0101113:3936 - «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.).

1.1.12. Российская Федерация Республика Крым, г. Керчь, ул. Феодосийское шоссе, 12 с кадастровым номером 90:19:0101103:533 - «Блокированная жилая застройка» (код 2.3.).

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части допустимого размещения зданий, строений и сооружений на земельном участке по адресу:

1.2.1 Республика Крым, город Керчь, ул. Генерала Кулакова, д. 1 с кадастровым номером 90:19:010116:1413

1.2.2. Республика Крым, г. Керчь, ул. Гайдара,17 с кадастровым номером 90:19:010112:1211

2. Установить дату начала проведения общественных обсуждений по

проектам постановления 13.06.2024г., дату завершения общественных обсуждений 02.07.2024 г.

3. Определить организатором общественных обсуждений департамент архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи.

4. Организатору общественных обсуждений:

4.1. Провести общественные обсуждения, назначенные согласно пункту 1 настоящего постановления, в порядке, определенном Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, посредством информационной системы «Платформа обратной связи».

4.2. Разместить настоящее постановление, а также проекты и сопроводительные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым ([kerch.rk.gov.ru](http://kerch.rk.gov.ru)) в разделе «Общественные обсуждения».

4.3. Опубликовать (обнародовать) заключение по результатам общественных обсуждений в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20 в городской газете «Керченский рабочий», на сайте Керченского городского совета, а также направить их в адрес Керченского городского совета Республики Крым.

4.4. Создать рабочую группу по подготовке и проведению общественных обсуждений в следующем составе:

- Каторгин О.Н. – заместитель главы администрации города Керчи, председатель рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Михалевская Н.А. – начальник департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, заместитель председателя рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Федорцов В.М. – заместитель начальника департамента – начальник отдела застройки департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, заместитель председателя рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Буракова Т.С.- главный специалист отдела застройки департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Жиров А.А. – начальник департамента городского развития администрации города Керчи Республики Крым;
- Василенко Е.А. – заместитель начальника департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи;
- Таранцева С.Н. – начальник управления по правовым вопросам администрации города Керчи;
- Щербина К.Н. – начальник управления муниципального контроля администрации Керчи;
- Красников А.Ф. – депутат Керченского городского совета 2 созыва;
- Кутузов В.В. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;
- Андропуло Д.М. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;
- Савченко А.З. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;
- Кошель И.Ю. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;
- Котюкова Е.В. – заместитель начальника отдела правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета
- Арбузова Т.Н. – консультант отдела государственного надзора в сфере охраны культурного наследия управления государственного надзора объектов культурного наследия департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым.

5. Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно:

- На Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым ([kerch.rk.gov.ru](http://kerch.rk.gov.ru)) в разделе «Общественные обсуждения».

- На официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым ([горсовет-керчь.рф](http://горсовет-керчь.рф)) в разделе «Общественные обсуждения».

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта с 13.06.2024 по 02.07.2024г. и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00 по адресу: 298300, Республика Крым, г. Керчь, ул. Кирова, 17, кабинет 303. Номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 6-67-99.

Предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений, могут быть представлены в срок с 13.06.2024 по 30.06.2024г.:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством внесения записи в книгу (журнал) учета предложений и замечаний посетителей экспозиции проекта;

- посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым ([kerch.rk.gov.ru](http://kerch.rk.gov.ru));

- посредством электронной почты на эл. адрес: [otdel.zastroyki@mail.ru](mailto:otdel.zastroyki@mail.ru).

6. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым.

7. Отделу правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета обеспечить опубликование настоящего Постановления в городской газете «Керченский рабочий».

8. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации города Керчи Республики Крым Каторгина О.Н.

**Председатель  
Керченского городского совета**

**О.С.СОЛОДИЛОВА**