



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КЕРЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 05» июня 2024 г.

г. Керчь

№46/01-06

О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, определении категории земель, вида разрешенного использования земельного участка под многоквартирным жилым домом

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20, решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 №1550-1/19 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым», рассмотрев обращение Заместителя главы администрации города Керчи Каторгина О.Н. от 29.05.2024 г. № 583/04-10.2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым общественные обсуждения по вопросам:

1.1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:

1.1.1. Республика Крым, ГО Керчь, г. Керчь, тер. СПК Маяк, ул. Прибрежная, з/у 3 с кадастровым номером 90:19:010104:9 «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1)

1.1.2. Республика Крым, ГО Керчь, г. Керчь, СПК «Маяк» ул. Красивая поляна, 17 с кадастровым номером 90:19:010104:2124 – «Для

индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

1.1.3. Республика Крым, городской округ Керчь, территория СПК «Степное-1», проезд Цветочный, 139 с кадастровым номером 90:19:010103:31417 – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.)

1.1.4. Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, ул. Маршала Ерёменко, д. 7ж с кадастровым номером 90:19:010110:30945 – «Магазины» (код 4.4).

1.1.5. Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, ул. Рубежная, земельный участок 17 с кадастровым номером 90:19:010103:4795 – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7), «Общественное питание» (код 4.6)

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части допустимого размещения зданий, строений и сооружений на земельном участке по адресу:

1.2.1 Республика Крым, город Керчь, ул. Орджоникидзе, с кадастровым номером 90:19:010103:5496

1.2.2. Республика Крым, г. Керчь, ул. Карла Либкнехта, д. 21 с кадастровым номером 90:19:010110:30260

1.3. Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, определении категории земель, вида разрешённого использования земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: Республика Крым, город Керчь, ул. Кокорина 60.

2. Установить дату начала проведения общественных обсуждений по проектам постановления 17.06.2024г., дату завершения общественных обсуждений 08.07.2024 г.

3. Определить организатором общественных обсуждений департамент архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи.

4. Организатору общественных обсуждений:

4.1. Провести общественные обсуждения, назначенные согласно пункту 1 настоящего постановления, в порядке, определенном Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, посредством информационной системы «Платформа обратной связи».

4.2. Разместить настоящее постановление, а также проекты и сопроводительные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения».

4.3. Опубликовать (обнародовать) заключение по результатам общественных обсуждений в порядке и сроки, установленные

Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20 в городской газете «Керченский рабочий», на сайте Керченского городского совета, а также направить их в адрес Керченского городского совета Республики Крым.

4.4. Создать рабочую группу по подготовке и проведению общественных обсуждений в следующем составе:

- Брусаков С.А. – глава администрации города Керчи, председатель рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Михалевская Н.А. – начальник департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, заместитель председателя рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Федорцов В.М. – заместитель начальника департамента – начальник отдела застройки департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, заместитель председателя рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Буракова Т.С.- главный специалист отдела застройки департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Жиров А.А. – начальник департамента городского развития администрации города Керчи Республики Крым;

- Василенко Е.А. – заместитель начальника департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи;

- Таранцева С.Н. – начальник управления по правовым вопросам администрации города Керчи;

- Щербина К.Н. – начальник управления муниципального контроля администрации Керчи;

- Красников А.Ф. – депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Кутузов В.В. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Андропуло Д.М. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Савченко А.З. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Кошель И.Ю. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Котюкова Е.В. – заместитель начальника отдела правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета

- Арбузова Т.Н. – консультант отдела государственного надзора в сфере охраны культурного наследия управления государственного надзора объектов культурного наследия департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым.

5. Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно:

- на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения».

- На официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым (горсовет-керчь.рф) в разделе «Общественные обсуждения».

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта с 17.06.2024 по 08.07.2024г. и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00 по адресу: 298300, Республика Крым, г. Керчь, ул. Кирова, 17, кабинет 303. Номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 6-67-99.

Предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений, могут быть представлены в срок с 17.06.2024 по 05.07.2024г.:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством внесения записи в книгу (журнал) учета предложений и замечаний посетителей экспозиции проекта;

- посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru);

- посредством электронной почты на эл. адрес: otdel.zastroyki@mail.ru.

6. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым.

7. Отделу правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета обеспечить опубликование настоящего Постановления в городской газете «Керченский рабочий».

8. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации города Керчи Республики Крым Каторгина О.Н.

**Председатель
Керченского городского совета**

О.С.СОЛОДИЛОВА