



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КЕРЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» апреля 2024 г.

г. Керчь

№ 38/01-06

О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20, рассмотрев обращение Главы администрации города Керчи Брусакова С.А. от 03.04.2024 г. № 357/04-10.2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым общественные обсуждения по вопросам:

1.1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:

1.1.1. Республика Крым, ГО Керчь, г. Керчь, ул.Коммунаров, земельный участок 101 Б с кадастровым номером 90:19:010114:4859– «Блокированная жилая застройка» (код 2.3)

1.1.2. Республика Крым, ГО Керчь, г. Керчь, ул.Коммунаров, земельный участок 101 с кадастровым номером 90:19:010114:4860 – «Блокированная жилая застройка» (код 2.3).

1.1.3. Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, ул.Щорса, д.27 с кадастровым номером 90:19:010112:1769 – «Магазины» (код 4.4);

1.1.4. Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, территория ТСН Садовод, проезд 4-й Заповедный, земельный участок 1 с кадастровым

номером 90:19:010109:29559 – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

1.1.5. Республика Крым, городской округ Керчь, г. Керчь, ул. Нижне-Садовая, д.24, – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1)

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

1.2.1 Республика Крым, городской округ Керчь, СПК «Рудник», ул. Капитана Алиева, д.22 с кадастровым номером 90:19:010113:27519, в части допустимого размещения зданий, строений и сооружений на земельном участке.

2. Установить дату начала проведения общественных обсуждений по проектам постановления 25.04.2024г., дату завершения общественных обсуждений 14.05.2024 г.

3. Определить организатором общественных обсуждений департамент архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи.

4. Организатору общественных обсуждений:

4.1. Провести общественные обсуждения, назначенные согласно пункту 1 настоящего постановления, в порядке, определенном Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, посредством информационной системы «Платформа обратной связи».

4.2. Разместить настоящее постановление, а также проекты и сопроводительные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения».

4.3. Опубликовать (обнародовать) заключение по результатам общественных обсуждений в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20 в городской газете «Керченский рабочий», на сайте Керченского городского совета, а также направить их в адрес Керченского городского совета Республики Крым.

4.4. Создать рабочую группу по подготовке и проведению общественных обсуждений в следующем составе:

- Брусаков С.А. – глава администрации города Керчи, председатель рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Михалевская Н.А. – начальник департамента архитектуры,

имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, заместитель председателя рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Федорцов В.М. – заместитель начальника департамента – начальник отдела застройки департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, заместитель председателя рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Буракова Т.С.- главный специалист отдела застройки департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Жиров А.А. – начальник департамента городского развития администрации города Керчи Республики Крым;

- Василенко Е.А. – заместитель начальника департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи;

- Каторгин О.Н. – начальник управления по правовым вопросам администрации города Керчи;

- Щербина К.Н. – начальник управления муниципального контроля администрации Керчи;

- Красников А.Ф. – депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Кутузов В.В. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Андропуло Д.М. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Савченко А.З. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Кошель И.Ю. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Арбузова Т.Н. – консультант отдела государственного надзора в сфере охраны культурного наследия управления государственного надзора объектов культурного наследия департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым.

- Котюкова Е.В. – и.о. начальника отдела правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета.

5. Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно:

- на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения».

- На официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым (горсовет-керчь.рф) в разделе «Общественные обсуждения».

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта с 25.04.2024 по 14.05.2024г. и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00 по адресу: 298300, Республика Крым, г. Керчь, ул. Кирова, 17, кабинет 303. Номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 6-67-99.

Предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений, могут быть представлены в срок с 25.04.2024 по 13.05.2024г.:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством внесения записи в книгу (журнал) учета предложений и замечаний посетителей экспозиции проекта;

- посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru);

- посредством электронной почты на эл. адрес: otdel.zastroyki@mail.ru.

6. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым.

7. Отделу правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета обеспечить опубликование настоящего Постановления в городской газете «Керченский рабочий».

8. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Керчи Республики Крым Шевченко О.О.

**Председатель
Керченского городского совета**



О.С.СОЛОДИЛОВА