



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КЕРЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» сентября 2024 г.

г. Керчь

№ 78/01-06

*О назначении общественных обсуждений по вопросам
о предоставлении разрешений на условно разрешенный
вид использования земельных участков.*

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20, решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 №1550-1/19 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым», рассмотрев обращение и.о. главы администрации города Керчи Каторгина О.Н. от 18.09.2024 г. № 02-13/3247

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым общественные обсуждения по следующим вопросам:

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:19:010108:1002 (для индивидуального жилищного строительства) по адресу: Республика Крым, городской округ Керчь, город Керчь, территория СПК Вулкан, проезд Героев, земельный участок 13 – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.);

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:19:010109:1700 (магазины) по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Свердлова, 11 – «Магазины» (4.4);

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка (малоэтажная многоквартирная жилая застройка) по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Шмидта, 42 – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1);

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:19:010113:304 (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)) по адресу: Республика Крым, г. Керчь, в районе ул. Суворова – «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6)

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:19:010116:9883 (гостиничное обслуживание) по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Кубанская, з/у 5 А – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7)

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:19:010116:10060 (гостиничное обслуживание) по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Кубанская, з/у 3 – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7);

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:19:010116:9875 (гостиничное обслуживание) по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Кубанская, з/у 5 – «Гостиничное обслуживание» (4.7).

2. Установить дату начала проведения общественных обсуждений по проектам постановлений 03.10.2024г., дату завершения общественных обсуждений 22.10.2024 г.

3. Определить организатором общественных обсуждений департамент архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи.

5. Организатору общественных обсуждений:

5.1. Провести общественные обсуждения, назначенные согласно пункту 1 настоящего постановления, в порядке, определенном Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, посредством информационной системы «Платформа обратной связи».

5.2. Разместить настоящее постановление, а также проекты и сопроводительные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения».

5.3. Опубликовать (обнародовать) заключение по результатам общественных обсуждений в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний

по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20 в городской газете «Керченский рабочий», на сайте Керченского городского совета, а также направить их в адрес Керченского городского совета Республики Крым.

5.4. Создать рабочую группу по подготовке и проведению общественных обсуждений в следующем составе:

- Жиров А.А. – и.о. заместителя главы администрации города Керчи, председатель рабочей группы;

- Школина А.Э. – и.о. начальника департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, заместитель председателя рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Буракова Т.С. – главный специалист отдела застройки департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Таранцева С.Н. – начальник управления по правовым вопросам администрации города Керчи;

- Фёдоров А.И. – заместитель начальника управления муниципального контроля администрации города Керчи;

- Ойкина В.С. – депутат Керченского городского совета 3 созыва;

- Бородин А.П. – депутат Керченского городского совета 3 созыва;

- Еникеев М.А. – депутат Керченского городского совета 3 созыва;

- Захарчук А.Н. – депутат Керченского городского совета 3 созыва;

- Хужина М.В. – депутат Керченского городского совета 3 созыва;

- Науменко Е.С. – начальник отдела правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета

- Арбузова Т.Н. – консультант отдела государственного надзора в сфере охраны культурного наследия управления государственного надзора объектов культурного наследия департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым.

6. Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно:

- На Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения».

- На официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым (горсовет-керчь.рф) в разделе «Общественные обсуждения».

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта с 03.10.2024 по 21.10.2024 г. и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00 по адресу: 298300, Республика Крым, г. Керчь, ул. Кирова, 17, кабинет 303. Номер телефона для консультирования по вопросам общественных обсуждений +7(3652) 6-67-99.

Предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений, могут быть представлены в срок с 01.10.2024 по 18.10.2024г.:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством внесения записи в книгу (журнал) учета предложений и замечаний посетителей экспозиции проекта;

- посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru);

- посредством электронной почты на эл. адрес: ot.del.zastroyki@mail.ru.

7. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым.

8. Отделу правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета обеспечить опубликование настоящего Постановления в городской газете «Керченский рабочий».

9. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

10. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации города Керчи Республики Крым Жирова А.А.

Председатель
Керченского городского совета



Д.В. КОЛЕСНИК