



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КЕРЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» июня 2023 г.

г. Керчь

№ 121/01-06

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части допустимого размещения зданий, строений и сооружений на земельном участке с кадастровым номером 90:19:010103:5496, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Орджоникидзе

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности, на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» утвержденным решением 28 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.08.2020г. № 242-2/20, рассмотрев обращение главы администрации города Керчи Брусакова С.А. от 14.06.2023 г. № 02-13/2163

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части изменения минимальных расстояний от границ земельного участка с 3м до 0м с южной стороны, с 3м до 0м с юго-восточной стороны для земельного участка с кадастровым номером 90:19:010103:5496, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Орджоникидзе, категория земель: земли населенных пунктов; территориальная зона: Ж-3-зона застройки среднеэтажными жилыми домами.

2. Определить организатором общественных обсуждений департамент архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи.

3. Установить дату начала проведения общественных обсуждений по проекту постановления 22.06.2023г., дату завершения общественных обсуждений 17.07.2023 г.

4. Организатору общественных обсуждений:

4.1. Разместить настоящее постановление, а также проект и сопроводительные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения».

4.2. Создать рабочую группу по подготовке и проведению общественных обсуждений в следующем составе:

- Брусаков С.А. – глава администрации города Керчи, председатель рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Федоренко Е.А. – начальник департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, заместитель председателя рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Михалевская Н.А. – заместитель начальника департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, заместитель председателя рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

- Калюжная С.В. – главный специалист отдела застройки департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи, секретарь рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений;

Члены рабочей группы по подготовке и проведению общественных обсуждений:

- Ткачук А.В. – заместитель начальника департамента – начальник отдела территориального планирования департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи;

- Жиров А.А. – начальник департамента городского развития администрации города Керчи Республики Крым;

- Василенко Е.А. – заместитель начальника департамента архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи;

- Каторгин О.Н. – начальник управления по правовым вопросам администрации города Керчи;

- Щербина К.Н. – начальник управления муниципального контроля администрации Керчи;

- Красников А.Ф. – депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Кутузов В.В. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Андропуло Д.М. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Савченко А.З. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Кошель И.Ю. - депутат Керченского городского совета 2 созыва;

- Скрыльникова О.В. – заместитель начальника отдела правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета;

- Арбузова Т.Н. – консультант отдела государственного надзора в сфере охраны культурного наследия управления государственного надзора

объектов культурного наследия департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым.

4.3. Организовать экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- на Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения».

- по адресу: г. Керчь, ул. Кирова, д. 17, фойе Администрации города Керчи Республики Крым, 1этаж (для проектов внесения изменений в Генеральный план).

- На официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым (горсовет-керчь.рф) в разделе «Общественные обсуждения».

4.4. Обеспечить Прием предложений и замечаний по рассматриваемому проекту: с 22.06.2023 по 12.07.2023г.

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством внесения записи в книгу (журнал) учета предложений и замечаний посетителей экспозиции проекта;

- посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru);

- посредством электронной почты на эл. адрес: otdel.zastroyki@mail.ru.

4.5. Организовать консультирование по рассматриваемому проекту:

- по телефону 3 (6561) 6-67-99 с 08:00 до 17:00 (обед с 12:00 до 12:45);

- посредством электронной почты (otdel.zastroyki@mail.ru).

4.6. Подготовить протокол по проведению общественных обсуждений рассматриваемого проекта решения.

4.7. Подготовить и опубликовать заключения (рекомендации по итогам проведения общественных обсуждений), а также направить их в адрес Керченского городского совета республики Крым.

5. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие

земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

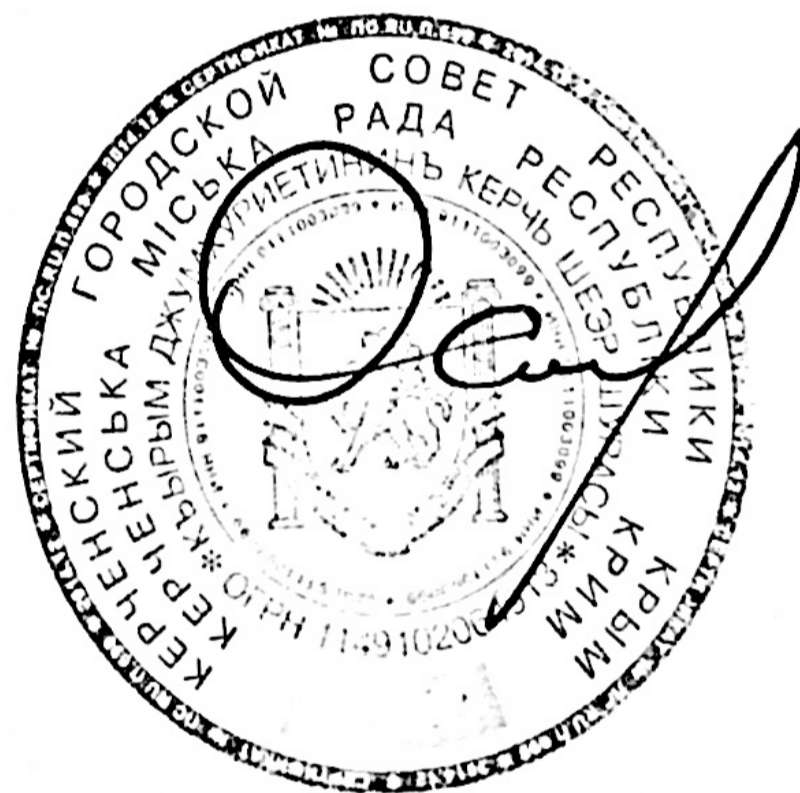
6. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым.

7. Отделу правового обеспечения и нормотворчества аппарата Керченского городского совета обеспечить опубликование настоящего Постановления в городской газете «Керченский рабочий».

8. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Керчи Республики Крым Шевченко О.О.

Председатель городского
совета



О.СОЛОДИЛОВА

ОПОВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ:

На общественные обсуждения выносятся проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части допустимого размещения зданий, строений и сооружений на земельном участке с кадастровым номером 90:19:010103:5496, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул.Орджоникидзе.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Керчь Республики Крым, утвержденным решением 28 сессии 2 созыва Керченского городского совета от 28.08.2020 года № 242-2/20.

Организатор общественных обсуждений – департамент архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи.

Для ознакомления с проектом постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части допустимого размещения зданий, строений и сооружений на земельном участке с кадастровым номером 90:19:010103:5496, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул.Орджоникидзе представлены следующие информационные материалы: проект постановления.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены в экспозициях:

1. На официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым (горсовет-керчь.рф) в разделе «Общественные обсуждения».

2. На Портале правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru) в разделе «Общественные обсуждения».

3. По адресу: г. Керчь, ул. Кирова, д. 17, фойе Администрации города Керчи Республики Крым, 1этаж (для проектов внесения изменений в Генеральный план).

Экспозиции открыты с "22" июня 2023 г. по "17" июля 2023 г. в рабочие дни - с 08:00 часов до 17:00 часов.

Консультации по теме общественных обсуждений проводятся в администрации города Керчи по тел. 6-67-99, e-mail: otdel.zastroyki@mail.ru.

Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части допустимого размещения зданий, строений и сооружений на земельном участке с кадастровым номером 90:19:010103:5496, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул.Орджоникидзе и информационные материалы к нему размещены в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте городского округа Керчь на Портале правительства Республики Крым по адресу: <https://kerch.rk.gov.ru> и на официальном сайте Керченского городского совета.

В период размещения проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части допустимого размещения зданий, строений и сооружений на земельном участке с кадастровым номером 90:19:010103:5496, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул.Орджоникидзе подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с п.12 ст.5.1 Градостроительного кодекса, имеют право представить свои предложения и замечания по проекту в период с «22» июня 2023 г.

- в письменной форме в адрес Управления градостроительства, архитектуры и рекламы администрации города Керчи Республики Крым, 298300, г. Керчь, ул. Кирова, д. 17; e-mail: otdel.zastroyki@mail.ru, в срок до 17:00 часов "12" июня 2023 г.;

- посредством записи в книгах учета посетителей экспозиций проектов в срок до 17:00 часов "12" июня 2023 г.

- посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (kerch.rk.gov.ru).

- посредством электронной почты на эл. адрес: otdel.zastroyki@mail.ru.