



Администрация города Керчи  
Республики Крым



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ  
**ЗЕМЛЯ И ГОРОД**



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «СТРОИТЕЛЬСТВО  
ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ В РАЗНЫХ УРОВНЯХ С  
РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ПУТЕПРОВОДА ПО УЛИЦЕ ШОССЕ ГЕРОЕВ  
СТАЛИНГРАДА, Г. КЕРЧЬ»**

**РАЗДЕЛ 2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

2018 год

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «СТРОИТЕЛЬСТВО  
ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ В РАЗНЫХ УРОВНЯХ С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ  
ПУТЕПРОВОДА ПО УЛИЦЕ ШОССЕ ГЕРОЕВ СТАЛИНГРАДА, Г. КЕРЧЬ»**

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

**Заказчик:** Администрация города Керчи Республики Крым

**Муниципальный контракт:** № 0175300007618000024 от 2 июля 2018 года

**Проектировщик:** ООО НИИ «Земля и город» (город Нижний Новгород)

Генеральный директор \_\_\_\_\_ П.И. Комаров

Технический директор \_\_\_\_\_ А.С. Белихов

**Основной авторский коллектив:**

Начальник проектного управления № 1 \_\_\_\_\_ И.А. Шибяев

И.о. начальника отдела проектирования № 1 \_\_\_\_\_ А.В. Логинов

Старший инженер отдела проектирования № 1 \_\_\_\_\_ Е.Е. Викторова

**Нормоконтроль проекта:**

Старший инженер-нормоконтролер \_\_\_\_\_ И.В. Карлова

Состав проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта: «Строительство транспортной развязки в разных уровнях с реконструкцией путепровода по улице шоссе Героев Сталинграда, г. Керчь»

<b>Состав проекта планировки территории</b>		
<b>1</b>	<b>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</b>	
1.1	Чертеж красных линий	1:2000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	1:2000
<b>2</b>	<b>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»</b>	
<b>3</b>	<b>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</b>	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:25000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:2000
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:2000
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:2000
3.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:2000
3.6	Схема конструктивных и планировочных решений	1:2000
<b>4</b>	<b>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»</b>	
<b>Состав проекта межевания территории</b>		
<b>1</b>	<b>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»</b>	
1.1	Чертеж межевания территории	1:2000
<b>2</b>	<b>Раздел 2 «Проект межевания. Пояснительная записка»</b>	
<b>3</b>	<b>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»</b>	
3.1	Чертеж межевания территории. Существующее состояние	1:2000

## **СОКРАЩЕНИЯ**

**ВЛ** – высоковольтная линия;

**ГИС** – геоинформационная система;

**ГрК РФ** – Градостроительный кодекс Российской Федерации;

**ЗУ** – земельный участок;

**Проект** – проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта: «Строительство транспортной развязки в разных уровнях с реконструкцией путепровода по улице шоссе Героев Сталинграда, г. Керчь»;

**РДС** – руководящий документ системы;

**РФ** – Российская Федерация;

**СанПин** – санитарные правила и нормы;

**САПР** – система автоматизированного проектирования;

**СНиП** – строительные нормы и правила;

**СП** – свод правил;

**ЧС** – чрезвычайная ситуация.

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	6
ЧАСТЬ 1. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	9
ЧАСТЬ 2. ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И КРАСНЫЕ ЛИНИИ .....	10
2.1 КРАСНЫЕ ЛИНИИ.....	10
2.2 ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) 11	11
ЧАСТЬ 3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.....	19
ЧАСТЬ 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ .....	21
4.1 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА .....	21
4.2 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА.....	23
ЧАСТЬ 5. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ .....	24
5.1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	25

## ВВЕДЕНИЕ

1) В соответствии со ст. 41 ГрК РФ подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон и (или) установленных схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений, городских округов функциональных зон. Порядок подготовки документации по планировке территории регламентируется ст. 46 ГрК РФ.

2) Проект разработан Обществом с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский институт «Земля и город» (далее – НИИ «Земля и город») в соответствии с муниципальным контрактом № 0175300007618000024 от 2 июля 2018 года по заданию Администрации города Керчи Республики Крым.

3) Проект разработан на основе задания на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта, утвержденного Заказчиком.

4) Основанием для разработки Проекта в соответствии с заданием является Постановление администрации города Керчи Республики Крым от 20.03.2018 г. № 578/1-п «О разработке документации по планировке территории (проект межевания и проект планировки) земельного участка по шоссе Героев Сталинграда, г. Керчь Республики Крым».

5) Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;
- Федеральный конституционный закон от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов-Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон № 184 от 27.12.2002 «О техническом регулировании»;
- Федеральный закон ФЗ № 384 от 30.12.2009 «О безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 г. № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;
- Постановление Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;
- Приказ Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержден Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 г. № 74;
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;
- СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*»;
- СП 11-112-2001 «Защита территорий и поселений от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- Закон Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»;
- Закон Республики Крым от 15.09.2014 № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 16.04.2016 № 171;
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденные Решением Керченского городского совета от 08.06.2018 г. № 1398-1/18;
- Генеральный план города Керчи, утвержденный Решением Керченского городского совета от 29.07.2011 г. № 115/17 01-2.

б) Проект выполнен с использованием инженерных изысканий, выполненных ООО «ИК «АВАЛОН» на основании договора на выполнение инженерных изысканий № 2-07/18 от 02 июля 2018 года. Графические материалы подготовлены на основании топографической подосновы М 1:500, в электронном виде в векторном формате с использованием САПР, ГИС MapInfo в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.



## ЧАСТЬ 1. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность) и назначение планируемых для размещения линейных объектов представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Наименование, основные характеристики планируемых для размещения линейных объектов

№	Наименование показателя	Единица измерения	Значение	Примечания
1	2	3	4	5
<b>Транспортная инфраструктура</b>				
1	Автомобильная дорога по ул. шоссе Героев Сталинграда	км	1,087	4 полосы движения, магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, новое строительство
2	Автомобильная дорога по ул. Буденного	км	0,29	4 полосы движения, магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, реконструкция
3	Путепровод	км	0,24	реконструкция
<b>Инженерная инфраструктура</b>				
4	Водопровод хозяйственно-питьевой	км	1,991	-
5	Канализация бытовая	км	0,960	-
6	Сети теплоснабжения	км	0,500	-
7	Сети газоснабжения	км	1,605	-
8	Сети электроснабжения 110 кВ	км	0,323	-
9	Сети электроснабжения 10 кВ	км	2,629	-
10	Сети электроснабжения 6 кВ	км	1,815	-
11	Сети электроснабжения 0,4 кВ	км	7,142	-
12	Сети связи	км	2,341	-

## ЧАСТЬ 2. ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И КРАСНЫЕ ЛИНИИ

### 2.1 КРАСНЫЕ ЛИНИИ

Каталог координат поворотных точек представлен в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Каталог координат поворотных точек устанавливаемых красных линий

№ поворотной точки	X, м	Y, м
1	2	3
<b>Красная линия 1</b>		
1	5012502,21	5374501,84
2	5012523,61	5374511,72
3	5012582,24	5374538,80
4	5012661,37	5374581,85
5	5012847,86	5374667,81
6	5012877,45	5374643,94
7	5012906,36	5374636,05
8	5012937,53	5374645,55
9	5013015,21	5374693,20
10	5013029,95	5374699,41
11	5013032,63	5374700,05
<b>Красная линия 2</b>		
1	5013154,46	5374747,43
2	5013219,91	5374777,78
3	5013241,97	5374792,22
4	5013322,15	5374822,31
5	5013331,15	5374855,05
6	5013508,95	5374939,06
<b>Красная линия 3</b>		
1	5013459,65	5375029,42
2	5013421,55	5375008,05
3	5013411,00	5375004,59
4	5013269,27	5374955,53
5	5013258,30	5374951,42
6	5013139,55	5374906,28
7	5013033,57	5374871,87
8	5013016,94	5374866,27
9	5012837,46	5374799,41
10	5012825,85	5374818,38
11	5012819,21	5374820,60
12	5012805,27	5374816,96
13	5012790,19	5374794,47
14	5012705,78	5374711,57
15	5012684,12	5374688,06
16	5012668,29	5374671,16
17	5012661,86	5374668,40
18	5012556,28	5374623,85
19	5012469,16	5374597,00
20	5012454,45	5374592,80

## 2.2 ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ)

Зона планируемого размещения линейного объекта – транспортная развязка в разных уровнях с реконструкцией путепровода по улице шоссе Героев Сталинграда установлена на территории городского округа Керчи.

Каталог координат поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 2.2.

Каталог координат поворотных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице 2.3.

Таблица 2.2

Каталог координат поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта – транспортной развязки в разных уровнях по ул. шоссе Героев Сталинграда

№ поворотной точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	5013508,95	5374939,06
2	5013502,77	5374953,81
3	5013509,32	5374965,58
4	5013504,15	5374980,72
5	5013459,65	5375029,42
6	5013421,55	5375008,05
7	5013411,00	5375004,59
8	5013269,27	5374955,53
9	5013258,30	5374951,42
10	5013139,55	5374906,28
11	5013033,57	5374871,87
12	5013016,94	5374866,27
13	5012837,46	5374799,41
14	5012825,85	5374818,38
15	5012819,21	5374820,60
16	5012805,27	5374816,96
17	5012790,19	5374794,47
18	5012705,78	5374711,57
19	5012684,12	5374688,06
20	5012668,29	5374671,16
21	5012661,86	5374668,40
22	5012556,28	5374623,85
23	5012469,16	5374597,00
24	5012454,45	5374592,80
25	5012458,83	5374571,24
26	5012461,11	5374563,57
27	5012487,98	5374533,82
28	5012496,37	5374515,66
29	5012502,21	5374501,84
30	5012523,61	5374511,72
31	5012582,24	5374538,80
32	5012661,37	5374581,85
33	5012847,86	5374667,81

1	2	3
34	5012877,45	5374643,94
35	5012906,36	5374636,05
36	5012937,53	5374645,55
37	5013015,21	5374693,20
38	5013029,95	5374699,41
39	5013082,67	5374711,83
40	5013143,25	5374609,37
41	5013150,64	5374612,81
42	5013163,85	5374618,80
43	5013179,29	5374625,49
44	5013131,86	5374736,95
45	5013219,91	5374777,78
46	5013241,97	5374792,22
47	5013322,15	5374822,31
48	5013331,15	5374855,05

Таблица 2.3

Каталог координат поворотных точек границы координат поворотных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ поворотной точки	X, м	Y, м
1	2	3
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 1		
1	5013422,96	5374935,78
2	5013481,04	5374955,92
3	5013509,32	5374965,58
4	5013504,15	5374980,72
5	5013475,84	5374971,05
6	5013417,72	5374950,89
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 2		
1	5013508,95	5374939,06
2	5013478,21	5374926,17
3	5013459,38	5374919,80
4	5013452,19	5374921,98
5	5013456,85	5374937,29
6	5013459,11	5374936,60
7	5013472,55	5374941,15
8	5013502,77	5374953,81
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 3		
1	5013465,13	5374922,78
2	5013453,49	5374933,75
3	5013419,18	5374917,96
4	5013386,56	5374904,44
5	5013354,84	5374893,12
6	5013299,19	5374875,06
7	5013266,15	5374862,42
8	5013264,99	5374862,67
9	5013255,63	5374892,50
10	5013240,36	5374887,72
11	5013253,66	5374845,31
12	5013262,43	5374846,85
13	5013267,46	5374845,79

1	2	3
14	5013304,52	5374859,97
15	5013360,00	5374877,97
16	5013392,31	5374889,50
17	5013425,59	5374903,30
18	5013463,09	5374920,56
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 4		
1	5013336,72	5374865,68
2	5013331,15	5374855,05
3	5013312,74	5374864,70
4	5013308,13	5374880,89
5	5013319,67	5374884,17
6	5013322,87	5374872,94
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 5		
1	5013355,93	5374926,43
2	5013338,88	5374920,57
3	5013318,44	5374913,79
4	5013312,22	5374915,53
5	5013304,43	5374912,37
6	5013303,15	5374911,86
7	5013297,69	5374910,86
8	5013297,10	5374911,13
9	5013295,65	5374912,42
10	5013293,50	5374917,10
11	5013292,01	5374923,07
12	5013280,37	5374920,16
13	5013282,13	5374913,11
14	5013285,79	5374905,13
15	5013290,51	5374900,93
16	5013296,19	5374898,39
17	5013306,49	5374900,27
18	5013308,92	5374901,24
19	5013312,94	5374902,87
20	5013318,74	5374901,25
21	5013342,72	5374909,20
22	5013359,83	5374915,08
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 6		
1	5013297,57	5374864,60
2	5013287,55	5374858,00
3	5013263,94	5374893,90
4	5013273,96	5374900,50
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 7		
1	5013304,38	5374864,51
2	5013295,16	5374860,63
3	5013308,90	5374828,02
4	5013237,41	5374801,19
5	5013214,43	5374786,15
6	5013219,91	5374777,78
7	5013241,97	5374792,22
8	5013322,15	5374822,31
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 8		
1	5013131,86	5374736,95
2	5013115,49	5374748,44

1	2	3
3	5013122,76	5374758,80
4	5013134,53	5374767,81
5	5013142,27	5374772,32
6	5013168,86	5374783,59
7	5013260,11	5374822,24
8	5013266,64	5374825,18
9	5013274,45	5374829,98
10	5013293,68	5374836,72
11	5013291,15	5374842,69
12	5013286,97	5374852,55
13	5013305,38	5374860,36
14	5013309,56	5374850,50
15	5013320,42	5374824,90
16	5013283,09	5374811,81
17	5013276,02	5374807,46
18	5013268,12	5374803,91
19	5013176,66	5374765,17
20	5013151,25	5374754,41
21	5013145,69	5374751,17
22	5013137,36	5374744,79
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 9		
1	5013303,66	5374849,05
2	5013312,39	5374828,46
3	5013288,16	5374819,85
4	5013280,36	5374817,09
5	5013277,61	5374815,24
6	5013274,02	5374813,20
7	5013270,53	5374811,51
8	5013265,67	5374809,39
9	5013172,47	5374769,91
10	5013170,13	5374775,44
11	5013263,33	5374814,92
12	5013268,03	5374816,96
13	5013271,25	5374818,52
14	5013274,44	5374820,33
15	5013277,53	5374822,45
16	5013286,15	5374825,50
17	5013304,38	5374831,98
18	5013298,13	5374846,71
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 10		
1	5013239,35	5374791,45
2	5013234,67	5374802,50
3	5013258,35	5374812,54
4	5013266,42	5374815,97
5	5013273,86	5374819,70
6	5013277,54	5374822,17
7	5013281,76	5374826,03
8	5013284,89	5374830,29
9	5013286,40	5374833,27
10	5013287,33	5374835,75
11	5013298,72	5374831,95
12	5013297,45	5374828,57

1	2	3
13	5013295,20	5374824,15
14	5013290,72	5374818,02
15	5013284,73	5374812,54
16	5013280,03	5374809,39
17	5013271,26	5374804,98
18	5013263,04	5374801,49
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 11		
1	5013207,24	5374811,92
2	5013254,38	5374832,32
3	5013257,92	5374833,88
4	5013264,57	5374837,35
5	5013291,23	5374834,22
6	5013289,36	5374818,32
7	5013267,60	5374820,88
8	5013264,85	5374819,45
9	5013260,78	5374817,66
10	5013213,59	5374797,24
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 12		
1	5013189,59	5374853,81
2	5013198,37	5374857,53
3	5013224,02	5374872,05
4	5013260,46	5374886,42
5	5013270,10	5374890,16
6	5013277,40	5374898,14
7	5013265,60	5374908,94
8	5013260,83	5374903,73
9	5013254,63	5374901,33
10	5013217,11	5374886,52
11	5013191,29	5374871,91
12	5013183,32	5374868,53
13	5013183,25	5374868,50
14	5013155,15	5374856,30
15	5013124,57	5374842,49
16	5013074,90	5374819,68
17	5013048,25	5374807,50
18	5012998,16	5374784,43
19	5012987,99	5374778,17
20	5012996,37	5374764,54
21	5013005,73	5374770,29
22	5013054,92	5374792,96
23	5013081,56	5374805,14
24	5013081,57	5374805,14
25	5013131,20	5374827,93
26	5013161,63	5374841,67
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 13		
1	5013110,33	5374784,82
2	5013102,22	5374803,10
3	5013131,27	5374816,00
4	5013154,42	5374766,82
5	5013136,33	5374758,30
6	5013121,51	5374789,78
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 14		

1	2	3
1	5013099,15	5374730,39
2	5013095,59	5374730,72
3	5013093,57	5374735,13
4	5013086,64	5374749,99
5	5013085,98	5374751,25
6	5013068,27	5374741,96
7	5013068,71	5374741,11
8	5013075,42	5374726,73
9	5013077,89	5374721,34
10	5013082,67	5374711,83
11	5013097,31	5374710,48
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 15		
1	5013029,95	5374699,41
2	5013018,75	5374725,97
3	5012996,51	5374782,15
4	5012969,45	5374769,73
5	5012976,13	5374755,18
6	5012987,85	5374760,56
7	5013003,94	5374719,91
8	5013015,21	5374693,20
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 16		
1	5012948,77	5374807,64
2	5012949,10	5374791,65
3	5012953,58	5374791,74
4	5012959,17	5374791,57
5	5012962,35	5374790,87
6	5012965,25	5374790,12
7	5012965,40	5374790,06
8	5012966,78	5374789,44
9	5012967,59	5374788,97
10	5012969,50	5374787,61
11	5012976,45	5374783,48
12	5013001,87	5374813,74
13	5012989,62	5374824,03
14	5012972,96	5374804,20
15	5012971,41	5374804,90
16	5012969,98	5374805,42
17	5012966,09	5374806,43
18	5012961,15	5374807,52
19	5012953,65	5374807,75
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 17		
1	5012961,72	5374809,20
2	5012970,26	5374827,28
3	5012992,97	5374816,56
4	5012984,43	5374798,47
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 18		
1	5012968,63	5374794,90
2	5012974,46	5374781,33
3	5012982,11	5374785,25
4	5012983,48	5374782,58
5	5012984,85	5374779,91
6	5012971,48	5374773,07



1	2	3
7	5012963,11	5374792,54
8	5012965,87	5374793,72
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 19		
1	5012863,21	5374761,32
2	5012851,94	5374791,08
3	5012809,07	5374814,09
4	5012803,39	5374803,52
5	5012842,31	5374782,63
6	5012851,98	5374757,07
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 20		
1	5012837,46	5374799,41
2	5012829,80	5374785,36
3	5012814,32	5374793,80
4	5012812,11	5374788,44
5	5012808,11	5374783,20
6	5012803,15	5374779,79
7	5012798,91	5374777,75
8	5012794,97	5374775,27
9	5012791,95	5374772,41
10	5012789,22	5374768,64
11	5012786,93	5374763,05
12	5012786,24	5374758,87
13	5012786,31	5374754,68
14	5012770,32	5374754,01
15	5012770,17	5374757,50
16	5012770,65	5374763,47
17	5012771,45	5374767,18
18	5012772,62	5374770,83
19	5012775,32	5374776,57
20	5012777,76	5374780,32
21	5012780,03	5374783,12
22	5012783,23	5374786,33
23	5012785,22	5374787,96
24	5012789,46	5374790,81
25	5012793,97	5374793,09
26	5012796,59	5374794,51
27	5012797,96	5374796,00
28	5012798,84	5374797,98
29	5012805,27	5374816,96
зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) № 21		
1	5012786,74	5374747,69
2	5012786,99	5374751,41
3	5012786,83	5374755,66
4	5012786,83	5374758,96
5	5012787,40	5374762,52
6	5012789,20	5374767,38
7	5012791,46	5374770,94
8	5012794,55	5374774,17
9	5012797,78	5374776,47
10	5012801,01	5374778,05
11	5012803,87	5374779,50
12	5012807,63	5374782,01

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
13	5012810,84	5374785,32
14	5012813,04	5374789,03
15	5012815,94	5374787,77
16	5012835,00	5374777,63
17	5012842,51	5374791,75
18	5012822,88	5374802,20
19	5012803,70	5374810,50
20	5012800,25	5374800,17
21	5012798,47	5374795,65
22	5012797,07	5374794,10
23	5012794,03	5374792,45
24	5012789,52	5374790,18
25	5012784,02	5374786,23
26	5012781,12	5374783,45
27	5012778,84	5374780,79
28	5012776,84	5374777,97
29	5012774,91	5374774,62
30	5012773,18	5374770,69
31	5012771,87	5374766,47
32	5012771,22	5374763,25
33	5012770,86	5374760,13
34	5012770,76	5374756,69
35	5012770,95	5374753,18
36	5012770,85	5374749,58

### **ЧАСТЬ 3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

Согласно генеральному плану города Керчи, утвержденному Решением Керченского городского совета от 29.07.2011 г. № 115/17 01-2, улица шоссе Героев Сталинграда (в границах разработки Проекта) относится к проектируемым автомобильным магистралям, улица Буденного – к существующим автомобильным магистралям.

Согласно ранее разработанному проекту подготовки генерального плана муниципального образования городского округа Керчь в 2017 г., улица шоссе Героев Сталинграда (в границах разработки Проекта) относится к проектируемым магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения, улица Буденного – к магистральным улицам общегородского значения, планируемым к реконструкции.

В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Керчь Республики Крым, утвержденными Решением Керченского городского совета от 08.06.2018 г. № 1398-1/18, категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог рекомендуется принимать в соответствии с пунктами 11.4, 11.5, 11.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Проектом приняты следующие основные технические нормативы:

1) Автомобильная дорога по ул. шоссе Героев Сталинграда:

- Длина – 1087,0 м;
- Расчетная скорость – 80 км/час;
- Ширина проезжей части – 15,0 м;
- Ширина полосы движения – 3,5 + 4,0 м;
- Ширина разделительной полосы – 3,0 м;
- Число полос движения (проектируемая часть) – 4;
- Ширина пешеходной части тротуара – 2,25 м;
- Тип дорожной одежды и вид покрытия – капитальный, асфальтобетон;
- Искусственное сооружение – путепровод протяженностью 239,2 м;
- Схема путепровода – 31,5 + 42,0 + 31,5 + 42,0 + 42,0 + 42,0;
- Расчетная нагрузка на искусственные сооружения – А14, Н14.

2) Автомобильная дорога по ул. Буденного:

- Длина – 260,0 м;
- Расчетная скорость – 80 км/час;
- Ширина проезжей части – 15,0 м;
- Ширина полосы движения – 3,75 м;
- Ширина крайней полосы движения – 3,75 м;
- Число полос движения – 4;
- Ширина пешеходной части тротуара – 3,5 м;

- Тип дорожной одежды и вид покрытия – капитальный, асфальтобетон.

## **ЧАСТЬ 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ**

Согласно Постановлению Правительства РФ от 21.05.2007 г. № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера подразделяются на ситуации:

- локального характера;
- муниципального характера;
- межмуниципального характера;
- регионального характера;
- межрегионального характера;
- федерального характера.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, человеческие жертвы, массовые заболевания населения, перебои в обеспечении электроэнергией, водой и теплом.

Оповещение населения об опасностях, связанных с возникновением ЧС, осуществляется в соответствии с совместным Приказом МЧС России, Министерства информационных технологий и связи РФ, Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ «Об утверждении Положения о системах оповещения населения» от 25.07.2006 г. № 422/90/376.

Информация о проведении инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям на рассматриваемой территории отсутствует.

В соответствии с Федеральным законом от 12.02.1998 г № 28-ФЗ «О гражданской обороне» на территории Российской Федерации предусматривается система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О Порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды и транспорта и иные объекты гражданской обороны создаются для обеспечения медицинской защиты и первоочередного жизнеобеспечения населения, санитарной обработки людей и животных, специальной обработки одежды и транспортных средств.

### **4.1 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера большая доля приходится на аварии на автодорогах, железных дорогах, пожары в зданиях, на коммуникациях.

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий могут являться:

- нарушение правил дорожного движения;

- неровное дорожное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
- недостаточное освещение дорог;
- качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой, и другие факторы.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на автотранспорте необходимо проведение следующего комплекса мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания дорог в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Надежность водоснабжения обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

- защита водисточников и резервуаров чистой воды от радиационного, химического и бактериологического заражения;
- усиление охраны водоочистных сооружений, котельных и других жизнеобеспечивающих объектов;
- наличие резервного электроснабжения;
- замена устаревшего оборудования на новое, применение новых технологий производства;
- обучение и повышение квалификации работников предприятий;
- создание аварийного запаса материалов.

Для нормального функционирования объектов жизнеобеспечения и предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций необходимо соблюдение специального режима в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры. Наличие охранных зон объектов инженерной инфраструктуры в комплексе с зонами с особыми условиями использования территории накладывает дополнительные ограничения на хозяйственное освоение территории.

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают на объектах социально-бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объемно-планировочных решений здания, сооружения или строения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала.

#### **4.2 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**

В целях защиты проектируемой территории от затопления в соответствии со СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» необходимо осуществлять:

- обвалование территорий со стороны водных объектов;
- регулирование и отвод поверхностных вод.

## **ЧАСТЬ 5. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

### **Загрязнение атмосферы**

Состояние атмосферного воздуха в период эксплуатации дороги зависит от следующих факторов:

- 1) интенсивности движения автотранспорта;
- 2) состава движения;
- 3) скорости движения;
- 4) технических параметров дороги.

Загрязнение атмосферного воздуха придорожной территории происходит за счет выбросов токсичных газов из двигателей автотранспорта, перемещающегося по дороге. В состав отработанных газов, отходящих в атмосферу от двигателей машин, входит ряд компонентов, из которых существенный объем занимают токсичные газы: оксид углерода, углеводороды, диоксид азота, аэрозоли свинца, сернистый ангидрид, сажа.

Наиболее уязвимыми в отношении загрязнения окружающего атмосферного воздуха от проходящего автотранспорта являются люди, проживающие в непосредственной близости от рассматриваемого объекта.

Как правило опыт показывает, что в период эксплуатации дороги величина транспортного воздействия на атмосферный воздух не превышает предельно допустимых концентраций, не отражается на загрязнении атмосферного воздуха и не скажется на общем состоянии окружающей среды. Концентрации вредных веществ не превышает своих максимальных значений уже на расстоянии 4 метров от дороги.

Таким образом, по критерию «атмосферный воздух» дорога не является экологически опасным сооружением, вследствие низкой интенсивности движения. Назначение специальных мероприятий по обеспечению соблюдения нормативов качества воздуха не требуется.

Основным мероприятием является озеленение прилегающей к дороге территории (посадка кустарника).

### **Пылимость дорожного покрытия**

Пылеобразование происходит в результате внесения автомобилями на проезжую часть грязи и пыли, износа автопокрышек, взаимодействия колес автомобилей с поверхностью дороги и более интенсивно в засушливый период года.

На интенсивность пылеобразования влияют физико-механические свойства материала и состояние покрытия, скорость движения автотранспорта, вес, габариты и тип движущихся по дороге автомобилей, климатические условия. При безветренной погоде пыль оседает на поверхности дороги. При направлении ветров поперек дороги пыль сносится на придорожную территорию. На рассматриваемом участке в наиболее неблагоприятный период (лето) пыль (согласно розе ветров) будет сноситься, большей частью, вправо от оси дороги. Поэтому посадка растительности на прилегающей к дороге территории является эффективным средством ограничения распространения пыли.

### **Шумовое загрязнение**

Автомобильный транспорт, движущийся по улице, является источником шума. Величина уровня шума зависит от многих факторов: интенсивности движения, вида и состояния



покрытия, продольных уклонов дороги, наличия зеленых насаждений. Чтобы не допустить сильного воздействия уровня шума на человека и природу, уровень шума не должен превышать предельных величин, установленных санитарными нормами.

Вдоль всего участка дорог по газону рекомендуется посадка защитной полосы деревьев пыле- и газоустойчивых пород с кустарником высотой 1,5 м., что дает эффективность снижения санитарно-гигиенических показателей по шуму на 15 % (на 10 дБ А), по содержанию токсичных газов в воздухе – до 10 %.

Проектом предусмотрено устройство шумозащитных экранов по периметру транспортной развязки.

#### **Рациональное использование земельных ресурсов и почвенного покрова**

При работе двигателей транспортных средств образуются условно «твердые» выбросы, состоящие из пылевидных и аэрозольных частиц (последние заражают атмосферу и частично оседают на почву).

В связи с запретом производства и применения этилированных бензинов на территории России полностью прекращено использование этилированного бензина, являющегося основным источником накопления свинца в почве. А, следовательно, загрязнение придорожной почвы свинцом через 20 лет может и не достигнуть вышеуказанных значений.

В период эксплуатации для сохранения почвенного покрова должны выполняться следующие мероприятия:

- движение автомобилей только по дороге и оборудованным съездам;
- периодический сбор мусора в контейнеры и урны с последующим вывозом.

### **5.1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

При проведении работ по строительству автомобильных дорог и искусственных сооружений необходимо:

- обеспечить сохранение или улучшение существующего ландшафта, защиту почв, растительности и животного мира;
- обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей, территории карьеров и других зон деятельности;
- обеспечить повышение устойчивости земляного полотна на оползневых участках, создать благоприятные условия для дальнейшего использования земель, временно изымаемых под строительство;
- осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения дорожной пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства;
- разработать мероприятия по предупреждению и снижению загрязнения атмосферного воздуха выбросами пыли и отработавшими газами, а также защиту от шума, вибрации, электромагнитного загрязнения населения, проживающего в непосредственной близости от строящегося участка автомобильной дороги;
- обеспечить контроль за радиационным уровнем используемых строительных материалов;

– обеспечить во время строительства уборку бытового мусора и других загрязнений, включая отходы строительного производства на временных площадках, расположенных в полосе отвода;

– восстановить естественное течение проточных водоемов и обустроить стоячие водоемы.

Мероприятия по охране окружающей среды при строительстве автомобильных дорог выполняются в соответствии с разработанным и утвержденным рабочим проектом.

При выполнении строительных работ учитываются требования и мероприятия раздела «Охрана окружающей среды», разработанного в составе проекта на строительство (реконструкцию) автомобильной дороги.