



**КЕРЧЕНСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,  
Республіка Крим, Російська Федерація,  
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,  
Республика Крым, Российская Федерация,  
298300*

**КЕРЧЬ  
ШЕЭР ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керчь ш.,  
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы  
298300*

## **103 сессия 1 созыва**

### **РЕШЕНИЕ**

**« 29 » ноября 2018 г. № 1495-1/18**

*О заключении с индивидуальным предпринимателем Никитиной Еленой Романовной договора аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на новый срок, без проведения торгов*

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Порядком предоставления в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденным решением 57 сессии Керченского городского совета 1 созыва № 983-1/16 от 24.11.2016, Методикой расчета и распределения арендной платы при передаче в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденной решением 20 сессии Керченского городского совета 1 созыва № 380-1/15 от 28.05.2015, а также на основании Протокола заседания постоянно действующей комиссии по передаче в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 24.10.2018 №71, отчета об оценке рыночной стоимости величины ежегодной, ежемесячной, ежедневной арендной платы за объект недвижимости от 03.11.2018 № 66/9 независимого оценщика ООО «СБ», городской совет РЕШИЛ:

1. В соответствии с частью 9 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключить с индивидуальным предпринимателем Никитиной Еленой Романовной договор аренды на новый срок 5 (пять) лет без проведения торгов на движимое имущество МАФ №52 общей площадью 22,8 кв.м, расположенное в районе ул.Борзенко, с использованием под торговое помещение.

2. Рыночная стоимость месячной арендной платы указанного имущества муниципальной казны составляет без учета НДС 18 172 (восемнадцать тысяч сто

семьдесят два) рубля, в соответствии с отчетом независимого оценщика ООО «СБ» от 03.11.2018 № 66/9.

3. Администрации города Керчи Республики Крым в месячный срок со дня принятия настоящего решения оформить с индивидуальным предпринимателем Никитиной Еленой Романовной договор аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на имущество, указанное в п.1 настоящего решения.

4. Индивидуальному предпринимателю Никитиной Елене Романовне произвести государственную регистрацию договора аренды в Керченском городском управлении Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, в соответствии с п. 2 ст. 651 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5. Индивидуальному предпринимателю Никитиной Елене Романовне заключить договоры на оказание коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг.

6. Отделу информационной политики и связей с общественностью Керченского городского совета (Мазилев К.В.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Керченского городского совета.

7. Решение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Мирохин А.А.).

**Председатель городского совета**

**Н.ГУСАКОВ**