



**КЕРЧЕНСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*бул. Кірова, 17, м. Керч,  
Республіка Крим, Російська Федерація,  
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,  
Республика Крым, Российская Федерация, КъырымДжумхуриети, РусиеФедерациясы  
298300*

**КЕРЧЬ  
ШЕЭР ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Кировскъ, 17, Керчь ш.,  
КъырымДжумхуриети, РусиеФедерациясы  
298300*

---

---

## **108 сессия 1 созыва**

### **РЕШЕНИЕ**

«31» января 2019 г. № 1531-1/19

*О работе постоянной комиссии  
Керченского городского совета 1 созыва  
по градостроительству,  
имущественным вопросам  
и земельным отношениям за 2018 год*

В соответствии со ст. 7,85 Регламента Керченского городского совета, заслушав и обсудив отчет председателя постоянной комиссии Керченского городского совета по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям А.А. Мирохина о работе постоянной комиссии по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям за 2018 г., городской совет РЕШИЛ:

1. Принять к сведению отчет о работе постоянной комиссии по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям за 2018 г. (приложение).

2. Отделу информационной политики и связям с общественностью аппарата Керченского городского совета (Мазилов) обеспечить опубликование данного решения на официальном сайте Керченского городского совета.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

**Председатель городского совета**

**Н. ГУСАКОВ**

Приложение к решению 108 сессии  
Керченского городского совета  
1 созыва  
от 31.01.2019 № 1531-1/19

**Отчет  
о работе постоянной комиссии Керченского городского совета  
по градостроительству, имущественным вопросам и  
земельным отношениям за 2018 год**

Постоянная комиссия Керченского городского совета по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям создана и осуществляет свою работу в соответствии с Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Регламентом Керченского городского совета, Положением о постоянных комиссиях Керченского городского совета.

В состав постоянной комиссии входят 3 депутата Керченского городского совета: Мирохин Артём Анатольевич – председатель комиссии; Чахоян Аршалуйс Алексеевич – заместитель председателя комиссии; Чепурной Евгений Игоревич – секретарь комиссии.

Согласно п.6 Положения о постоянных комиссиях Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва, основными направлениями деятельности комиссии являются:

- рассмотрение проектов решений, внесенных в Керченский городской совет;
- разработка проектов решений по вопросам, отнесенным к ведению комиссии;
- рассмотрение вопросов управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым;
- обсуждение и внесение предложений по вопросам приватизации, продажи или аренды муниципального имущества;
  
- участие в публичных слушаниях по обсуждению проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территорий и проектов межевания территорий, а также иных проектов по вопросам, отнесенных к ведению комиссии;
- рассмотрение вопросов перспективного развития, градостроительства, архитектурной деятельности и художественного оформления территории муниципального образования городской округ Керчь;
- осуществление контроля за исполнением решений Керченского городского совета по вопросам, отнесенным к ведению комиссии;
- рассмотрение, других вопросов, отнесенных к компетенции комиссии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации,

Республики Крым, Уставом муниципального образования городской округ Керчь и Регламентом Керченского городского совета;

- рассмотрение обращений граждан и юридических лиц по вопросам, отнесенным к ведению комиссии.

В течение 2018 г. было осуществлено 35 заседаний постоянной комиссии, из них 16 заседаний по проектам решений сессии, 7 заседаний на основании обращений граждан о внесении изменений в ранее принятые нормативно-правовые акты, 4 заседания комиссии по вопросу размещения нестационарных торговых объектов и 8 заседаний по иным вопросам, касающимся компетенции постоянной комиссии.

За отчетный период было рассмотрено и одобрено 225 решений, из них 125 решений взяты на контроль.

Постоянной комиссией было инициировано и утверждено на 98 сессии Керченского городского совета от 24.08.2018г. решение № 1442-1/18 «Об утверждении Положения о наказах избирателей депутатам Керченского городского совета».

В ходе работы, комиссия совершила 10 выездов на основании обращений граждан, поступивших на имя председателя.

На все заседания постоянной комиссии приглашаются начальники профильных отделов администрации, заместитель председателя Керченского городского совета, заместители главы администрации города Керчи, прокуратура города.

Как председатель постоянной комиссии по градостроительству имущественным вопросам и земельным отношениям являюсь членом ряда комиссий администрации города Керчи:

-Единая комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход права владения и пользования в отношении муниципального имущества.

Было проведено 3 заседания, на основании которых организовано 3 аукциона, на которых было вынесено 19 лотов. По результатам проведения торгов было заключено 6 договоров аренды муниципального имущества.

-Комиссия по проведению аукционов по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков или право заключения договоров аренды таких земельных участков.

Количество заседаний 8. Было проведено 6 аукционов, заключено 314 договоров аренды.

-Комиссия по передаче в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

Состоялось 82 заседания. В результате работы комиссии было согласовано 110 договоров аренды имущества.

-Комиссия по оценке эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городской округ Керчь.

Было проведено 2 заседания.

- Рабочая группа по рассмотрению инвестиционных проектов на территории муниципального образования городской округ Керчь.

За 2018 г. было проведено 8 заседаний рабочей группы, на которых было рассмотрено 7 инвестиционных проектов. Из них 5 проектов получили положительные заключения рабочей группы.

-Рабочая группа по проведению общественных слушаний.

Проведено 90 заседаний. Из них 1 заседание по проекту решения Керченского городского совета «О принятии бюджета муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на 2019 и плановый период 2020-2021 гг.», 1 заседание по исполнению бюджета, 1 заседание по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки г. Керчь, 82 заседания по рассмотрению вопросов изменения вида разрешённого использования земельного участка. Также было рассмотрено 5 проектов по планировке территории города Керчи.

Учитывая вышеизложенное, прошу отчет постоянной комиссии Керченского городского совета по градостроительству имущественным вопросам и земельным отношениям принять к сведению, работу постоянной комиссии считать удовлетворительной.

**Председатель постоянной комиссии**

**А.А. Мирохин**