КЕРЧЕНСЬКА МІСЬКА РАДА РЕСПУБЛІКИ КРИМ

вул. Кірова, 17, м. Керч, Республіка Крим, Російська Федерація, 298300

КЕРЧЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ул. Кирова, 17, г. Керчь, Республика Крым, Российская Федерация, 298300

КЕРЧЬ ШЕЭР ШУРАСЫ КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ

Киров сокъ, 17, Керчь ш., Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы 298300

118 сессия 1 созыва

РЕШЕНИЕ

«28» августа 2019 г. № 1683-1/19

О заключении с ИП Красниковым Анатолием Федоровичем договора аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на новый срок, без проведения торгов

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Порядком предоставления в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденным решением 57 сессии Керченского городского совета 1 созыва № 983-1/16 от 24.11.2016, Методикой расчета и распределения арендной платы при передаче в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденной решением 20 сессии Керченского городского совета 1 созыва № 380-1/15 от 28.05.2015, а также на основании письма ИП Красникова А.Ф. от 21.06.2019 №189, Протокола заседания постоянно действующей комиссии по передаче в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 36.07.2019 № 36, отчета об оценке рыночной стоимости величины ежегодной, ежемесячной, ежедневной арендной платы за объект недвижимости от 19.07.2019 №16/19 независимого оценщика ООО «СБ», положительного экспертного заключения некоммерческого партнерства саморегулируемой организацией «Деловой союз оценщиков» от 08.08.2019 №15006 на Отчет №16/19 об оценке рыночной стоимости величины ежегодной, ежемесячной, ежедневной арендной платы за объект недвижимости, городской совет РЕШИЛ:

1. В соответствии с частью 9 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключить договор аренды с ИП

Красниковым Анатолием Федоровичем на новый срок 6 (шесть) лет без проведения торгов на нежилое здание (общественный туалет) общей площадью 16,2 кв.м, расположенное по адресу: г.Керчь, ул.Аршинцевская коса, д.51а, для общественного пользования.

2. Рыночная стоимость месячной арендной платы указанного имущества муниципальной казны составляет без учета НДС 796 (семьсот девяносто шесть) рублей, в соответствии с отчетом независимого оценщика ООО «СБ» от 19.07.2019 №16/19.

3. Администрации города Керчи Республики Крым в месячный срок со дня принятия настоящего решения оформить с индивидуальным предпринимателем Красниковым Анатолием Федоровичем договор аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на имущество, указанное в п.1 настоящего решения.

4. Индивидуальному предпринимателю Красникову Анатолию Федоровичу заключить договоры на оказание коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг.

5. ИП Красникову Анатолию Федоровичу, произвести государственную регистрацию договора аренды на имущество, указанное в п.1 настоящего решения, в Керченском городском управлении Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым.

6. ИП Красникову Анатолию Федоровичу в течение десяти календарных дней с момента регистрации договора аренды направить один экземпляр оригинала договора аренды с неотъемлемыми приложениями к нему в Администрацию города Керчи Республики Крым для обеспечения учета договоров аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь.

7. Отделу информационной политики и связям с общественностью Керченского городского совета (Мазилов К.В.) обеспечить размещение решения «О заключении с ИП Красниковым Анатолием Федоровичем договора аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на новый срок, без проведения торгов» на официальном сайте Керченского городского совета.

8. Решение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Мирохин А.А.).

Председатель городского совета **Н.ГУСАКОВ**