



**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,
Республіка Крим, Російська Федерація,
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,
Республика Крым, Российская Федерация,
298300*

**КЕРЧЬ
ШЕЭР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керчь ш.,
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы
298300*

8 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

«28» ноября 2019 г. № 45-2/19

*О введении на территории
муниципального образования городской округ Керчь
Республики Крым налога на имущество физических лиц*

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, протоколом заседания рабочей группы для организации работы по рассмотрению предложений по размерам налоговых ставок на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 21.10.2019 № 1, городской совет РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

| | Вид объекта налогообложения | Налоговая ставка (%) |
|--|-----------------------------|----------------------|
|--|-----------------------------|----------------------|

| | | |
|------|---|-----|
| 3.1. | жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; | 0,1 |
| 3.2. | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; | |
| 3.3. | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); | |
| 3.4. | гаражи и машино-места; | |
| 3.5. | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | |
| 3.6. | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2; | 2,0 |
| 3.7. | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. | |
| 3.8. | прочие | 0,5 |

4. Налоговые льготы и налоговые вычеты устанавливаются в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются [главой 32](#) «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета до 1 декабря 2019 года обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».

9. Отделу информационной политики и связей с общественностью аппарата Керченского городского совета разместить настоящее решение на

официальном сайте муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

10. Контроль за исполнением решения «О введении на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым налога на имущество физических лиц» возложить на на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников А.Ф.).

Председатель городского совета

М.ХУЖИНА

