



**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,
Республіка Крим, Російська Федерація,
298300*



**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,
Республика Крым, Российская Федерация,
298300*

**КЕРЧЬ
ШЕЭР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керчь ш.,
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы
298300*

8 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

«28» ноября 2019 г. № 46-2/19

*Об установлении земельного налога на территории
муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым*

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог (далее — налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

3. Установить ставки земельного налога согласно приложению 1 к настоящему решению.

4. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением.

5. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Налоговые льготы, установленные настоящим решением, применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Налогоплательщики - организации, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

6.1. Освободить от уплаты земельного налога государственные медицинские организации. Основанием для предоставления льготы является выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащая сведения о том, что соответствующая медицинская организация является государственной.

6.2. Налогоплательщикам, включенным в раздел I реестра организаций отдыха детей и их оздоровления, осуществляющих деятельность на территории Республики Крым, утвержденного приказом Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым в отчетном календарном году, установить льготу в виде уменьшения подлежащей к оплате суммы земельного налога на 20%. Основанием для предоставления льготы является выписка из приказа Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым о включении соответствующей организации в раздел I реестра организаций отдыха детей и их оздоровления, осуществляющих деятельность на территории Республики Крым, заверенная Министерством образования, науки и молодежи Республики Крым.

7. Признать утратившим силу с 1 января 2020 года решение 82 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 30.11.2017 г. № 1276-1/17 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета до 1 декабря 2019 года обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».

10. Отделу информационной политики и связей с общественностью аппарата Керченского городского совета разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

11. Контроль за исполнением решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям.

Председатель городского совета

М. ХУЖИНА

Приложение 1
к решению 8 сессии Керченского
городского совета 2 созыва
от 28.11.2019 № 46-2/19

Ставки земельного налога

| п.п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Размер налоговой ставки |
|------------|--|--------------------------------|
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 0,3% |
| 2 | Растениеводство | 0,3% |
| 3 | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 0,3% |
| 4 | Овощеводство | 0,3% |
| 5 | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | 0,3% |
| 6 | Садоводство | 0,17% |
| 7 | Выращивание льна и конопли | 0,3% |
| 8 | Животноводство | 0,3% |
| 9 | Скотоводство | 0,3% |
| 10 | Звероводство | 0,3% |
| 11 | Птицеводство | 0,3% |
| 12 | Свиноводство | 0,3% |
| 13 | Пчеловодство | 0,3% |
| 14 | Рыбоводство | 0,3% |
| 15 | Научное обеспечение сельского хозяйства | 0,3% |
| 16 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 0,3% |
| 17 | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 0,17% |
| 18 | Питомники | 0,3% |
| 19 | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 0,3% |
| 20 | Сенокошение | 0,3% |
| 21 | Выпас сельскохозяйственных животных | 0,3% |
| 22 | Жилая застройка | 0,1% |
| 23 | Для индивидуального жилищного строительства | 0,09% |

| | | |
|----|---|-------|
| 24 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 0,09% |
| 25 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 0,17% |
| 26 | Блокированная жилая застройка | 0,17% |
| 27 | Передвижное жилье | 0,17% |
| 28 | Среднеэтажная жилая застройка | 0,1% |
| 29 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 0,17% |
| 30 | Обслуживание жилой застройки | 0,1% |
| 31 | Хранение автотранспорта | 0,6% |
| 32 | Общественное использование объектов капитального строительства | 0,04% |
| 33 | Коммунальное обслуживание | 0,3% |
| 34 | Предоставление коммунальных услуг | 0,3% |
| 35 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 0,3% |
| 36 | Социальное обслуживание | 0,35% |
| 37 | Дома социального обслуживания | 0,3% |
| 38 | Оказание социальной помощи населению | 0,3% |
| 39 | Оказание услуг связи | 1% |
| 40 | Общежития | 0,25% |
| 41 | Бытовое обслуживание | 0,25% |
| 42 | Здравоохранение | 0,04% |
| 43 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | 0,04% |
| 44 | Стационарное медицинское обслуживание | 1% |
| 45 | Медицинские организации особого назначения | 0,5% |
| 46 | Образование и просвещение | 0,04% |
| 47 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 0,04% |
| 48 | Среднее и высшее профессиональное образование | 0,04% |
| 49 | Культурное развитие | 0,04% |
| 50 | Объекты культурно-досуговой деятельности | 0,1% |
| 51 | Парки культуры и отдыха | 0,1% |
| 52 | Цирки и зверинцы | 1% |
| 53 | Религиозное использование | 0,45% |

| | | |
|----|--|-------|
| 54 | Осуществление религиозных обрядов | 1% |
| 55 | Религиозное управление и образование | 1% |
| 56 | Общественное управление | 0,15% |
| 57 | Государственное управление | 1% |
| 58 | Представительская деятельность | 1% |
| 59 | Обеспечение научной деятельности | 0,04% |
| 60 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях | 0,1% |
| 61 | Проведение научных исследований | 0,1% |
| 62 | Проведение научных испытаний | 0,1% |
| 63 | Ветеринарное обслуживание | 1% |
| 64 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | 1% |
| 65 | Приюты для животных | 1% |
| 66 | Предпринимательство | 1,5% |
| 67 | Деловое управление | 1% |
| 68 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 1,5% |
| 69 | Рынки | 0,55% |
| 70 | Магазины | 0,6% |
| 71 | Банковская и страховая деятельность | 1,5% |
| 72 | Общественное питание | 0,6% |
| 73 | Гостиничное обслуживание | 1% |
| 74 | Развлечения | 1,5% |
| 75 | Развлекательные мероприятия | 1,5% |
| 76 | Проведение азартных игр | 1,5% |
| 77 | Проведение азартных игр в игорных зонах | 1,5% |
| 78 | Служебные гаражи | 1,3% |
| 79 | Объекты дорожного сервиса | 1,5% |
| 80 | Заправка транспортных средств | 1,5% |
| 81 | Обеспечение дорожного отдыха | 1,5% |
| 82 | Автомобильные мойки | 1,5% |
| 83 | Ремонт автомобилей | 1,5% |
| 84 | Выставочно-ярмарочная деятельность | 1,5% |
| 85 | Отдых (рекреация) | 1% |
| 86 | Спорт | 0,03% |

| | | |
|-----|---|-------|
| 87 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | 0,1% |
| 88 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | 0,1% |
| 89 | Площадки для занятий спортом | 0,1% |
| 90 | Оборудованные площадки для занятий спортом | 0,1% |
| 91 | Водный спорт | 0,1% |
| 92 | Авиационный спорт | 0,1% |
| 93 | Спортивные базы | 0,1% |
| 94 | Природно-познавательный туризм | 0,03% |
| 95 | Туристическое обслуживание | 0,24% |
| 96 | Охота и рыбалка | 0,1% |
| 97 | Причалы для маломерных судов | 1,2% |
| 98 | Поля для гольфа или конных прогулок | 0,3% |
| 99 | Производственная деятельность | 1,2% |
| 100 | Недропользование | 1,2% |
| 101 | Тяжелая промышленность | 1% |
| 102 | Автомобилестроительная промышленность | 1,2% |
| 103 | Легкая промышленность | 1,2% |
| 104 | Фармацевтическая промышленность | 1,2% |
| 105 | Пищевая промышленность | 1% |
| 106 | Нефтехимическая промышленность | 1,2% |
| 107 | Строительная промышленность | 1,2% |
| 108 | Энергетика | 1% |
| 109 | Атомная энергетика | 1,2% |
| 110 | Связь | 1,2% |
| 111 | Склады | 1% |
| 112 | Складские площадки | 1,2% |
| 113 | Обеспечение космической деятельности | 0,8% |
| 114 | Целлюлозно-бумажная промышленность | 1,2% |
| 115 | Научно-производственная деятельность | 1,2% |
| 116 | Транспорт | 0,6% |
| 117 | Железнодорожный транспорт | 0,6% |
| 118 | Железнодорожные пути | 0,6% |
| 119 | Обслуживание железнодорожных перевозок | 0,6% |
| 120 | Автомобильный транспорт | 0,6% |
| 121 | Размещение автомобильных дорог | 0,6% |

| | | |
|-----|---|-------|
| 122 | Обслуживание перевозок пассажиров | 0,6% |
| 123 | Стоянки транспорта общего пользования | 0,6% |
| 124 | Водный транспорт | 0,6% |
| 125 | Воздушный транспорт | 0,6% |
| 126 | Трубопроводный транспорт | 0,6% |
| 127 | Внеуличный транспорт | 0,6% |
| 128 | Обеспечение обороны и безопасности | 0,25% |
| 129 | Обеспечение вооруженных сил | 0,3% |
| 130 | Охрана Государственной границы Российской Федерации | 0,25% |
| 131 | Обеспечение внутреннего правопорядка | 0,25% |
| 132 | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 0,25% |
| 133 | Деятельность по особой охране и изучению природы | 0,1% |
| 134 | Охрана природных территорий | 0,1% |
| 135 | Курортная деятельность | 1% |
| 136 | Санаторная деятельность | 1% |
| 137 | Историко-культурная деятельность | 0,05% |
| 138 | Использование лесов | 0,8% |
| 139 | Заготовка древесины | 0,8% |
| 140 | Лесные плантации | 0,8% |
| 141 | Заготовка лесных ресурсов | 0,8% |
| 142 | Резервные леса | 0,8% |
| 143 | Водные объекты | 0,6% |
| 144 | Общее пользование водными объектами | 0,7% |
| 145 | Специальное пользование водными объектами | 0,7% |
| 146 | Гидротехнические сооружения | 0,7% |
| 147 | Земельные участки (территории) общего пользования | 0,6% |
| 148 | Улично-дорожная сеть | 0,6% |
| 149 | Благоустройство территории | 0,6% |
| 150 | Ритуальная деятельность | 0,6% |
| 151 | Специальная деятельность | 0,6% |
| 152 | Запас | 1% |
| 153 | Земельные участки общего назначения | 1% |

| | | |
|-----|------------------------------|-------|
| 154 | Ведение огородничества | 0,15% |
| 155 | Ведение садоводства | 0,15% |
| 156 | Объекты гаражного назначения | 0,6% |
| 157 | Обслуживание автотранспорта | 1,5% |
| 158 | Объекты придорожного сервиса | 1,5% |
| 159 | Ведение дачного хозяйства | 0,17% |

**Начальник
управления имущественных
и земельных отношений**

Е.А. Василенко