



**КЕРЧЕНСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,  
Республіка Крим, Російська Федерація,  
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,  
Республика Крым, Российская Федерация,  
298300*

**КЕРЧЬ  
ШЕЭР ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керич ш.,  
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы  
298300*

---

---

**20 сессия 2 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

« 27 » марта 2020 г. № 131-2/20

*О внесении изменений в решение 17 сессии  
Керченского городского совета 1 созыва от  
26.03.2015 №262-1/15 «Об утверждении  
Правил благоустройства территории  
муниципального образования городской  
округ Керчь Республика Крым»*

В соответствии с Федеральным закон от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 05.03.2019 № 574-ЗРК/2019 «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», на основании Устава муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденные решением 17 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 26.03.2015 № 262-1/15 следующие изменения:

1.1. Изложить абзац 36 пункта 1.3. в новой редакции:

«прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими правилами благоустройства территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым в соответствии с

порядком, установленным Законом Республики Крым от 05.03.2019 № 574-ЗРК/2019 «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий» (далее — Закон Республики Крым № 574-ЗРК/2019 от 05.03.2019)»

1.2. Изложить Раздел 4. в новой редакции:

**«4. Порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.**

4.1. Благоустройство прилегающих территорий осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в границах, определенных в соответствии с порядком, установленным Законом Республики Крым № 574-ЗРК/2019 от 05.03.2019), и пунктом 4.4. настоящих Правил.

4.2. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) вправе передать обязательства по благоустройству прилегающих территорий иным ответственным лицам на основании заключенного с ними договора.

4.3. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий, осуществлять уборку, очистку прилегающей территории от мусора, смета, опавшей листвы, а в зимний период - от снега и наледи своими силами и за счет собственных средств.

4.4. Порядок определения границ прилегающих территорий.

4.4.1. Границы прилегающих территорий на территории города Керчи определяются в порядке, установленном Законом Республики Крым № 574-ЗРК/2019 от 05.03.2019 и настоящими Правилами.

4.4.2. Минимальная площадь прилегающих территорий определяется в соответствии со следующими расстояниями от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории:

- для индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки, многоквартирных домов - 5 метров;
- для зданий, в которых располагаются образовательные организации, медицинские организации, физкультурно-спортивные организации, учреждения культуры и искусства, культурно-досуговые учреждения, - 5 метров;
- для нестационарных торговых объектов - 10 метров;

- для отдельно стоящих нежилых зданий, отдельно стоящих строений, сооружений - 10 метров;
- для объектов дорожного сервиса - 10 метров;
- для автостоянок - 10 метров;
- для земельных участков, занятых кладбищами, - 15 метров;
- для земельных участков, на которых расположены строящиеся (реконструируемые) объекты, - 15 метров;
- для иных земельных участков, правообладателями которых являются товарищества собственников недвижимости, за исключением товариществ собственников недвижимости, подпадающих под действие абзаца 2 пункта 4.4.2 - 15 метров;
- для иных зданий, строений, сооружений, для земельных участков, на которых не расположены здания, строения, сооружения, - 10 метров.

Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

В случае если здание, строение, сооружение, земельный участок расположены в непосредственной близости к дороге, парку, скверу, бульвару, береговой полосе, а также к иным территориям, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором, внешняя граница прилегающей территории определяется до границ указанных территорий, но не более чем расстояние установленное настоящим пунктом.»

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации (Мазилев) управления по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Керчи Республики Крым обеспечить размещение данного решения на официальном сайте Керченского городского совета.

3. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Воробьева) опубликовать настоящее решение в газете «Керченский рабочий».

4. Контроль за выполнением решения возложить на главу администрации города Керчи (Бороздин).

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель городского совета**

**О. СОЛОДИЛОВА**