



**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,
Республіка Крим, Російська Федерація,
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,
Республика Крым, Российская Федерация,
298300*

**КЕРЧЬ
ШЕЭР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керчь ш.,
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы
298300*

20 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

«27» марта 2020г. № 133-2/20

*Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования городской округ Керчь
Республики Крым на 2020 год*

На основании Федерального закона № 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденным решением 20 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 28.05.2015 № 363-1/15, Протокола заседания постоянно действующей комиссии по передаче в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 05.02.2020 № 9, городской совет РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на 2020 год (приложение).

2. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым (Корзун А.Р.) обеспечить размещение решения «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на 2020

год» на официальном сайте Керченского городского совета Республики Крым и на официальном сайте Администрации города Керчи Республики Крым.

3. Решение «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на 2020 год» вступает в силу с даты подписания.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников А.Ф.).

Председатель городского совета

О.СОЛОДИЛОВА

Приложение
к решению 20 сессии
Керченского городского совета
2 созыва от «27» марта 2020 года
№ 133-2/20

**Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества муниципального образования
городской округ Керчь Республики Крым на 2020 год**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на 2020 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденным решением 20 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 28.05.2015 № 363-1/15, Протоколом заседания постоянно действующей комиссии по передаче в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 05.02.2020 № 9, Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

Раздел 1. Основные направления приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на 2020 год.

Направлением политики органа местного самоуправления в сфере приватизации муниципального имущества в 2020 году, является приватизация имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Администрации города Керчи Республики Крым как органа местного самоуправления.

Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республика Крым в собственность физических и (или) юридических лиц.

Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности городской округ Керчь Республики Крым является:

1. повышение эффективности управления муниципальной

собственностью;

2. мобилизация доходов в бюджет городского округа;
3. оптимизация использования и недопущения ухудшения муниципального имущества;
4. снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности;
5. обеспечение планомерности процесса приватизации.

Перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2020 году, может изменяться и дополняться в установленном порядке в случае поступления предложений от органов местного самоуправления, структурных подразделений Администрации города Керчи Республики Крым, а также в случае предоставления соответствующих заявлений арендаторов в порядке, предусмотренном статьей 9 Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Изменения и дополнения в Программу вносятся решением Керченского городского совета.

Объекты, подлежащие приватизации в 2020 году, неоднократно в течение 2018-2019 гг. выставлялись на торги, опубликовывались извещения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, расположенные по следующим адресам: г. Керчь, Вокзальное шоссе, д. 83в; г. Керчь, ул. Колхозная, д.63, помещение котельной № 11; г. Керчь, ул. В. Интернационалистов д.6, пом. 19.

Раздел 2. Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2020 году.

Способ приватизации — продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, на аукционе в электронной форме.

№ п/п	Наименование объекта, местонахождение	Предполагаемый срок приватизации (квартал)
1	Нежилое здание общей площадью 19,1 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер: 90:19:010112:1760, расположенное по адресу: г. Керчь, ул. Петра Королёва, д. 18а; Земельный участок кадастровый номер: 90:19:010112:4281, общей площадью 100,0 кв.м, расположенный по адресу: г. Керчь, ул. Петра Королёва,	3

№ п/п	Наименование объекта, местонахождение	Предполагаемый срок приватизации (квартал)
	18а.	
2	Нежилое здание, общей площадью 119,6 кв.м, кадастровый номер 90:19:010108:573, расположенное по адресу: г. Керчь, Вокзальное шоссе, д. 83в; Земельный участок, общей площадью 500 кв.м, кадастровый номер 90:19:010108:1210, расположенный по адресу: г. Керчь, Вокзальное шоссе, 83в.	3
3	Нежилое помещение котельной № 11, общей площадью 137,1 кв.м, кадастровый номер 90:19:010103:3519, расположенное по адресу: г. Керчь, ул. Колхозная, д.63, помещение котельной № 11.	4
4	Нежилое помещение, общей площадью 345,7 кв.м, кадастровый номер 90:19:010113:2662, расположенное по адресу: г. Керчь, ул. В. Интернационалистов д.6, пом. 19.	4

**Начальник департамента
имущественных и земельных отношений**

Е.А.Василенко