Закрытое акционерное общество
«Воронеж-автоматика»

Свидетельство № 0024.7-2013-3665035658-П-139 от 21.01.2013 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963, общей площадью 9,9 га, расположенного в районе центральной набережной в городе Керчь Республики Крым
(УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ).

67-17-1-ППТ.МО

Главный инженер М.И. Бобров

Генеральный директор Д.С. Тышнюк

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Содержание:

Состав документации по планировке территории. 2
Общее положение. 3
Существующее положение. Характеристика проектируемой территории. 4
Способы образования земельных участков. 5
Красные линии. 9
Линии регулирования застройки. 9
Публичный сервитут. 10
Каталог координат. 13
Ведомость координат поворотных точек проектируемых красных линий. 13
Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков. 18
Ведомость координат поворотных точек изменяемого земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963. 23
Ведомость координат поворотных точек проектного публичного сервитута. 28

Состав документации по планировке территории.

Наименование	Пояснительная записка	Графическая часть
Проект планировки территории (утверждаемая часть)	Том 1	Чертеж планировки территории
		Чертеж красных линий
Проект планировки территории (материалы по обоснованию)	Том 2	Ситуационная схема с границами проектирования территории
		Чертеж использования территории в период подготовки документации по планировке территории
		Чертеж функционального зонирования территорий
		Чертеж организации движения по территории набережной
		Чертеж границ территорий объектов культурного наследия
Проект межевания территории (утверждаемая часть)	Том 3	Разбивочный чертеж красных линий
		Чертеж измененного земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963
		Чертеж образуемых земельных участков
		Чертеж предложений по установлению публичного сервитута (проектный)
Проект межевания территории (материалы по обоснованию)	Том 4	Чертеж использования территории в период подготовки документации по планировке территории
		Чертеж зон с особыми условиями использования территории

Общее положение.

Проект межевания территории для размещения объекта «Реконструкция набережной муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым», разработан на основании:

- Постановления Администрации города Керчи Республики Крым от 28.03.2018 № 615/1-п «О разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка, расположенного в районе центральной набережной в г. Керчь Республики Крым»;

- Задание на проектирование (Техническое задание) на выполнение проектно-изыскательских работ с прохождением государственной экспертизы по обьекту: «Реконструкция набережной муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (ПИР и экспертиза)» приложение №2 к муниципальному контракту от 26.12.2017 №136-п.

Проект межевания территории подготовлен с учетом следующих нормативно-правовых актов:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Приказ Минстроя РФ от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

Приказ Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция.;

Генеральный план муниципального образования городского округа Керчь Республики Крым;

Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Керчь Республики Крым;

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым;

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенной территории, расположенной в границе элемента планировочной структуры.

Цель разработки проекта межевания:

1. образование земельных участков;
2. перераспределение земель, земельных участков;
3. определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
4. координирование красных линий.
5. предложения по установлению публичного сервитута.

Существующее положение. Характеристика проектируемой территории.

Схема границ проектирования определена техническим заданием на разработку проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963, общей площадью 9.9 га. Рассматриваемая территория площадью 18 га.

Проектируемая территория расположена в границах кадастровых кварталов с номерами 90:19:010109, 90:19:010106.

Основной земельный участок кадастровый номер 90:00:000000:963 входящий в границы проектирования, площадью 9,9 га, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - отдых (рекреация) – 5.0.

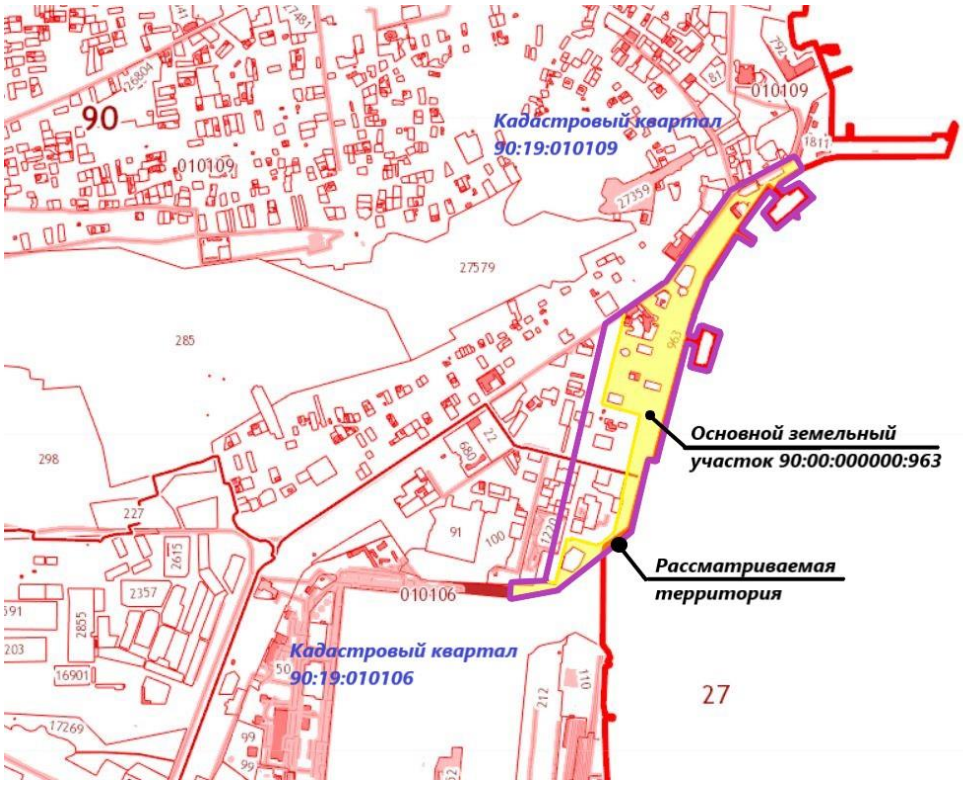


Рис. 1. Фрагмент из публичной кадастровой карты.

Способы образования земельных участков.

Согласно ст. 11.2 Земельного кодекса Земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Образование земельных участков допускается при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков.

Такое согласие не требуется в следующих случаях:

1) образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных государственным или муниципальным унитарным предприятиям, государственным или муниципальным учреждениям;

2) образование земельных участков на основании решения суда, предусматривающего раздел, объединение, перераспределение или выдел земельных участков в обязательном порядке;

3) образование земельных участков в связи с их изъятием для государственных или муниципальных нужд.

При разделе земельного участка могут быть образованы один или несколько земельных участков с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах:

- в случае, если такой земельный участок находится в государственной или муниципальной собственности.

Учитывая изложенное, а также проектные решения по развитию проектируемой территории предлагается внести изменения в границы и осуществить раздел основного земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 и снять с кадастрового учета земельный участок с кадастровым номером 90:19:010106:389.

Таблица 1

Условный номер земельного участка	**Адрес/Описание местоположения земельного участка**	**Категория земель**	**Вид разрешенного использования земельного участка**	**Площадь земельного участка кв.м.**	**Возможный способ образования земельного участка**
ЗУ1	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	366,9	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)

Условный номер земельного участка	Адрес/Описание местоположения земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
ЗУ2	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Общественное питание (код 4.6)	1784	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ3	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	599,8	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ4	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Развлечения (код 4.8)	1835	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ5	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	1332	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ6	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Развлечения (код 4.8)	5698,6	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ7	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	1496,3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ8	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	813	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ9	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	373	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963

Условный номер земельного участка	Адрес/Описание местоположения земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
					(ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ10	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Развлечения (код 4.8)	2163	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ11	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Развлечения (код 4.8)	1463	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ12	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Развлечения (код 4.8)	1915	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ13	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Культурное развитие (код 3.6)	693	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ14	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Культурное развитие (код 3.6)	1260	Объединение земель муниципальной собственности и части участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.3 ЗК РФ, ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ15	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	2279	Объединение земель муниципальной собственности и части участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.3 ЗК РФ,ст. 11.4 ЗК РФ)

Условный номер земельного участка	Адрес/Описание местоположения земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
ЗУ16	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	1719	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)
ЗУ17	Республика Крым, г. Керчь, в районе Набережной	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	569	Раздел земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963 (ст. 11.4 ЗК РФ)

После внесения сведений об образуемых и изменяемых земельных участков в Единый государственный реестр недвижимости предлагается установить виды разрешенного использования **в соответствии с проектными решениями проекта планировки.**

Координаты земельных участков указаны в приложении.

Красные линии.

Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Координирование красных линий на основании проектных решений проекта планировки территории.

Координаты красных линий указаны в приложении.

Линии регулирования застройки.

Линии регулирования застройки – границы застройки, устанавливаемые при размещении зданий, строений, сооружений, с отступом от красных линий или от границ земельного участка, согласно

установленных требований Правил землепользования и застройки территории и проектных решений документации по планировке территории.

Таблица 1.1

№	Обозначение земельного участка	Площадь ЗУ кв.м.	ВРИ	Отступы от границ зу
1	зу14	1260	Культурное развитие (код 3.6)	3
2	зу15	2279	Земельные участки (территории) общего пользования (код - 12.0)	0
4	зу17	569	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	0
5	зу13	693	Культурное развитие (код 3.6)	0
6	зу12	1915	Развлечения (код 4.8)	0
7	90:19:010109:28353	994	Отдых (рекреация) (код - 5.0) (Планируемый ВРИ - образование и просвещении (код 3.5)	0
8	зу12	1915	Развлечения (код 4.8)	0
9	90:19:010109:3221	890	Общественное питание (код - 4.6)	0
11	90:19:010109:1819	600	Историко-культурная деятельность (код - 9.3)	0
12	зу 11	1463	Развлечения (код 4.8)	0
13	зу 3	599,8	Земельные участки (территории) общего пользования (код - 12.0)	0
16	зу2	1784	Общественное питание (код - 4.6)	3
17	зу1	366,9	Земельные участки (территории) общего пользования (код - 12.0)	0

Публичный сервитут.

Согласно сведений Единого государственного реестра недвижимости вблизи проектируемой территории установлен публичный сервитут.

90.19.2.42 зона публичного сервитута для реконструкции инженерного сооружения (водопровод).

В охранных зонах водовода запрещается:

1) посадка высокоствольных деревьев;

2) запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, а так же применение ядохимикатов и удобрений

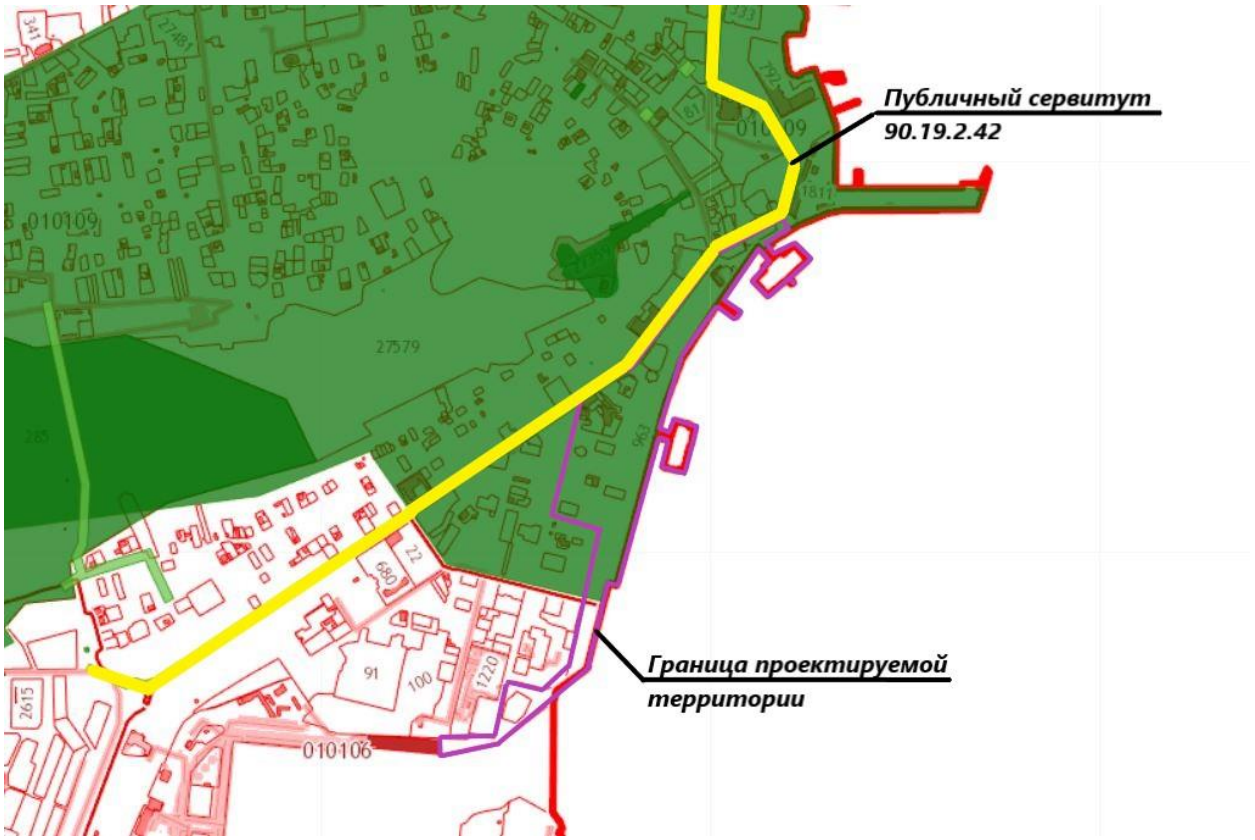


Рис. 2. Фрагмент из публичной кадастровой карты.

<u>В соответствии с проектными решениями проекта планировки, предлагается установить публичный сервитут (для пользования территорий общего пользования, непосредственно территорией набережной).</u>

- ПС-1 частично накладывается на границы земельного участка с кадастровым номером 90:19:010109:698.

- ПС-2 частично накладывается на границы земельного участка с кадастровым номером 90:19:010109:461.
- ПС-3 частично накладывается на границы земельного участка с кадастровым номером 90:19:010109:81.
- ПС-4 частично накладывается на границы земельных участков с кадастровыми номерами 90:19:010109:854, 90:19:010109:960, 90:19:010109:2675.
- ПС-5 частично накладывается на границы земельного участка с кадастровым номером 90:19:010109:1938.
- ПС-6 частично накладывается на границы земельного участка с кадастровым номером 90:19:010109:3221.

Координаты границ публичного сервитута указаны в приложении.

Каталог координат.

Ведомость координат поворотных точек проектируемых красных линий.

Таблица 2.1

Обозначение квартала красной линии	Номер точки	Координаты		Дирекционный угол
		x	y	
КЛ-1	1	5 015 264,22	5 376 560,67	061°30'16"
	2	5 015 301,40	5 376 629,16	150°43'41"
	3	5 015 289,34	5 376 635,92	240°44'06"
	4	5 015 251,19	5 376 567,84	151°09'21"
	5	5 015 241,93	5 376 572,94	242°38'34"
	6	5 015 221,42	5 376 533,30	280°42'47"
	7	5 015 224,64	5 376 516,28	310°18'30"
	8	5 015 226,15	5 376 514,50	330°09'15"
	9	5 015 227,98	5 376 513,45	006°33'13"
	10	5 015 231,81	5 376 513,89	029°07'40"
	11	5 015 235,13	5 376 515,74	040°24'29"
	12	5 015 238,56	5 376 518,66	049°38'19"
	13	5 015 242,92	5 376 523,79	060°42'10"
	14	5 015 262,89	5 376 559,38	060°51'07"
	15	5 015 263,76	5 376 560,94	329°35'20"
	1	5 015 264,22	5 376 560,67	
КЛ-2	1	5 015 237,12	5 376 608,20	049°52'48"
	2	5 015 241,03	5 376 612,84	138°01'37"
	3	5 015 223,01	5 376 629,05	048°19'32"
	4	5 015 237,68	5 376 645,53	136°33'34"
	5	5 015 232,02	5 376 650,89	048°18'36"
	6	5 015 253,85	5 376 675,40	138°12'21"
	7	5 015 220,48	5 376 705,23	228°00'30"
	8	5 015 183,07	5 376 663,67	137°30'37"
	9	5 015 170,57	5 376 675,12	227°45'58"
	10	5 015 167,32	5 376 671,54	316°49'22"
	11	5 015 179,64	5 376 659,98	227°58'40"
	12	5 015 142,28	5 376 618,52	317°49'15"
	13	5 015 175,50	5 376 588,42	048°30'40"
	14	5 015 197,30	5 376 613,07	316°35'28"
	15	5 015 203,22	5 376 607,47	046°58'17"
	16	5 015 218,79	5 376 624,15	318°58'18"
	1	5 015 237,12	5 376 608,20	
КЛ-3	1	5 015 188,02	5 376 491,01	048°25'37"
	2	5 015 207,88	5 376 513,40	136°23'15"
	3	5 015 205,11	5 376 516,04	046°49'11"

Обозначение квартала красной линии	Номер точки	Координаты		Дирекционный угол
		x	y	
	4	5 015 205,43	5 376 516,38	136°41'05"
	5	5 015 203,33	5 376 518,36	227°35'55"
	6	5 015 203,02	5 376 518,03	136°23'38"
	7	5 015 201,32	5 376 519,65	050°39'42"
	8	5 015 207,59	5 376 527,30	130°56'36"
	9	5 015 202,35	5 376 533,34	136°46'26"
	10	5 015 194,36	5 376 540,85	204°03'18"
	11	5 015 179,44	5 376 534,19	204°02'58"
	12	5 015 170,88	5 376 530,37	229°32'41"
	13	5 015 157,91	5 376 515,16	318°13'27"
	14	5 015 178,35	5 376 496,90	328°39'16"
	1	5 015 188,02	5 376 491,01	
КЛ-4	1	5 015 079,31	5 376 435,56	032°17'48"
	2	5 015 096,76	5 376 446,59	341°38'41"
	3	5 015 101,07	5 376 445,16	353°32'51"
	4	5 015 106,11	5 376 444,59	006°03'21"
	5	5 015 111,20	5 376 445,13	018°12'08"
	6	5 015 115,64	5 376 446,59	029°27'41"
	7	5 015 119,57	5 376 448,81	041°08'32"
	8	5 015 123,29	5 376 452,06	052°36'46"
	9	5 015 125,98	5 376 455,58	063°15'03"
	10	5 015 127,86	5 376 459,31	075°30'17"
	11	5 015 129,30	5 376 464,88	089°47'49"
	12	5 015 129,35	5 376 478,98	122°16'32"
	13	5 015 122,14	5 376 490,40	212°17'22"
	14	5 015 066,77	5 376 455,41	302°17'23"
	1	5 015 079,31	5 376 435,56	
КЛ-5	1	5 015 033,69	5 376 371,30	101°51'09"
	2	5 015 028,84	5 376 394,41	152°38'14"
	3	5 015 019,14	5 376 399,43	198°24'39"
	4	5 014 976,42	5 376 385,21	240°13'17"
	5	5 014 973,29	5 376 379,74	197°21'31"
	6	5 014 966,38	5 376 377,58	110°54'03"
	7	5 014 965,20	5 376 380,67	199°58'31"
	8	5 014 953,48	5 376 376,41	197°21'14"
	9	5 014 953,00	5 376 376,26	217°57'43"
	10	5 014 952,09	5 376 375,55	228°51'02"
	11	5 014 951,12	5 376 374,44	241°40'04"
	12	5 014 949,95	5 376 372,27	288°49'47"
	13	5 014 952,32	5 376 365,32	198°51'39"
	14	5 014 947,49	5 376 363,67	288°52'19"
	15	5 014 949,77	5 376 357,00	018°51'39"
	16	5 014 954,60	5 376 358,65	288°53'43"
	17	5 014 957,15	5 376 351,20	019°05'10"

Обозначение квартала красной линии	Номер точки	Координаты		Дирекционный угол
		x	y	
	18	5 014 967,93	5 376 354,93	019°05'37"
	19	5 014 974,17	5 376 357,09	019°34'23"
	20	5 014 977,32	5 376 358,21	307°42'13"
	21	5 014 990,60	5 376 341,03	035°05'15"
	1	5 015 033,69	5 376 371,30	
КЛ-6	1	5 014 964,82	5 376 312,81	108°52'45"
	2	5 014 964,16	5 376 314,74	122°59'19"
	3	5 014 963,79	5 376 315,31	033°11'35"
	4	5 014 965,93	5 376 316,71	074°52'34"
	5	5 014 966,23	5 376 317,82	123°09'42"
	6	5 014 958,99	5 376 328,90	213°06'01"
	7	5 014 955,83	5 376 326,84	125°03'27"
	8	5 014 950,89	5 376 333,88	202°10'58"
	9	5 014 913,17	5 376 318,50	294°16'58"
	10	5 014 925,50	5 376 291,17	021°17'00"
	11	5 014 944,06	5 376 298,40	291°42'00"
	12	5 014 948,33	5 376 287,67	056°44'17"
	1	5 014 964,82	5 376 312,81	
КЛ-7	1	5 014 927,20	5 376 243,41	056°20'30"
	2	5 014 932,74	5 376 251,73	194°49'35"
	3	5 014 928,66	5 376 250,65	136°40'56"
	4	5 014 917,97	5 376 260,73	095°05'10"
	5	5 014 917,63	5 376 264,55	138°53'11"
	6	5 014 899,08	5 376 280,74	112°12'24"
	7	5 014 891,14	5 376 300,19	202°06'11"
	8	5 014 881,66	5 376 296,34	240°39'48"
	9	5 014 880,21	5 376 293,76	276°10'13"
	10	5 014 880,77	5 376 288,58	208°53'12"
	11	5 014 875,55	5 376 285,70	107°34'08"
	12	5 014 870,75	5 376 300,86	198°18'54"
	13	5 014 865,01	5 376 298,96	108°26'06"
	14	5 014 864,86	5 376 299,41	203°11'02"
	15	5 014 846,04	5 376 291,35	201°48'52"
	16	5 014 831,00	5 376 285,33	217°55'35"
	17	5 014 827,92	5 376 282,93	251°01'26"
	18	5 014 826,94	5 376 280,08	283°04'14"
	19	5 014 832,18	5 376 257,51	289°21'32"
	20	5 014 832,96	5 376 255,29	283°54'38"
	21	5 014 839,34	5 376 229,53	286°09'57"
	22	5 014 844,81	5 376 210,66	015°24'26"
	23	5 014 854,68	5 376 213,38	015°29'41"
	24	5 014 856,70	5 376 213,94	283°20'46"
	25	5 014 859,21	5 376 203,36	013°48'42"
	26	5 014 867,02	5 376 205,28	014°35'01"

Обозначение квартала красной линии	Номер точки	Координаты		Дирекционный угол
		x	y	
	27	5 014 887,66	5 376 210,65	014°23'52"
	28	5 014 891,01	5 376 211,51	010°20'22"
	29	5 014 904,11	5 376 213,90	056°22'42"
	30	5 014 920,82	5 376 239,03	056°35'27"
	31	5 014 925,18	5 376 245,64	056°36'41"
	32	5 014 926,34	5 376 247,40	282°09'48"
	1	5 014 927,20	5 376 243,41	
КЛ-8	1	5 014 839,24	5 376 380,13	104°51'35"
	2	5 014 831,06	5 376 410,96	014°08'08"
	3	5 014 863,58	5 376 419,15	104°39'41"
	4	5 014 855,59	5 376 449,69	194°06'23"
	5	5 014 849,82	5 376 448,24	103°17'35"
	6	5 014 847,24	5 376 459,16	194°36'37"
	7	5 014 820,54	5 376 452,20	100°47'03"
	8	5 014 820,14	5 376 454,30	192°11'18"
	9	5 014 809,26	5 376 451,95	280°50'05"
	10	5 014 809,66	5 376 449,86	194°47'08"
	11	5 014 758,02	5 376 436,23	284°05'57"
	12	5 014 760,71	5 376 425,52	194°34'35"
	13	5 014 755,98	5 376 424,29	284°28'45"
	14	5 014 763,98	5 376 393,31	014°29'00"
	15	5 014 820,27	5 376 407,85	283°57'25"
	16	5 014 827,89	5 376 377,19	014°31'20"
	1	5 014 839,24	5 376 380,13	
КЛ-9	1	5 014 831,75	5 376 197,13	104°50'24"
	2	5 014 830,20	5 376 202,98	104°44'57"
	3	5 014 819,83	5 376 242,37	104°07'53"
	4	5 014 818,76	5 376 246,62	104°50'29"
	5	5 014 810,05	5 376 279,49	104°21'19"
	6	5 014 808,43	5 376 285,82	194°19'47"
	7	5 014 786,86	5 376 280,31	284°49'01"
	8	5 014 788,59	5 376 273,77	194°56'37"
	9	5 014 745,09	5 376 262,16	194°55'44"
	10	5 014 704,92	5 376 251,45	194°55'58"
	11	5 014 650,10	5 376 236,83	194°57'46"
	12	5 014 636,48	5 376 233,19	283°46'18"
	13	5 014 637,23	5 376 230,13	283°48'00"
	14	5 014 643,40	5 376 205,01	283°46'57"
	15	5 014 655,92	5 376 153,97	013°35'09"
	16	5 014 696,10	5 376 163,68	013°51'34"
	17	5 014 825,92	5 376 195,71	013°41'20"
	1	5 014 831,75	5 376 197,13	
КЛ-10	1	5 014 719,89	5 376 267,38	105°00'12"
	2	5 014 713,32	5 376 291,89	105°00'16"

Обозначение квартала красной линии	Номер точки	Координаты		Дирекционный угол
		x	y	
	3	5 014 708,34	5 376 310,47	194°35'30"
	4	5 014 689,21	5 376 305,49	284°41'15"
	5	5 014 694,08	5 376 286,91	284°41'32"
	6	5 014 700,58	5 376 262,12	015°14'18"
	1	5 014 719,89	5 376 267,38	
КЛ-11	1	5 014 619,15	5 376 222,07	193°53'44"
	2	5 014 488,79	5 376 189,82	283°28'05"
	3	5 014 506,33	5 376 116,58	013°38'23"
	4	5 014 638,45	5 376 148,64	104°43'35"
	1	5 014 619,15	5 376 222,07	
КЛ-12	1	5 014 605,60	5 376 266,15	104°35'03"
	2	5 014 602,79	5 376 276,95	194°35'04"
	3	5 014 542,13	5 376 261,17	284°23'30"
	4	5 014 544,86	5 376 250,56	014°23'27"
	1	5 014 605,60	5 376 266,15	
КЛ-13	1	5 014 484,85	5 376 110,02	103°55'16"
	2	5 014 477,30	5 376 140,48	014°01'05"
	3	5 014 484,67	5 376 142,32	103°34'26"
	4	5 014 466,54	5 376 217,41	194°00'33"
	5	5 014 396,68	5 376 199,98	193°30'13"
	6	5 014 363,45	5 376 192,00	193°36'51"
	7	5 014 305,23	5 376 177,90	230°28'54"
	8	5 014 270,61	5 376 135,93	284°14'59"
	9	5 014 287,60	5 376 069,03	281°03'59"
	10	5 014 288,84	5 376 062,69	013°34'31"
	1	5 014 484,85	5 376 110,02	
КЛ-14	1	5 014 248,53	5 376 082,66	051°58'15"
	2	5 014 273,39	5 376 114,44	141°57'21"
	3	5 014 248,79	5 376 133,69	231°57'23"
	4	5 014 223,93	5 376 101,91	321°57'22"
	1	5 014 248,53	5 376 082,66	

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков.

Таблица 2.2

Обозначение земельного участка	Номер точки	Координаты		Площадь земельного участка кв.м.	Дирекционный угол
		x	y		
ЗУ1	1	5 015 120,530	5 376 508,360	366,9	029°30'15"
	2	5 015 127,210	5 376 512,140		122°02'29"
	3	5 015 101,330	5 376 553,490		208°16'09"
	4	5 015 094,840	5 376 550,000		301°40'22"
	1	5 015 120,530	5 376 508,360		
ЗУ2	1	5 015 129,350	5 376 478,980	1784	122°15'58"
	2	5 015 122,140	5 376 490,400		212°16'41"
	3	5 015 066,760	5 376 455,420		302°17'23"
	4	5 015 079,310	5 376 435,560		032°17'48"
	5	5 015 096,760	5 376 446,590		270°00'00"
	6	5 015 096,760	5 376 446,590		270°00'00"
	7	5 015 096,760	5 376 446,590		341°38'41"
	8	5 015 101,070	5 376 445,160		353°32'51"
	9	5 015 106,110	5 376 444,590		006°03'21"
	10	5 015 111,200	5 376 445,130		018°12'08"
	11	5 015 115,640	5 376 446,590		029°27'41"
	12	5 015 119,570	5 376 448,810		041°08'32"
	13	5 015 123,290	5 376 452,060		052°36'46"
	14	5 015 125,980	5 376 455,580		063°15'03"
	15	5 015 127,860	5 376 459,310		075°30'17"
	16	5 015 129,300	5 376 464,880		089°47'49"
	1	5 015 129,350	5 376 478,980		
ЗУ3	1	5 014 824,370	5 376 311,330	599,8	104°53'27"
	2	5 014 819,230	5 376 330,660		194°53'53"
	3	5 014 790,250	5 376 322,950		284°53'27"
	4	5 014 795,390	5 376 303,620		014°53'53"
	1	5 014 824,370	5 376 311,330		
ЗУ4	1	5 014 797,660	5 376 239,590	1835	104°54'30"
	2	5 014 797,250	5 376 241,130		104°51'33"
	3	5 014 788,590	5 376 273,770		194°56'37"
	4	5 014 745,090	5 376 262,160		224°57'04"
	5	5 014 739,240	5 376 256,320		283°59'14"
	6	5 014 746,770	5 376 226,090		014°51'26"
	1	5 014 797,660	5 376 239,590		
ЗУ5	1	5 014 819,830	5 376 242,370	1332	104°07'53"
	2	5 014 818,760	5 376 246,620		194°19'05"
	3	5 014 797,250	5 376 241,130		284°54'30"

Обозначение земельного участка	Номер точки	Координаты		Площадь земельного участка кв.м.	Дирекционный угол
		x	y		
	4	5 014 797,660	5 376 239,590		194°51'26"
	5	5 014 746,770	5 376 226,090		103°59'14"
	6	5 014 739,240	5 376 256,320		044°57'04"
	7	5 014 745,090	5 376 262,160		194°55'44"
	8	5 014 704,920	5 376 251,450		344°52'00"
	9	5 014 712,892	5 376 249,294		284°18'13"
	10	5 014 720,580	5 376 219,141		194°51'48"
	11	5 014 677,960	5 376 207,830		285°31'27"
	12	5 014 678,760	5 376 204,950		014°51'24"
	13	5 014 768,820	5 376 228,840		344°50'40"
	14	5 014 784,400	5 376 224,620		283°37'37"
	15	5 014 785,120	5 376 221,650		224°54'28"
	16	5 014 782,010	5 376 218,550		247°50'33"
	17	5 014 780,320	5 376 214,400		269°32'19"
	18	5 014 780,270	5 376 208,190		294°50'38"
	19	5 014 783,210	5 376 201,840		323°04'18"
	20	5 014 787,920	5 376 198,300		341°16'27"
	21	5 014 789,690	5 376 197,700		292°21'28"
	22	5 014 791,800	5 376 192,570		013°57'37"
	23	5 014 806,000	5 376 196,100		097°48'42"
	24	5 014 805,170	5 376 202,150		060°11'57"
	25	5 014 806,430	5 376 204,350		072°27'27"
	26	5 014 807,960	5 376 209,190		093°26'08"
	27	5 014 807,610	5 376 215,020		118°39'43"
	28	5 014 804,620	5 376 220,490		142°47'26"
	29	5 014 800,050	5 376 223,960		168°05'50"
	30	5 014 795,970	5 376 224,820		106°51'50"
	31	5 014 795,100	5 376 227,690		045°00'00"
	32	5 014 806,150	5 376 238,740		014°51'40"
	1	5 014 819,830	5 376 242,370		
ЗУ5(1)	1	5 014 802,660	5 376 198,360	424	097°46'57"
	2	5 014 802,060	5 376 202,750		060°16'37"
	3	5 014 803,670	5 376 205,570		072°28'28"
	4	5 014 804,930	5 376 209,560		093°28'33"
	5	5 014 804,650	5 376 214,170		118°36'04"
	6	5 014 802,300	5 376 218,480		142°47'38"
	7	5 014 798,770	5 376 221,160		168°02'59"
	8	5 014 793,620	5 376 222,250		106°56'26"
	9	5 014 793,090	5 376 223,990		196°00'17"
	10	5 014 788,000	5 376 222,530		283°39'48"
	11	5 014 788,440	5 376 220,720		224°51'07"
	12	5 014 784,560	5 376 216,860		247°56'27"

Обозначение земельного участка	Номер точки	Координаты		Площадь земельного участка кв.м.	Дирекционный угол
		x	y		
	13	5 014 783,320	5 376 213,800		269°32'17"
	14	5 014 783,280	5 376 208,840		294°51'41"
	15	5 014 785,620	5 376 203,790		323°01'54"
	16	5 014 789,340	5 376 200,990		341°10'15"
	17	5 014 791,950	5 376 200,100		292°20'38"
	18	5 014 793,590	5 376 196,110		013°55'56"
	1	5 014 802,660	5 376 198,360		
ЗУ5(2)	1	5 014 743,870	5 376 225,320	600	103°58'38"
	2	5 014 737,060	5 376 252,680		194°02'58"
	3	5 014 716,440	5 376 247,520		284°18'16"
	4	5 014 723,480	5 376 219,910		014°51'35"
	1	5 014 743,870	5 376 225,320		
ЗУ6	1	5 014 830,200	5 376 202,980	5698	104°44'57"
	2	5 014 819,830	5 376 242,370		194°51'40"
	3	5 014 806,150	5 376 238,740		225°00'00"
	4	5 014 795,100	5 376 227,690		286°51'50"
	5	5 014 795,970	5 376 224,820		348°05'50"
	6	5 014 800,050	5 376 223,960		322°47'26"
	7	5 014 804,620	5 376 220,490		298°39'43"
	8	5 014 807,610	5 376 215,020		273°26'08"
	9	5 014 807,960	5 376 209,190		252°27'27"
	10	5 014 806,430	5 376 204,350		240°11'57"
	11	5 014 805,170	5 376 202,150		277°48'42"
	12	5 014 806,000	5 376 196,100		193°57'37"
	13	5 014 791,800	5 376 192,570		112°21'28"
	14	5 014 789,690	5 376 197,700		161°16'27"
	15	5 014 787,920	5 376 198,300		143°04'18"
	16	5 014 783,210	5 376 201,840		114°50'38"
	17	5 014 780,270	5 376 208,190		089°32'19"
	18	5 014 780,320	5 376 214,400		067°50'33"
	19	5 014 782,010	5 376 218,550		044°54'28"
	20	5 014 785,120	5 376 221,650		103°37'37"
	21	5 014 784,400	5 376 224,620		164°50'40"
	22	5 014 768,820	5 376 228,840		194°51'24"
	23	5 014 678,760	5 376 204,950		285°31'24"
	24	5 014 689,390	5 376 166,680		335°54'39"
	25	5 014 696,100	5 376 163,680		013°51'34"
	26	5 014 825,920	5 376 195,710		059°30'50"
	1	5 014 830,200	5 376 202,980		
ЗУ7	1	5 014 827,160	5 376 190,730	1496	103°58'56"
	2	5 014 825,920	5 376 195,710		193°51'34"
	3	5 014 696,100	5 376 163,680		193°35'09"

Обозначение земельного участка	Номер точки	Координаты		Площадь земельного участка кв.м.	Дирекционный угол
		x	y		
	4	5 014 655,920	5 376 153,970		103°46'57"
	5	5 014 643,400	5 376 205,010		103°48'00"
	6	5 014 637,230	5 376 230,130		015°34'03"
	7	5 014 650,870	5 376 233,930		104°52'12"
	8	5 014 650,100	5 376 236,830		194°55'40"
	9	5 014 630,670	5 376 231,650		283°55'51"
	10	5 014 650,660	5 376 151,060		328°24'37"
	11	5 014 654,270	5 376 148,840		349°38'42"
	12	5 014 657,280	5 376 148,290		014°01'36"
	1	5 014 827,160	5 376 190,730		
ЗУ8	1	5 014 696,100	5 376 163,680	813	155°54'39"
	2	5 014 689,390	5 376 166,680		105°31'24"
	3	5 014 678,760	5 376 204,950		105°31'27"
	4	5 014 677,960	5 376 207,830		105°28'06"
	5	5 014 677,080	5 376 211,010		194°07'45"
	6	5 014 658,250	5 376 206,270		104°55'04"
	7	5 014 657,560	5 376 208,860		195°12'38"
	8	5 014 643,400	5 376 205,010		283°46'57"
	9	5 014 655,920	5 376 153,970		013°35'09"
	1	5 014 696,100	5 376 163,680		
ЗУ8(1)	1	5 014 685,670	5 376 168,860	993	105°31'13"
	2	5 014 674,970	5 376 207,390		194°08'34"
	3	5 014 650,920	5 376 201,330		285°15'00"
	4	5 014 661,400	5 376 162,890		013°49'10"
	1	5 014 685,670	5 376 168,860		
ЗУ9	1	5 014 657,560	5 376 208,860	373	104°56'29"
	2	5 014 650,870	5 376 233,930		195°34'03"
	3	5 014 637,230	5 376 230,130		283°48'00"
	4	5 014 643,400	5 376 205,010		015°12'38"
	1	5 014 657,560	5 376 208,860		
ЗУ10	1	5 014 720,580	5 376 219,141	2163	104°18'13"
	2	5 014 712,892	5 376 249,294		164°52'00"
	3	5 014 704,920	5 376 251,450		194°55'58"
	4	5 014 650,100	5 376 236,830		284°52'12"
	5	5 014 650,870	5 376 233,930		284°56'29"
	6	5 014 657,560	5 376 208,860		284°55'04"
	7	5 014 658,250	5 376 206,270		014°07'45"
	8	5 014 677,080	5 376 211,010		285°28'06"
	9	5 014 677,960	5 376 207,830		014°51'48"
	1	5 014 720,580	5 376 219,141		
ЗУ11	1	5 014 774,150	5 376 282,330	1463	104°59'53"
	2	5 014 767,420	5 376 307,450		195°00'15"

Обозначение земельного участка	Номер точки	Координаты		Площадь земельного участка кв.м.	Дирекционный угол
		x	y		
	3	5 014 713,060	5 376 292,880		285°00'14"
	4	5 014 719,790	5 376 267,770		014°59'40"
	1	5 014 774,150	5 376 282,330		
ЗУ12	1	5 014 701,190	5 376 259,770	1915	104°33'05"
	2	5 014 700,580	5 376 262,120		104°41'32"
	3	5 014 693,970	5 376 287,330		193°57'21"
	4	5 014 630,270	5 376 271,500		283°34'18"
	5	5 014 637,220	5 376 242,710		014°55'57"
	1	5 014 701,190	5 376 259,770		
ЗУ13	1	5 014 605,600	5 376 266,140	693	104°33'30"
	2	5 014 602,790	5 376 276,960		194°32'38"
	3	5 014 542,120	5 376 261,220		286°11'44"
	4	5 014 545,190	5 376 250,650		014°22'54"
	1	5 014 605,600	5 376 266,140		
ЗУ14	1	5 014 248,530	5 376 082,660	1260	051°57'56"
	2	5 014 273,390	5 376 114,440		141°58'14"
	3	5 014 248,790	5 376 133,680		231°57'25"
	4	5 014 223,930	5 376 101,910		321°57'22"
	1	5 014 248,530	5 376 082,660		
ЗУ15	1	5 014 284,900	5 376 057,220	2279	103°18'05"
	2	5 014 282,420	5 376 067,710		104°15'32"
	3	5 014 279,040	5 376 081,010		193°49'59"
	4	5 014 188,760	5 376 058,780		283°46'37"
	5	5 014 194,120	5 376 036,920		284°31'27"
	6	5 014 194,620	5 376 034,990		013°49'59"
	1	5 014 284,900	5 376 057,220		
ЗУ16	1	5 014 172,840	5 375 970,400	1719	100°55'53"
	2	5 014 161,920	5 376 026,940		193°50'20"
	3	5 014 157,820	5 376 025,930		257°20'19"
	4	5 014 145,810	5 375 972,470		272°03'22"
	5	5 014 148,160	5 375 907,010		005°30'33"
	6	5 014 161,120	5 375 908,260		092°03'14"
	7	5 014 158,990	5 375 967,650		011°13'49"
	1	5 014 172,840	5 375 970,400		
ЗУ17	1	5 014 474,660	5 376 230,960	569	102°45'10"
	2	5 014 471,720	5 376 243,950		192°43'54"
	3	5 014 431,400	5 376 234,840		284°24'11"
	4	5 014 434,980	5 376 220,900		014°13'35"
	1	5 014 474,660	5 376 230,960		

Ведомость координат поворотных точек изменяемого земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963.

Таблица 2.3

Обозначение земельного участка	Номер точки	Координаты		Площадь земельного участка кв.м.	Дирекционный угол
		x	y		
ЗУ1	1	5 014 994,33	5 376 332,83	76323	036°07'14"
	2	5 015 210,62	5 376 490,67		041°13'20"
	3	5 015 239,60	5 376 516,06		050°43'51"
	4	5 015 244,62	5 376 522,20		061°11'25"
	5	5 015 266,85	5 376 562,62		148°15'27"
	6	5 015 249,36	5 376 573,44		060°20'27"
	7	5 015 286,75	5 376 639,10		331°40'01"
	8	5 015 303,72	5 376 629,95		060°55'30"
	9	5 015 318,31	5 376 656,19		038°26'46"
	10	5 015 325,20	5 376 661,66		141°24'03"
	11	5 015 320,59	5 376 665,34		106°20'24"
	12	5 015 318,57	5 376 672,23		149°44'26"
	13	5 015 294,83	5 376 686,08		237°38'07"
	14	5 015 257,92	5 376 627,84		225°49'36"
	15	5 015 242,21	5 376 611,67		139°39'43"
	16	5 015 240,95	5 376 612,74		229°55'11"
	17	5 015 237,34	5 376 608,45		317°45'14"
	18	5 015 249,76	5 376 597,17		216°03'33"
	19	5 015 163,73	5 376 534,53		211°30'43"
	20	5 015 127,21	5 376 512,14		209°30'15"
	21	5 015 120,53	5 376 508,36		212°20'56"
	22	5 015 000,00	5 376 432,02		199°59'45"
	23	5 014 902,03	5 376 396,37		194°30'03"
	24	5 014 828,49	5 376 377,35		194°26'10"
	25	5 014 500,67	5 376 292,96		285°51'40"
	26	5 014 505,27	5 376 276,77		194°11'15"
	27	5 014 316,47	5 376 229,04		225°06'12"
	28	5 014 244,47	5 376 156,78		231°56'03"
	29	5 014 154,19	5 376 041,50		257°15'36"
	30	5 014 123,24	5 375 904,61		005°30'04"
	31	5 014 148,16	5 375 907,01		092°03'22"
	32	5 014 145,81	5 375 972,47		077°20'19"
	33	5 014 157,82	5 376 025,93		013°50'20"
	34	5 014 161,92	5 376 026,94		013°49'48"
	35	5 014 194,62	5 376 034,99		103°50'16"
	36	5 014 188,76	5 376 058,78		013°49'59"
	37	5 014 279,04	5 376 081,01		284°15'32"

Обозначение земельного участка	Номер точки	Координаты		Площадь земельного участка кв.м.	Дирекционный угол
		x	y		
	38	5 014 282,42	5 376 067,71		014°17'46"
	39	5 014 287,60	5 376 069,03		104°14'59"
	40	5 014 270,61	5 376 135,93		072°59'51"
	41	5 014 275,53	5 376 152,02		053°53'29"
	42	5 014 298,42	5 376 183,40		014°29'59"
	43	5 014 394,51	5 376 208,25		284°42'09"
	44	5 014 396,68	5 376 199,98		014°00'33"
	45	5 014 466,54	5 376 217,41		012°52'48"
	46	5 014 625,20	5 376 253,69		283°56'18"
	47	5 014 630,67	5 376 231,65		014°55'40"
	48	5 014 650,10	5 376 236,83		014°55'58"
	49	5 014 704,92	5 376 251,45		014°55'44"
	50	5 014 745,09	5 376 262,16		014°56'37"
	51	5 014 788,59	5 376 273,77		104°49'01"
	52	5 014 786,86	5 376 280,31		014°18'42"
	53	5 014 808,38	5 376 285,80		284°50'19"
	54	5 014 818,76	5 376 246,62		284°07'53"
	55	5 014 819,83	5 376 242,37		284°44'57"
	56	5 014 830,20	5 376 202,98		239°30'50"
	57	5 014 825,92	5 376 195,71		283°58'56"
	58	5 014 827,16	5 376 190,73		014°01'30"
	59	5 014 899,78	5 376 208,87		023°28'34"
	60	5 014 903,51	5 376 210,49		036°52'12"
	61	5 014 906,43	5 376 212,68		055°56'45"
	62	5 014 927,20	5 376 243,41		102°09'48"
	63	5 014 926,34	5 376 247,40		236°25'57"
	64	5 014 904,11	5 376 213,90		190°20'22"
	65	5 014 891,01	5 376 211,51		194°33'28"
	66	5 014 867,02	5 376 205,28		104°51'55"
	67	5 014 862,16	5 376 223,59		014°47'08"
	68	5 014 864,85	5 376 224,30		044°08'23"
	69	5 014 866,54	5 376 225,94		134°07'46"
	70	5 014 859,41	5 376 233,29		207°47'19"
	71	5 014 852,37	5 376 229,58		280°52'00"
	72	5 014 852,80	5 376 227,34		192°00'08"
	73	5 014 851,53	5 376 227,07		282°57'29"
	74	5 014 854,68	5 376 213,38		195°24'26"
	75	5 014 844,81	5 376 210,66		106°09'57"
	76	5 014 839,34	5 376 229,53		103°54'38"
	77	5 014 832,96	5 376 255,29		109°21'32"
	78	5 014 832,18	5 376 257,51		103°04'14"
	79	5 014 826,94	5 376 280,08		071°01'26"
	80	5 014 827,92	5 376 282,93		037°55'35"
	81	5 014 831,00	5 376 285,33		021°48'52"
	82	5 014 846,04	5 376 291,35		023°11'02"

Обозначение земельного участка	Номер точки	Координаты		Площадь земельного участка кв.м.	Дирекционный угол
		x	y		
	83	5 014 864,86	5 376 299,41		288°26'06"
	84	5 014 865,01	5 376 298,96		018°18'54"
	85	5 014 870,75	5 376 300,86		287°34'08"
	86	5 014 875,55	5 376 285,70		028°53'12"
	87	5 014 880,77	5 376 288,58		096°10'13"
	88	5 014 880,21	5 376 293,76		060°39'48"
	89	5 014 881,66	5 376 296,34		022°06'11"
	90	5 014 891,14	5 376 300,19		292°12'24"
	91	5 014 899,08	5 376 280,74		318°53'11"
	92	5 014 917,63	5 376 264,55		275°05'10"
	93	5 014 917,97	5 376 260,73		316°40'56"
	94	5 014 928,66	5 376 250,65		014°49'35"
	95	5 014 932,74	5 376 251,73		056°06'05"
	96	5 014 971,00	5 376 308,67		052°25'29"
	97	5 014 977,34	5 376 316,91		045°08'05"
	98	5 014 983,71	5 376 323,31		041°52'25"
	1	5 014 994,33	5 376 332,83		
ЗУ1(1)	1	5 015 263,76	5 376 560,94	1286	151°13'07"
	2	5 015 242,88	5 376 572,41		219°01'20"
	3	5 015 240,77	5 376 570,70		242°38'38"
	4	5 015 221,42	5 376 533,30		280°42'47"
	5	5 015 224,64	5 376 516,28		310°18'30"
	6	5 015 226,15	5 376 514,50		330°09'15"
	7	5 015 227,98	5 376 513,45		006°33'13"
	8	5 015 231,81	5 376 513,89		029°07'40"
	9	5 015 235,13	5 376 515,74		040°24'29"
	10	5 015 238,56	5 376 518,66		049°38'19"
	11	5 015 242,92	5 376 523,79		059°52'13"
	12	5 015 245,70	5 376 528,58		060°50'03"
	1	5 015 263,76	5 376 560,94		
ЗУ1(2)	1	5 015 205,81	5 376 542,40	53	126°14'58"
	2	5 015 201,55	5 376 548,21		216°19'10"
	3	5 015 195,51	5 376 543,77		306°13'57"
	4	5 015 199,76	5 376 537,97		036°12'46"
	1	5 015 205,81	5 376 542,40		
ЗУ1(3)	1	5 015 207,88	5 376 513,40	1439	136°23'11"
	2	5 015 201,32	5 376 519,65		050°39'42"
	3	5 015 207,59	5 376 527,30		130°56'36"
	4	5 015 202,35	5 376 533,34		136°46'26"
	5	5 015 194,36	5 376 540,85		204°03'11"
	6	5 015 170,88	5 376 530,37		229°32'41"
	7	5 015 157,91	5 376 515,16		318°13'27"
	8	5 015 178,35	5 376 496,90		328°39'16"
	9	5 015 188,02	5 376 491,01		048°25'37"
	1	5 015 207,88	5 376 513,40		

Обозначение земельного участка	Номер точки	Координаты		Площадь земельного участка кв.м.	Дирекционный угол
		x	y		
ЗУ1(4)	1	5 015 129,35	5 376 478,98	1784	122°15'58"
	2	5 015 122,14	5 376 490,40		212°16'41"
	3	5 015 066,76	5 376 455,42		302°17'23"
	4	5 015 079,31	5 376 435,56		032°17'48"
	5	5 015 096,76	5 376 446,59		341°38'41"
	6	5 015 101,07	5 376 445,16		353°32'51"
	7	5 015 106,11	5 376 444,59		006°03'21"
	8	5 015 111,20	5 376 445,13		018°12'08"
	9	5 015 115,64	5 376 446,59		029°27'41"
	10	5 015 119,57	5 376 448,81		041°08'32"
	11	5 015 123,29	5 376 452,06		052°36'46"
	12	5 015 125,98	5 376 455,58		063°15'03"
	13	5 015 127,86	5 376 459,31		075°30'17"
	14	5 015 129,30	5 376 464,88		089°47'49"
	1	5 015 129,35	5 376 478,98		
ЗУ1(5)	1	5 015 033,69	5 376 371,30	2223	101°51'09"
	2	5 015 028,84	5 376 394,41		152°38'14"
	3	5 015 019,14	5 376 399,43		198°24'39"
	4	5 014 976,42	5 376 385,21		240°15'42"
	5	5 014 971,13	5 376 375,95		287°20'39"
	6	5 014 976,23	5 376 359,62		307°42'14"
	7	5 014 990,60	5 376 341,03		035°05'15"
	1	5 015 033,69	5 376 371,30		
ЗУ1(6)	1	5 014 974,25	5 376 364,75	499,9	110°49'24"
	2	5 014 970,77	5 376 373,90		200°53'27"
	3	5 014 968,15	5 376 372,90		110°47'24"
	4	5 014 965,20	5 376 380,67		199°58'31"
	5	5 014 953,48	5 376 376,41		197°21'14"
	6	5 014 953,00	5 376 376,26		217°57'43"
	7	5 014 952,09	5 376 375,55		228°51'02"
	8	5 014 951,12	5 376 374,44		241°40'04"
	9	5 014 949,95	5 376 372,27		288°49'47"
	10	5 014 952,32	5 376 365,32		198°51'39"
	11	5 014 947,49	5 376 363,67		288°52'19"
	12	5 014 949,77	5 376 357,00		018°51'39"
	13	5 014 954,60	5 376 358,65		288°53'43"
	14	5 014 957,15	5 376 351,20		019°05'20"
	15	5 014 974,17	5 376 357,09		110°54'17"
	16	5 014 971,63	5 376 363,74		021°04'53"
	1	5 014 974,25	5 376 364,75		
ЗУ1(7)	1	5 014 964,82	5 376 312,81	1433	108°52'45"
	2	5 014 964,16	5 376 314,74		122°59'19"
	3	5 014 963,79	5 376 315,31		033°11'35"
	4	5 014 965,93	5 376 316,71		074°52'34"
	5	5 014 966,23	5 376 317,82		123°09'42"

Обозначение земельного участка	Номер точки	Координаты		Площадь земельного участка кв.м.	Дирекционный угол
		x	y		
	6	5 014 958,99	5 376 328,90		213°06'01"
	7	5 014 955,83	5 376 326,84		125°03'27"
	8	5 014 950,89	5 376 333,88		202°10'58"
	9	5 014 913,17	5 376 318,50		294°16'58"
	10	5 014 925,50	5 376 291,17		021°17'00"
	11	5 014 944,06	5 376 298,40		291°42'00"
	12	5 014 948,33	5 376 287,67		056°44'17"
	1	5 014 964,82	5 376 312,81		
ЗУ1(8)	1	5 014 824,37	5 376 311,33	599,8	104°53'27"
	2	5 014 819,23	5 376 330,66		194°53'53"
	3	5 014 790,25	5 376 322,95		284°53'27"
	4	5 014 795,39	5 376 303,62		014°53'53"
	1	5 014 824,37	5 376 311,33		
ЗУ1(9)	1	5 014 774,15	5 376 282,33	4268,9	104°59'53"
	2	5 014 767,42	5 376 307,45		195°00'15"
	3	5 014 713,06	5 376 292,88		105°01'14"
	4	5 014 708,34	5 376 310,47		194°35'30"
	5	5 014 689,21	5 376 305,49		284°41'16"
	6	5 014 693,97	5 376 287,33		193°57'21"
	7	5 014 630,27	5 376 271,50		283°34'18"
	8	5 014 637,22	5 376 242,71		014°55'57"
	9	5 014 701,19	5 376 259,77		104°33'05"
	10	5 014 700,58	5 376 262,12		015°00'05"
	11	5 014 719,91	5 376 267,30		104°19'22"
	12	5 014 719,79	5 376 267,77		014°59'40"
	1	5 014 774,15	5 376 282,33		
ЗУ1(10)	1	5 014 605,60	5 376 266,14	693	104°33'30"
	2	5 014 602,79	5 376 276,96		194°32'38"
	3	5 014 542,12	5 376 261,22		286°11'44"
	4	5 014 545,19	5 376 250,65		014°22'54"
	1	5 014 605,60	5 376 266,14		
ЗУ1(11)	1	5 014 273,39	5 376 114,44	1260	141°58'14"
	2	5 014 248,79	5 376 133,68		231°57'25"
	3	5 014 223,93	5 376 101,91		321°57'22"
	4	5 014 248,53	5 376 082,66		051°57'56"
	1	5 014 273,39	5 376 114,44		
ЗУ1(12)	1	5 014 474,66	5 376 230,96	569	102°45'10"
	2	5 014 471,72	5 376 243,95		192°43'54"
	3	5 014 431,40	5 376 234,84		284°24'11"
	4	5 014 434,98	5 376 220,90		014°13'35"
	1	5 014 474,66	5 376 230,96		

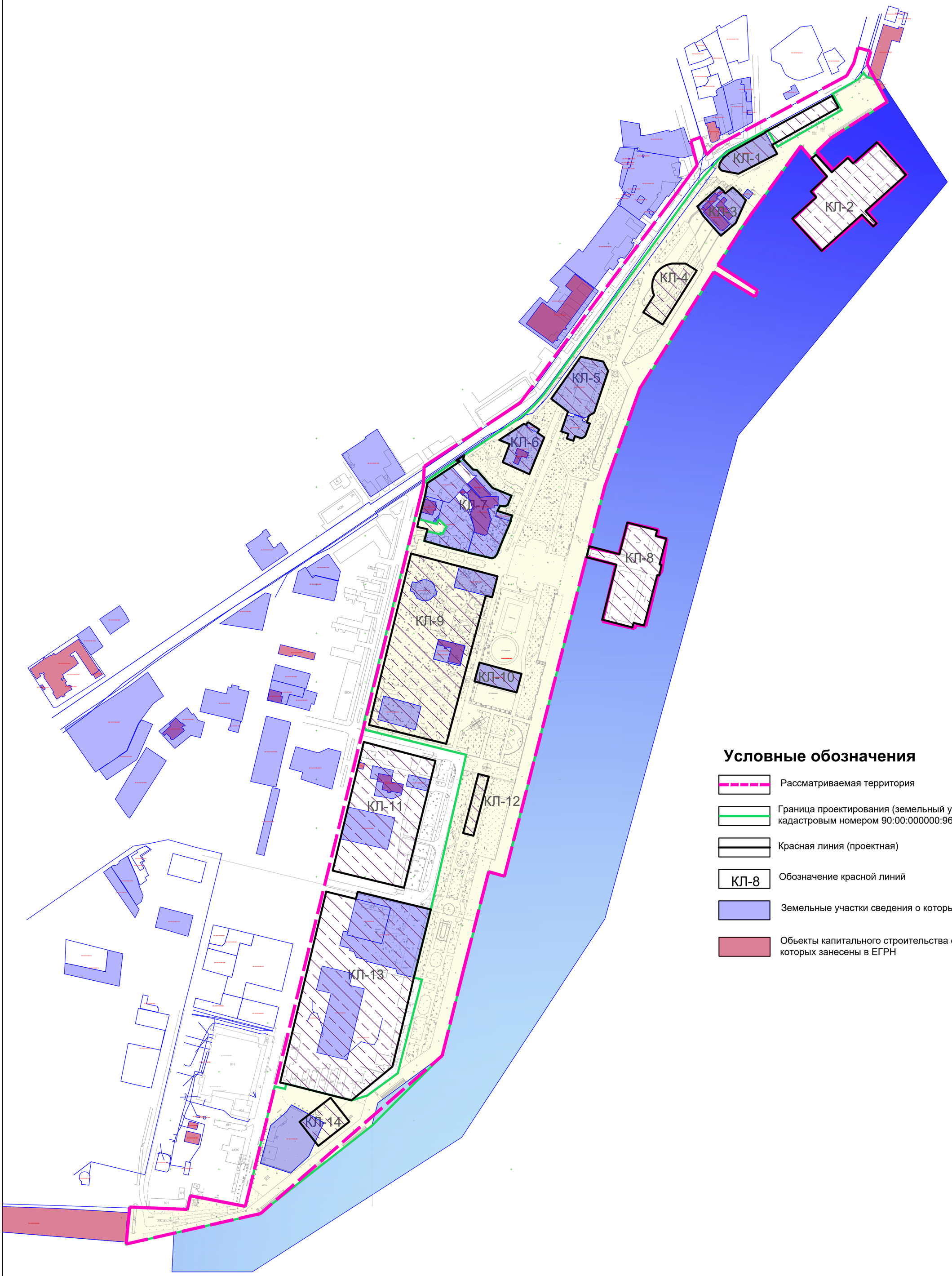
Ведомость координат поворотных точек проектного публичного сервитута.

Таблица 2.4

Обозначение публичного сервитута	Номер точки	Координаты		Дирекционный угол	Площадь
		x	y		
ПС-1	1	5 015 188,020	5 376 491,010	098°15'34"	161
	2	5 015 187,930	5 376 491,630	137°11'25"	
	3	5 015 163,770	5 376 514,010	097°55'53"	
	4	5 015 163,320	5 376 517,240	054°14'24"	
	5	5 015 165,070	5 376 519,670	045°22'58"	
	6	5 015 169,530	5 376 524,190	045°15'32"	
	7	5 015 179,440	5 376 534,190	204°02'58"	
	8	5 015 170,880	5 376 530,370	229°32'41"	
	9	5 015 157,910	5 376 515,160	318°13'27"	
	10	5 015 178,350	5 376 496,900	328°39'16"	
	1	5 015 188,020	5 376 491,010		
ПС-2	1	5 015 033,690	5 376 371,300	101°51'09"	1142
	2	5 015 028,840	5 376 394,410	152°38'14"	
	3	5 015 019,140	5 376 399,430	198°24'39"	
	4	5 014 976,420	5 376 385,210	240°13'17"	
	5	5 014 973,290	5 376 379,740	017°23'46"	
	6	5 015 019,730	5 376 394,290	286°08'50"	
	7	5 015 025,370	5 376 374,810	199°03'31"	
	8	5 014 977,320	5 376 358,210	307°42'13"	
	9	5 014 990,600	5 376 341,030	035°05'15"	
	1	5 015 033,690	5 376 371,300		
ПС-3	1	5 014 967,930	5 376 354,930	101°41'22"	357
	2	5 014 967,870	5 376 355,220	103°53'46"	
	3	5 014 962,630	5 376 376,400	017°28'01"	
	4	5 014 966,380	5 376 377,580	110°54'03"	
	5	5 014 965,200	5 376 380,670	199°58'31"	
	6	5 014 953,480	5 376 376,410	197°21'14"	
	7	5 014 953,000	5 376 376,260	217°57'43"	
	8	5 014 952,090	5 376 375,550	228°51'02"	
	9	5 014 951,120	5 376 374,440	241°40'04"	
	10	5 014 949,950	5 376 372,270	288°49'47"	
	11	5 014 952,320	5 376 365,320	198°51'39"	
	12	5 014 947,490	5 376 363,670	288°52'19"	
	13	5 014 949,770	5 376 357,000	018°51'39"	
	14	5 014 954,600	5 376 358,650	288°53'43"	
	15	5 014 957,150	5 376 351,200	019°05'10"	
	1	5 014 967,930	5 376 354,930		
ПС-4	1	5 014 925,180	5 376 245,640	056°36'41"	2020
	2	5 014 926,340	5 376 247,400	282°09'48"	

Обозначение публичного сервитута	Номер точки	Координаты		Дирекционный угол	Площадь
		x	y		
	3	5 014 927,200	5 376 243,410	056°20'30"	
	4	5 014 932,740	5 376 251,730	194°49'35"	
	5	5 014 928,660	5 376 250,650	136°40'56"	
	6	5 014 917,970	5 376 260,730	095°05'10"	
	7	5 014 917,630	5 376 264,550	138°53'11"	
	8	5 014 899,080	5 376 280,740	112°12'24"	
	9	5 014 891,140	5 376 300,190	202°06'11"	
	10	5 014 881,660	5 376 296,340	240°39'48"	
	11	5 014 880,210	5 376 293,760	276°10'13"	
	12	5 014 880,770	5 376 288,580	208°53'12"	
	13	5 014 875,550	5 376 285,700	107°34'08"	
	14	5 014 870,750	5 376 300,860	198°18'54"	
	15	5 014 865,010	5 376 298,960	108°26'06"	
	16	5 014 864,860	5 376 299,410	203°11'02"	
	17	5 014 846,040	5 376 291,350	201°48'52"	
	18	5 014 831,000	5 376 285,330	217°55'35"	
	19	5 014 827,920	5 376 282,930	251°01'26"	
	20	5 014 826,940	5 376 280,080	283°04'14"	
	21	5 014 832,180	5 376 257,510	289°21'32"	
	22	5 014 832,960	5 376 255,290	283°54'38"	
	23	5 014 839,340	5 376 229,530	286°09'57"	
	24	5 014 844,810	5 376 210,660	015°25'20"	
	25	5 014 856,700	5 376 213,940	103°21'11"	
	26	5 014 841,670	5 376 277,260	013°28'14"	
	27	5 014 881,330	5 376 286,760	003°46'03"	
	28	5 014 890,290	5 376 287,350	282°34'01"	
	29	5 014 892,060	5 376 279,410	317°20'30"	
	30	5 014 910,260	5 376 262,640	227°49'23"	
	31	5 014 907,850	5 376 259,980	320°23'36"	
	1	5 014 925,180	5 376 245,640		
ПС-5	1	5 014 810,050	5 376 279,490	104°21'19"	147
	2	5 014 808,430	5 376 285,820	194°19'47"	
	3	5 014 786,860	5 376 280,310	284°49'01"	
	4	5 014 788,590	5 376 273,770	014°55'29"	
	1	5 014 810,050	5 376 279,490		
ПС-6	1	5 014 713,320	5 376 291,890	105°00'16"	380
	2	5 014 708,340	5 376 310,470	194°35'30"	
	3	5 014 689,210	5 376 305,490	284°41'15"	
	4	5 014 694,080	5 376 286,910	014°27'09"	
	5	5 014 695,050	5 376 287,160	014°40'54"	
	6	5 014 712,340	5 376 291,690	011°32'05"	
	1	5 014 713,320	5 376 291,890		

Чертеж красных линий (разбивочный)

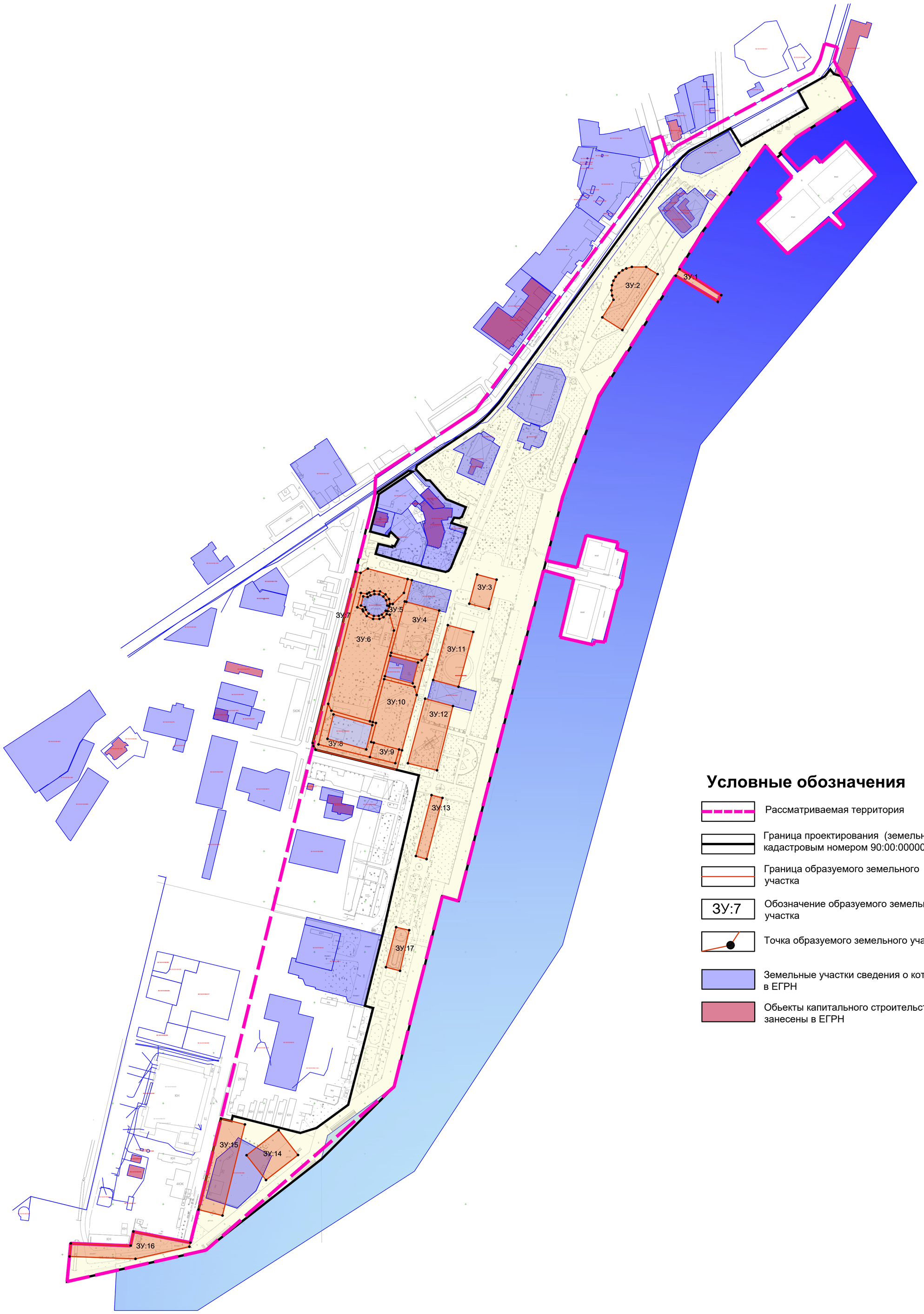


Условные обозначения

- Рассматриваемая территория
- Граница проектирования (земельный участок (исходный) с кадастровым номером 90:00:000000:963
- Красная линия (проектная)
- КЛ-8 — Обозначение красной линий
- Земельные участки сведения о которых занесены в ЕГРН
- Обьекты капитального строительства сведения о которых занесены в ЕГРН

					Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963, общей площадью 9,9 га, расположенного в районе центральной набережной в городе Керчь Республики Крым		
Изм.	Лист	ФИО	Подпись		Чертеж красных линий (разбивочный)	Стадия	Лист	Листов
						ПМТ		
Директор		Тышнюк Д.С.						
ГИП		Бобров М.И.						
Исп.		Целковский С.М.						
					Масштаб 1:2000	ЗАО "ВОРОНЕЖ-АВТОМАТИКА"		

Чертеж образуемых земельных участков

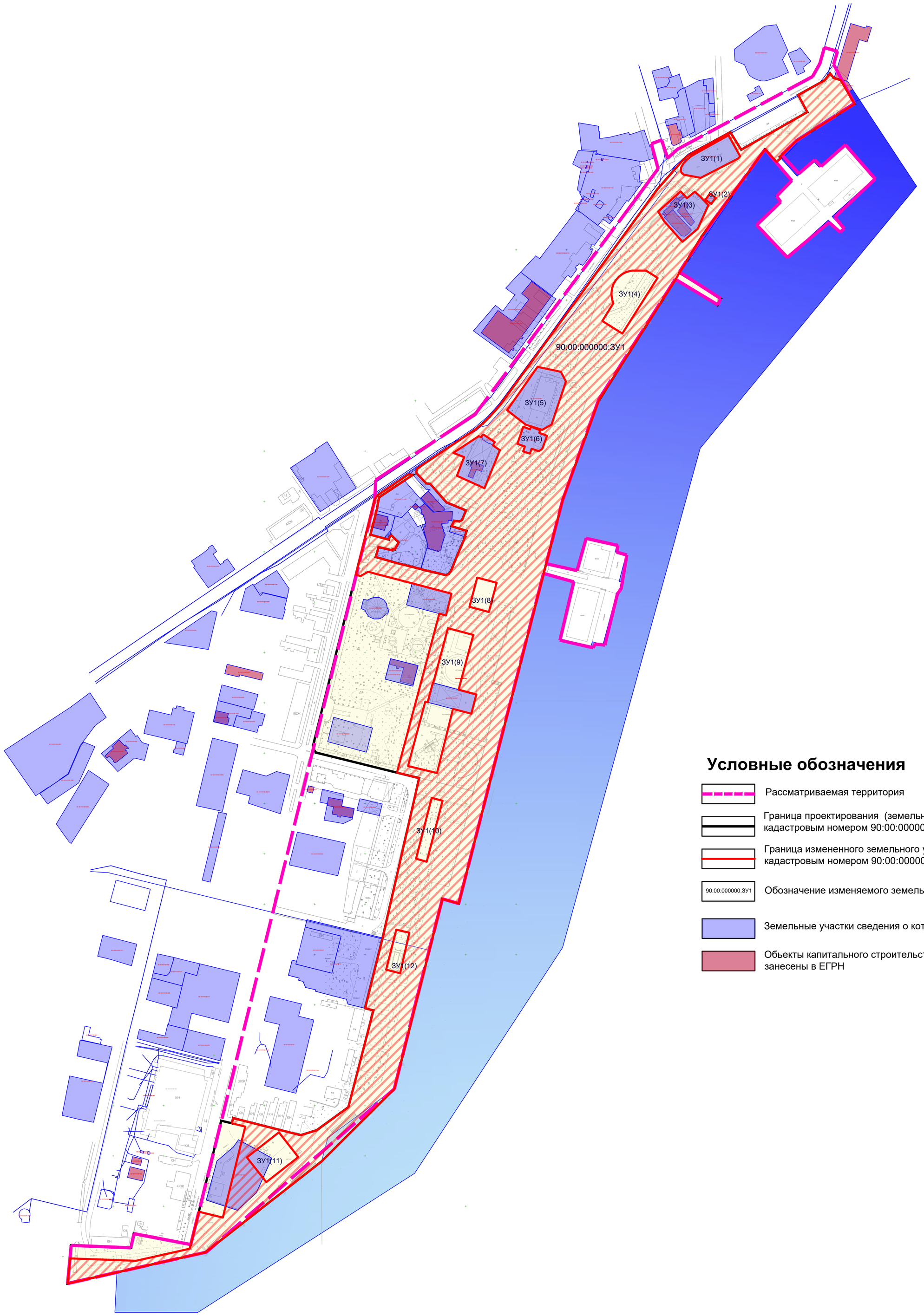


Условные обозначения

- Рассматриваемая территория
- Граница проектирования (земельный участок (исходный) с кадастровым номером 90:00:000000:963
- Граница образуемого земельного участка
- ЗУ:7 — Обозначение образуемого земельного участка
- Точка образуемого земельного участка
- Земельные участки сведения о которых занесены в ЕГРН
- Обьекты капитального строительства сведения о которых занесены в ЕГРН

					Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963, общей площадью 9,9 га, расположенного в районе центральной набережной в городе Керчь Республики Крым		
Изм.	Лист	ФИО	Подпись		Чертеж образуемых земельных участков	Стадия	Лист	Листов
						ПМТ		
Директор		Тышнюк Д.С.						
ГИП		Бобров М.И.						
Исп.		Целковский С.М.						
					Масштаб 1:2000	ЗАО "ВОРОНЕЖ-АВТОМАТИКА"		

Чертеж измененного земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963



Условные обозначения

- Рассматриваемая территория
- Граница проектирования (земельный участок (исходный) с кадастровым номером 90:00:000000:963
- Граница измененного земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963
- 90:00:000000:ЗУ1 — Обозначение изменяемого земельного участка
- Земельные участки сведения о которых занесены в ЕГРН
- Обьекты капитального строительства сведения о которых занесены в ЕГРН

Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963, общей площадью 9,9 га, расположенного в районе центральной набережной в городе Керчь Республики Крым

Изм.	Лист	ФИО	Подпись
Директор		Тышнюк Д.С.	
ГИП		Бобров М.И.	
Исп.		Целковский С.М.	

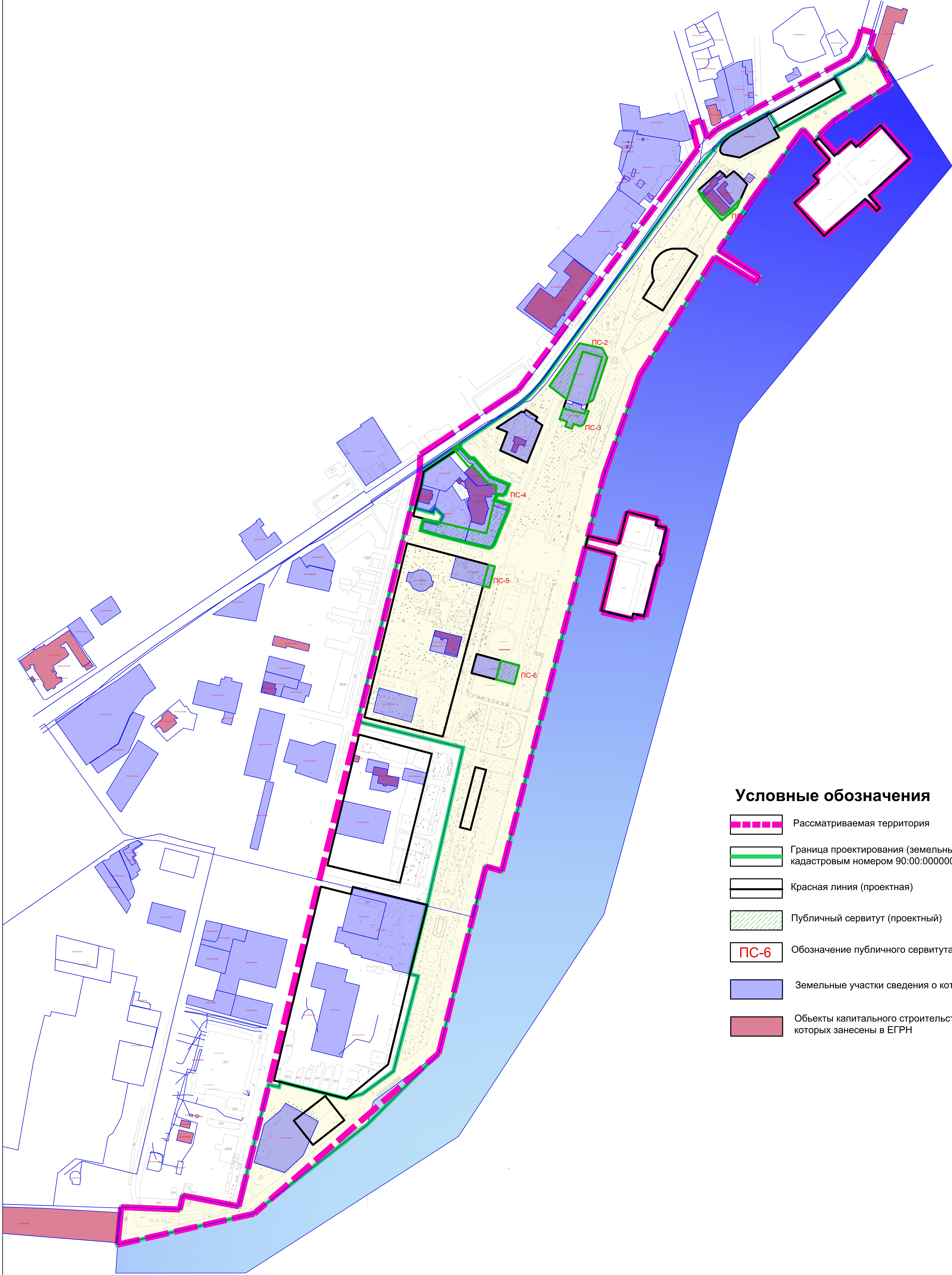
Чертеж измененного земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963

Стадия	Лист	Листов
ПМТ		

Масштаб 1:2000

ЗАО "ВОРОНЕЖ-АВТОМАТИКА"

Чертеж границ публичного сервитута (проектный)



Условные обозначения

- Рассматриваемая территория
- Граница проектирования (земельный участок (исходный) с кадастровым номером 90:00:000000:963
- Красная линия (проектная)
- Публичный сервитут (проектный)
- ПС-6 — Обозначение публичного сервитута
- Земельные участки сведения о которых занесены в ЕГРН
- Обьекты капитального строительства сведения о которых занесены в ЕГРН

<u>ПРИМЕЧАНИЕ:</u> В соответствии с проектными решениями проекта планировки, предлагается установить публичный сервитут (для пользования территорий общего пользования, непосредственно территорией набережной).

- ПС-1 частично налагается на границы земельного участка с кадастровым номером 90:19:010109:698.
- ПС-2 частично налагается на границы земельного участка с кадастровым номером 90:19:010109:461.
- ПС-3 частично налагается на границы земельного участка с кадастровым номером 90:19:010109:81.
- ПС-4 частично налагается на границы земельных участков с кадастровыми номерами 90:19:010109:854, 90:19:010109:960, 90:19:010109:2675.
- ПС-5 частично налагается на границы земельного участка с кадастровым номером 90:19:010109:1938.

Изм.	Лист	ФИО	Подпись		Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:963, общей площадью 9,9 га, расположенного в районе центральной набережной в городе Керчь Республики Крым			
Директор		Тышнюк Д.С.			Чертеж границ публичного сервитута (проектный)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бобров М.И.				ПМТ		
Исп.		Целковский С.М.						
					Масштаб 1:2000	ЗАО "ВОРОНЕЖ-АВТОМАТИКА"		