



**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,
Республіка Крим, Російська Федерація,
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,
Республика Крым, Российская Федерация,
298300*

**КЕРЧЬ
ШЕЭР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керчь ш.,
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы
298300*

34 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

«27» ноября 2020 г. № 316-2/20

*О внесении изменений в решение 118 сессии
Керченского городского совета 1 созыва от 28.08.2019 № 1685-1/19
«Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного
опубликования перечня имущества муниципального образования городской
округ Керчь Республики Крым, свободного от прав третьих лиц, (за
исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления,
а также имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства) предусмотренного частью 4 статьи 18
Федерального закона «О развитии малого и среднего
предпринимательства в Российской Федерации»*

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.06.2020 № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, а также на основании письма Министерства экономического развития Республики Крым от 07.10.2020 №1943/700, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, свободного от прав третьих лиц, (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации (далее - Порядок), утвержденный 28.08.2019 на 118 сессии Керченского городского совета 1 созыва решением № 1685-1/19, изложив п.1 и п.4 Порядка в новой редакции:

- «1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации (далее соответственно — муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим).»;

- «4. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, а также самостоятельно, при условии аренды муниципального имущества субъектом. С целью получения письменного согласия от субъекта малого и среднего предпринимательства или физического лица, применяющего специальный налоговый режим, арендующего муниципальное имущество, по вопросу включения либо исключения арендуемого им имущества из Перечня, Администрацией направляется соответствующее письменное предложение субъекту малого и

среднего предпринимательства, физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим, в том числе содержащее информацию о положениях Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в отношении порядка реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в собственность. Администрация вправе рассмотреть вопрос о включении либо исключении имущества из Перечня после получения согласия арендатора на предложение включить либо исключить имущество из Перечня либо неполучения ответа в тридцатидневный срок с момента отправления предложения.».

2. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Воробьева О.В.) обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».

3. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым (Корзун А.Р.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Керченского городского совета.

4. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников А.Ф.).

Председатель городского совета

О.СОЛОДИЛОВА