

**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,
Республіка Крим, Російська Федерація,
298300*



**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,
Республика Крым, Российская Федерация,
298300*

**КЕРЧЬ
ШЕЭР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керчь ш.,
Къърым Джумхуриети, Русие Федерация сы
298300*

38 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

«28» декабря 2020 г. № 339-2/20

О согласовании Муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Керчи Республики Крым «Детско-юношеский клуб физической подготовки» заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на новый срок с индивидуальным предпринимателем _____

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», ст.ст. 16, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 26 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Порядком предоставления в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденным решением № 983-1/16 Керченского городского совета на 57 сессии 1 созыва от 24.11.2016, на основании письма Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Керчи Республики Крым «Детско-юношеский клуб физической подготовки» от 25.11.2020 №282/02-05 и Протокола заседания постоянно действующей комиссии по передаче в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 14.12.2020 № 69, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. В соответствии с частью 9 ст.17.1 Федерального закона Российской Федерации №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» согласовать Муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Керчи Республики Крым «Детско-юношеский клуб физической подготовки» заключение договора аренды на новый срок 5 (пять) лет с индивидуальным предпринимателем _____ на нежилое помещение общей площадью 131,5 кв.м, расположенного по адресу: г.Керчь, ул.Маршала Еременко, д.9, с использованием под складские, офисные и производственные помещения.

2. Муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Керчи Республики Крым «Детско-юношеский клуб физической подготовки» необходимо:

2.1. Провести отбор оценщика в соответствии с требованиями федерального законодательства, регулирующего вопросы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд для определения рыночной стоимости размера арендной платы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.2. В течение десяти календарных дней с момента определения рыночной стоимости размера арендной платы оформить договор аренды муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым с неотъемлемыми приложениями к нему с индивидуальным предпринимателем _____.

2.3. В течение десяти календарных дней с момента регистрации договора аренды в Керченском городском управлении Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым направить один экземпляр оригинала итогового протокола торгов и один экземпляр оригинала договора аренды с неотъемлемыми приложениями к нему в Администрацию города Керчи Республики Крым для обеспечения учета договоров аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь.

3. Муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Керчи Республики Крым «Детско-юношеский клуб физической подготовки» совместно с индивидуальным предпринимателем _____ необходимо:

3.1. Произвести государственную регистрацию договора аренды в Керченском городском управлении Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым;

3.2. Обеспечить сохранность арендуемого имущества, предотвращать его повреждение и порчу, содержать имущество в порядке, предусмотренном санитарными нормами и правилами пожарной безопасности, поддерживать арендованное имущество в надлежащем состоянии, не худшем, чем на момент передачи его в аренду, с учетом нормального физического износа, осуществлять мероприятия по противопожарной безопасности.

4. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым (Корзун А.Р.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Керченского городского совета.

5. Решение вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением решения «О согласовании Муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Керчи Республики Крым «Детско-юношеский клуб физической подготовки» заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на новый срок с индивидуальным предпринимателем _____» возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников А.Ф.).

Председатель городского совета

О. СОЛОДИЛОВА