



**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*ул. Кірова, 17, м. Керч,
Республіка Крим, Російська Федерація,
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,
Республика Крым, Российская Федерация,
298300*

**КЕРЧЬ
ШЕЭР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Кировсокъ, 17, Керчь ш.,
КъырымДжумхуриети, РусиеФедерациясы
298300*

40 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

«26» февраля 2021 г. № 374-2/21

*Отчет о работе постоянной комиссии
Керченского городского совета 2 созыва по вопросам
предпринимательства и инвестиционной политики*

В соответствии со ст. 7,85 Регламента Керченского городского совета, заслушав и обсудив отчет председателя постоянной комиссии Керченского городского совета по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики Дерюгиной Н.В. о работе постоянной комиссии Керченского городского совета 2 созыва по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики, городской совет РЕШИЛ:

1. Принять к сведению отчет о работе постоянной комиссии Керченского городского совета 2 созыва по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики (приложение).
2. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым (Корзун) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Керченского городского совета.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Председатель городского совета

О. СОЛОДИЛОВА

Отчет
о работе постоянной комиссии Керченского городского совета 2 созыва по
вопросам предпринимательства и инвестиционной политики

Постоянная комиссия по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики Керченского городского совета 2 созыва была образована решением 18 сессии Керченского городского совета 2 созыва, утвержден состав комиссии в составе трех человек:

Председатель комиссии	Дерюгина Наталья
Заместитель председателя	Кутузов Вадим
Секретарь комиссии	Спесивцев Роман

Постоянная комиссия по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики является постоянно действующим органом городского совета, в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым, Регламентом Керченского городского совета, Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, а так же муниципальными правовыми актами.

За отчетный период комиссией проведено 12 заседаний. На заседания комиссии приглашались специалисты Администрации города Керчи, а также проводились расширенные заседания с привлечением председателей постоянных комиссий и депутатов городского совета.

Главной задачей комиссии было создание благоприятных условий для развития предпринимательства в городе Керчи и, соответственно, увеличение поступлений в бюджет.

Так в пределах своей компетенции, при поддержке Главы Администрации города Керчи и председателя городского совета, при формировании бюджета на 2020 год и определения ставок налога при УСМ, комиссия по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики настаивала на том, чтобы К2 при ЕМВД для предпринимателей г. Керчи не увеличивали.

Решением 8 сессии Керченского городского совета в ноябре 2019 года К2 оставлен без изменения.

В марте-апреле 2020 года в период карантина, когда не было возможности осуществлять предпринимательскую деятельность комиссия активно поддерживала нормативные акты об освобождении арендной платы за землю и муниципальное имущество хозяйствующих субъектов города Керчи.

В мае 2020 года на сессии было принято решение во исполнение Постановления Правительства РФ от 2 апреля 2020 года № 409 к списку пострадавших отраслей относительно предпринимателей только по основному виду деятельности, указанному в ЕГРЮЛ по состоянию на 01.03.2020 года. Комиссия была

инициатором общего совещания с депутатом ГС Крыма Батуренко В. А., начальником межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России №7 по Республике Крым Подсекиным В.Я.

По результатам встречи, было принято решение обратиться к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М. В., 27 мая 2020 года письмо было отправлено. С 1 июля 2020 года были внесены соответствующие изменения в постановление № 409. И в результате предприниматели г Керчи по Федеральным субсидиям на 30.10.2020 года получили около 150 млн. рублей финансовой помощи.

Так же стратегической задачей является создание благотворительного инвестиционного климата в Керчи.

Инвестиции в наш город – это не только создание новых и развитие действующих предприятий, реализация бизнес проектов — это ещё:

- возможность модернизации, существующей и создание новой транспортной и инженерной инфраструктуры.

- создание условий для развития ранее неосвоенных территорий.

- главные критерии создание новых рабочих мест и увеличение доходной части бюджета.

Поэтому создание комфортных условий для предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории городского округа является одной из наиболее актуальных в ближайшей перспективе стратегических задач органов местного самоуправления города Керчи по развитию экономики, определенных в проекте стратегии социально-экономического развития до 2030 года.

За 2020 год было проведено 10 заседаний рабочей группы по рассмотрению материалов, проектов соглашений и вопросов принятия обязательств инвестора, связанных с реализацией инвестиционных проектов на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, на которых было рассмотрено 2 вновь поступивших инвестиционных проекта:

1. Инвестиционный проект «Реконструкция мазутохранилища. Организация перевалки нефти и нефтепродуктов», инициированный ООО «ПрофЭкспортБункер» - получено положительное заключение рабочей группы;

2. «Эко-ферма «Белуга»», инициированный ООО «КФХ Дацюк Д.В.» - получено положительное заключение рабочей группы.

Также были рассмотрены проекты дополнительных соглашений по инвестиционным проектам, находящимся на стадии реализации и вопросы принятия социальных обязательств инвестора ООО СЗ «Керчь девелопмент».

По проекту «Портовый терминальный комплекс по перевалке нефтепродуктов и газа «ТЭС-ТЕРМИНАЛ-1», инициатора ООО «ТЭС-ТЕРМИНАЛ-1», 07.04.2020 подписано инвестиционное соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым, согласно которому сумма инвестиций составит 82 093,2 тыс. руб., количество создаваемых рабочих мест – 119, объём налоговых поступлений в бюджеты разного уровня в течение 5 лет, начиная с даты реализации проекта, составит 19 050,10 тыс. рублей.

В соответствии с подписанным соглашением социальная нагрузка составляет 10,5 % от общей суммы инвестиций по согласованию с администрацией города Керчи Республики Крым.

По проекту «Строительство жилого микрорайона «Митридат» г. Керчь», инициированного ООО «Корпорация развития Крыма – Керчь», 19.11.2020 подписано инвестиционное соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым, согласно которому сумма инвестиций составит 588 952,69 тыс. руб., количество создаваемых рабочих мест – 12, объём налоговых поступлений в бюджеты разного уровня в течение 5 лет, начиная с даты реализации проекта, составит 59 553,50 тыс. рублей.

В соответствии с подписанным соглашением обязательства инвестора принимаются в виде передачи в собственность Республики Крым или муниципального образования 7,5 % построенной площади квартир.

Также инвестор продаёт в собственность Республики Крым или муниципального образования не менее 15 % площадей малогабаритных квартир гражданам, являющимся участниками гос. жилищ. программ, реализуемых на территории РК по стоимости, установленной Минстроем РФ для РК.

В 2020 году в соответствии с Соглашением № 197 о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым от 21.09.2017 в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым принято 11 комплектов спортивных площадок по следующим адресам:

- Молодёжный парк;
- ул. Всесоюзная, д.1;
- ул. Вокзальное шоссе, д. 35;
- ул. Буденного, д. 15.
- Комсомольский парк;
- ул. Ворошилова, 10 – Мирошника,8;
- ул. Ворошилова, 45-47;
- ул. Кирова, 93;
- ул. Мира, 12;
- ул. Свердлова, 39 – шоссе Героев Сталинграда, 14а;
- ул. Блюхера, 3;
- ул. Кирова, 111.

Также в 2020 году планировалась установка ещё 7 комплектов спортивных площадок, однако в связи с отсутствием финансирования у инвестора установка перенесена на 2021 год.

В настоящее время в городе реализуется 9 инвестпроектов с общим объемом привлеченных инвестиций более 4 млрд. рублей. При реализации данных проектов предполагается создание 949 рабочих мест.

От имени комиссии хочу поблагодарить всех депутатов за поддержку решений сессий Керченского городского совета, направленных на развитие предпринимательства в городе Керчи.

Комиссия и в дальнейшем надеется на плодотворное сотрудничество с Председателем городского совета города Керчи, Главой Администрации города Керчи, со всеми отделами городского совета и Администрации в решении важных для города проблем.

Председатель комиссии

Н. ДЕРЮГИНА