



КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ
КЕРИЧ ШЕЭР ШУРАСЫ

69 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

«28» апреля 2022г.

г. Керчь

№ 694-д/22

О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в условиях санкций

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 16 марта 2022года № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», Конституцией Республики Крым, распоряжением Главы Республики Крым от 17 марта 2022 года № 243-рг «Об утверждении Плана первоочередных мероприятий (действий) по повышению устойчивости экономики Республики Крым в условиях санкций», Указом Главы Республики Крым от 8 апреля 2022 № 72-У «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в государственной собственности Республики Крым, в условиях санкций», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. Установить отсрочку уплаты арендной платы:

1.1 по договорам аренды имущества (за исключением земельных участков), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, за период аренды с 1 марта 2022 года по 30 сентября 2022 года до 1 декабря 2022 года;

1.2 по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской

округ Керчь Республики Крым, за период аренды с 1 марта 2022 года по 30 сентября 2022 года до 1 декабря 2022 года.

2. Установить, что отсрочка предоставляется по договорам аренды:

2.1 имущества, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего Решения, при условии направления арендатором письменного обращения в адрес арендодателя и Администрации города Керчи Республики Крым в срок до 15 сентября 2022 года включительно по форме согласно приложению 1 к настоящему Решению;

2.2 земельных участков, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Решения, при условии направления арендатором письменного обращения в адрес Администрации города Керчи Республики Крым в срок до 15 сентября 2022 года включительно по форме согласно приложению 2 к настоящему Решению.

3. Отсрочка уплаты арендной платы за первый год пользования по договорам аренды земельных участков, заключенным по итогам проведения торгов, не предоставляется.

4. Заключение дополнительного соглашения к договорам аренды, указанным в пункте 1 настоящего Решения, не требуется.

5. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности за несоблюдение арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются.

В случае уплаты арендной платы за период, указанный в подпунктах 1.1 и 1.2 пункта 1 настоящего Решения, после 1 декабря 2022 года начисление пени осуществляется в порядке, предусмотренном договором аренды и действующим законодательством Российской Федерации.

6. Управлению финансов Администрации города Керчи Республики Крым совместно с департаментом имущественных и земельных отношений Администрации города Керчи Республики Крым учесть возможные риски снижения запланированных объемов и перенос сроков поступлений от арендной платы при исполнении расходных обязательств социального характера в 2022 году.

7. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Воробьева О.В.) обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».

8. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым (Корзун А.Р.) обеспечить размещение решения на официальном сайте Керченского городского совета.

9. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников А.Ф.)

Председатель городского совета



О. СОЛОДИЛОВА

Приложение 1
к решению 69 сессии
Керченского городского совета
2 созыва от 28.04.2022 № 697-2/22

**Форма заявления
(имущество)**

Администрация города Керчи
Республики Крым

АРЕНДОДАТЕЛЮ
(указать наименование)
от _____

В соответствии с решением Керченского городского совета 2 созыва от _____ 2022 года №__ «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в условиях санкций» прошу предоставить отсрочку по уплате арендной платы по договору аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, от _____ № _____ (название объекта аренды), заключенному между (наименование арендодателя) и (наименование арендатора), в размере и за период, установленные Решением.

Дата

Подпись

**Начальник
департамента имущественных
и земельных отношений**



Е.А. Василенко

Приложение 2
к решению 69 сессии
Керченского городского совета
2 созыва от 28.04.2022 № 697-2/22

**Форма заявления
(земельные участки)**

Администрация города Керчи
Республики Крым

от _____

В соответствии с решением Керченского городского совета 2 созыва от _____ 2022 года № ____ «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в условиях санкций» прошу предоставить отсрочку по уплате арендной платы по договору аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, от _____ № _____, заключенному между Администрацией города Керчи Республики Крым и (наименование арендатора), в размере и за период, установленные Решением.

Дата

Подпись

**Начальник
департамента имущественных
и земельных отношений**



Е.А. Василенко