



КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЕРИЧ ШЕЭР ШУРАСЫ

69 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

«28» апреля 2022 года

г. Керчь

№ 702-2/22

О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с ч. 12 ст. 34 Федерального закона Российской Федерации от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденными решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 № 1550-1/19, Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Заключением заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 11.08.2021, Заключением о результатах общественных обсуждений от 06.10.2021, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденные решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 № 1550-1/19 следующие изменения:

1.1. В пункте 21 раздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы «ОД-1. Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Общественно-деловые зоны» части III.

«Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Развлечения» заменить на «Развлечение».

1.2. В пункте 7 раздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы «ОД-3. Зона застройки капитальными объектами физической культуры и спорта» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Общественно-деловые зоны» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Развлечения» заменить на «Развлечение».

1.3. В пункте 19 раздела «Условно разрешённые виды разрешённого использования» таблицы «Р-1. Зеленые насаждения общего пользования» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Рекреационные зоны» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Развлечения» заменить на «Развлечение».

1.4. В пункте 22 раздела «Условно разрешённые виды разрешённого использования» таблицы «Р-7. Зона набережных» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Рекреационные зоны» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Развлечения» заменить на «Развлечение».

1.5. В пункте 13 раздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы «П-2. Зона размещения производственных объектов II–V класса опасности» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Производственные зоны» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Склады» заменить на «Склад».

1.6. В пункте 12 раздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы «П-3. Зона размещения производственных объектов III–V класса опасности» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Производственные зоны» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Склады» заменить на «Склад».

1.7. В пункте 12 раздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы «П-4. Зона размещения производственных объектов IV–V класса опасности» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Производственные зоны» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Склады» заменить на «Склад».

1.8. В пункте 10 раздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы «П-5. Зона размещения производственных объектов V класса опасности» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Производственные зоны» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Склады» заменить на «Склад».

1.9. В пункте 2 раздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы «Т-1. Зона автомобильного транспорта» статьи 38.

«Градостроительные регламенты территориальных зон. Зоны транспортной инфраструктуры» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Склады» заменить на «Склад».

1.10. В пункте 8 раздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы «Т-2. Зона железнодорожного транспорта» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Зоны транспортной инфраструктуры» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Склады» заменить на «Склад».

1.11. В пункте 7 раздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы «Т-3. Зона водного транспорта» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Зоны транспортной инфраструктуры» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Склады» заменить на «Склад».

1.12. В пункте 20 раздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы «Т-4. Зона воздушного транспорта» статьи 38. «Градостроительные регламенты территориальных зон. Зоны транспортной инфраструктуры» части III. «Градостроительные регламенты» название вида разрешенного использования «Склады» заменить на «Склад».

2. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Воробьева) обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».

3. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации (Корзун) разместить настоящее решение на официальном сайте Керченского городского совета.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения «О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников).

Председатель городского совета



О. СОЛОДИЛОВ