



Общество с ограниченной ответственностью
«Институт «ШЕЛЬФ»

ЗАКАЗЧИК – Государственное казенное учреждение Республики Крым
«Служба автомобильных дорог Республики Крым»

Государственный контракт №29/22-ДПТ

Документация по планировке территории

«Реконструкция шоссе Героев Сталинграда с подъездом к
железнодорожной станции «Керчь-Южная»

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть

29/22-ДПТ-ПМТ-МО-ГЧ

Том 2.2.1

Симферополь

2022



Общество с ограниченной ответственностью
«Институт «ШЕЛЬФ»

ЗАКАЗЧИК – Государственное казенное учреждение Республики Крым
«Служба автомобильных дорог Республики Крым»

Государственный контракт №29/22-ДПТ

Документация по планировке территории

«Реконструкция шоссе Героев Сталинграда с подъездом к
железнодорожной станции «Керчь-Южная»

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть

29/22-ДПТ-ПМТ-МО-ГЧ

Том 2.2.1

Генеральный директор



А.Ю. Шафиев

Симферополь

2022

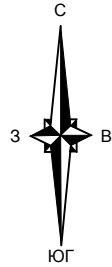
Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
Документация по планировке территории		
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
1.1.1	29/22-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть
1.1.2	29/22-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
1.2.1	29/22-ДПТ-ППТ-МО-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
1.2.2	29/22-ДПТ-ППТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Проект межевания территории		
Основная часть проекта межевания территории		
2.1.1	29/22-ДПТ-ПМТ-ОЧ-ГЧ	Проект межевания территории. Графическая часть
2.1.2	29/22-ДПТ-ПМТ-ОЧ-ПЗ	Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания		
2.2.1	29/22-ДПТ-ПМТ-МО-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
2.2.2	29/22-ДПТ-ПМТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

Содержание

Чертеж по обоснованию проекта межевания территории. М 1:10004

Схема расположения листов



Условные обозначения*

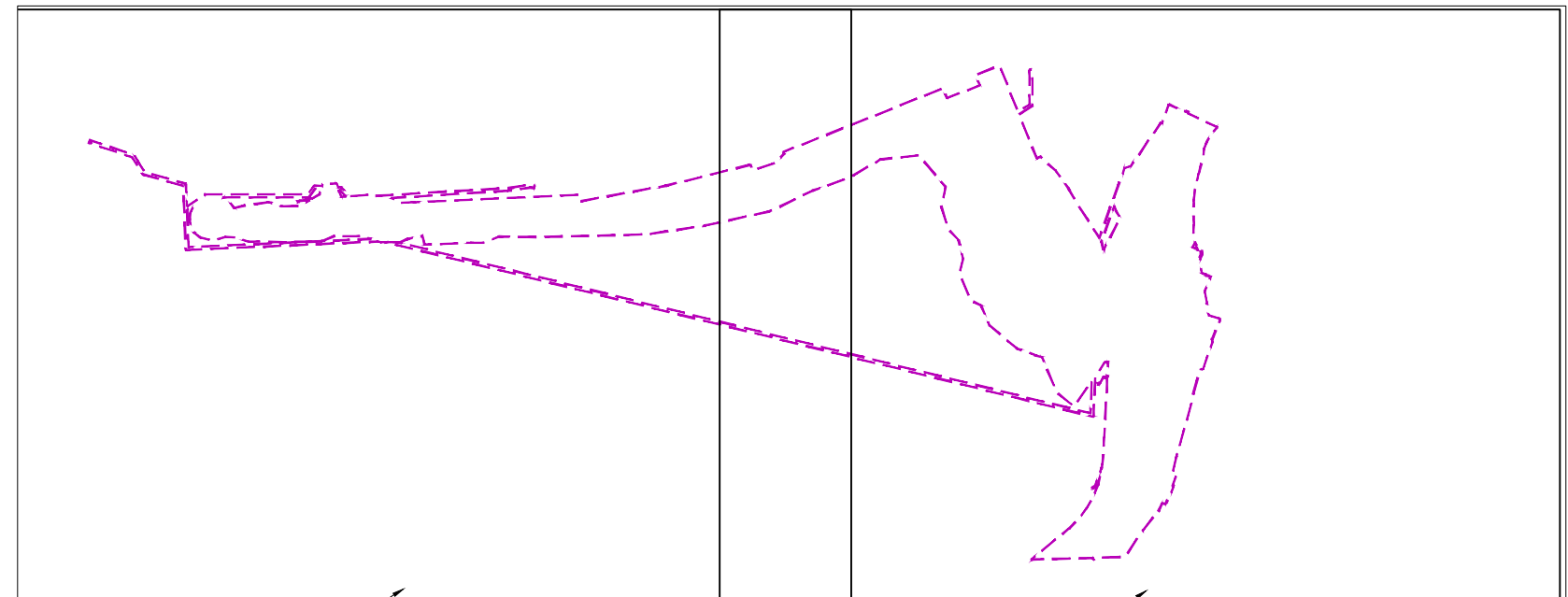
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания*
- Граница городского округа Керчь Республики Крым
- Границы зон действия планируемого к установлению публичного сервитута для использования земельных участков на период строительства
- Границы кадастровых кварталов
- 90:23:04.0801** Номера кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 90:23:04.0801:212** Кадастровые номера существующих земельных участков
- Контуры существующих объектов капитального строительства

Границы зон с особыми условиями использования территорий, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:

- Лесничество
- охранный зона объекта "220 кВ Насосная-3 - Камыш - Бурун"
- охранный зона объекта "ВЛ-110 кВ К- Бурун - Керчь"
- публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта федерального значения
- публичный сервитут для размещения разводящих сетей в г. Керчи
- публичный сервитут для размещения и эксплуатации "ВЛ 220 кВ Насосная-3 - Камыш-Бурун"
- зона слабого подтопления территории
- зона умеренного подтопления территории
- зона сильного подтопления территории
- зона затопления территории

Границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений:

- линий электропередачи 10 кВ
- линий низкого напряжения
- кабельных линий связи
- теплотрассы
- кабеля низкого напряжения
- газопровода



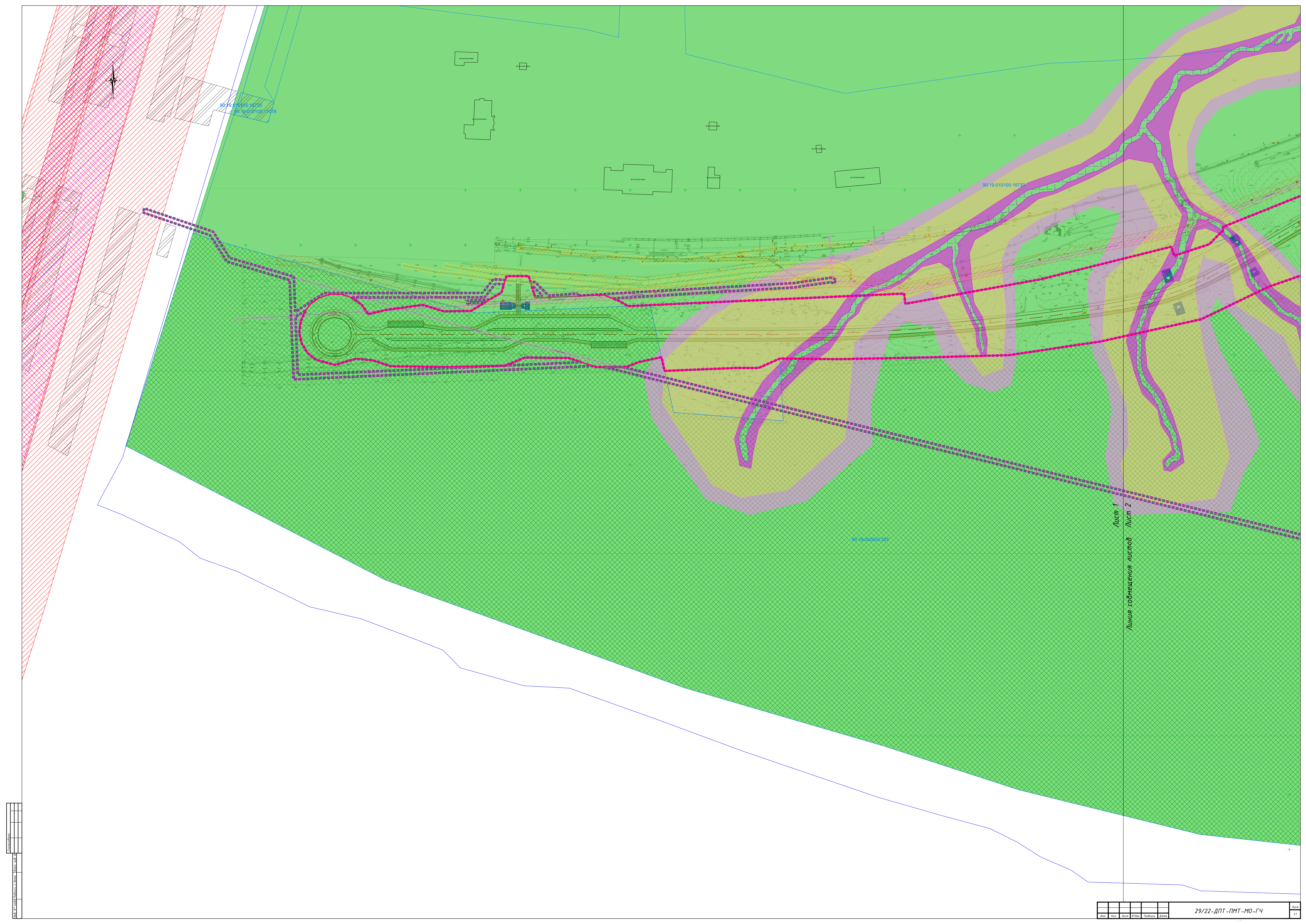
Лист 1.1

Лист 1.2

Примечания:

1. Система координат СК-63 (зона 5)
Система высот - Балтийская.
2. Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют.
- * Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, совпадает с границей зон планируемого размещения линейного объекта

29/22-ДПТ-ПМТ-МО-ГЧ					
«Реконструкция шоссе Героев Сталинграда с подъездом к железнодорожной станции «Керчь-Южная»					
Изм	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию					
Чертёж по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000					
			Стадия	Лист	Листов
			ПП	1.0	3
ГИП			Ковальчук		06.22
Разработал			Андреева		06.22
Н.контроль			Андреева		06.22
ООО «Институт «ШЕЛЬФ»					



90.19.010105-16730

90.19.010105-16730

Лист 1
Лист 2
Линия собственности листов

№	Имя	Дата	№	Имя	Дата

29/22-ДПТ-ПМТ-МО-ГЧ

Лист 11

