

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **КЕРЧЕНСЬКА**  **МІСЬКА РАДА**  **РЕСПУБЛІКИ КРИМ** | **КЕРЧЕНСКИЙ**  **ГОРОДСКОЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ** | **КЪЫРЫМ**  **ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**  **КЕРИЧ ШЕЭР ШУРАСЫ** |
| **,** | | |

**\_\_\_ сессия \_\_\_ созыва**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Керчь №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с ч. 12 ст. 34 Федерального закона Российской Федерации от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Поручением Главы Республики Крым от 14.06.2022 № 1/01-32/3032, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденными решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 № 1550-1/19, Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, Заключением заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от 08.07.2022, Заключением о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденные решением 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 № 1550-1/19 следующие изменения:
   1. Таблицу «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» раздела «Жилые зоны» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 1);
   2. Таблицу «Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами» раздела «Жилые зоны» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 2);
   3. Таблицу «Ж-3. Зона застройки малоэтажными жилыми домами» раздела «Жилые зоны» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 3);
   4. . Таблицу «Ж-4. Зона застройки многоэтажными жилыми домами» раздела «Жилые зоны» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 4);
   5. Таблицу «ОД-1. Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения» раздела «Общественно-деловые зоны» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 5);
   6. Таблицу «ОД-3. Зона застройки капитальными объектами физической культуры и спорта» раздела «Общественно-деловые зоны» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 6);
   7. Таблицу «П-4. Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности» раздела «Производственные зоны» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 7);
   8. Таблицу «П-5. Зона размещения производственных объектов V класса опасности» раздела «Производственные зоны» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 8);
   9. Таблицу «Т-2. Зона железнодорожного транспорта» раздела «Зоны транспортной инфраструктуры» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 9);
   10. Таблицу «Т-3. Зона железнодорожного транспорта» раздела «Зоны транспортной инфраструктуры» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 10);
   11. Таблицу «Т-4. Зона воздушного транспорта» раздела «Зоны транспортной инфраструктуры» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 11);
   12. Таблицу «Р-3. Зона размещения объектов туристического обслуживания» раздела «Рекреационные зоны» статьи 38. Градостроительные регламенты территориальных зон части III. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение 12);

2. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Воробьева) обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».

3. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации (Корзун) разместить настоящее решение на официальном сайте Керченского городского совета.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения «О внесении изменений в решение 108 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 31.01.2019 г. № 1550-1/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников).

**Председатель городского совета О. СОЛОДИЛОВА**