



КЕРЧЕНСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

КЕРЧЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
КЕРИЧ ШЕЪР ШУРАСЫ

## 83 сессия 2 созыва

### РЕШЕНИЕ

«27» января 2023 г.

г. Керчь

№ 912-1/23

*Отчет о работе за 2022 год постоянной комиссии Керченского городского совета 2 созыва по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики*

В соответствии со ст. 7, 85 Регламента Керченского городского совета, заслушав и обсудив отчет председателя постоянной комиссии Керченского городского совета по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики Н. В. Дерюгиной о работе постоянной комиссии Керченского городского совета 2 созыва по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики, городской совет РЕШИЛ:

1. Принять к сведению отчет о работе постоянной комиссии Керченского городского совета 2 созыва по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики (приложение).
2. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым (Синякова) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Керченского городского совета.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Председатель городского совета



  
О. СОЛОДИЛОВА

**Отчет**  
**о работе постоянной комиссии Керченского городского совета 2 созыва  
по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики**

Постоянная комиссия по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики Керченского городского совета 2 созыва была образована решением 18 сессии Керченского городского совета 2 созыва, утвержден состав комиссии в составе трех человек:

Председатель комиссии	Дерюгина Наталья
Заместитель председателя	Кутузов Вадим
Секретарь комиссии	Спесивцев Роман

Постоянная комиссия по вопросам предпринимательства и инвестиционной политики является постоянно действующим органом городского совета, в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым, Регламентом Керченского городского совета, Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, а также муниципальными правовыми актами.

За отчетный период комиссией проведено 12 заседаний. На заседания комиссии приглашались специалисты Администрации города Керчи, а также проводились расширенные заседания с привлечением председателей постоянных комиссий и депутатов городского совета.

Главной задачей комиссии было создание благоприятных условий для развития предпринимательства в городе Керчи и, соответственно, увеличение поступлений в бюджет.

Отчетный 2022 год был напряженный для всех сфер экономики, особенно для сферы предпринимательства. В марте 2022 года с введением санкций резко изменились отпускные цены производителей. Глава администрации города Керчи вместе с членами постоянной комиссии проводили собрания с предпринимателями города о необходимости стабилизации цен. Хочу поблагодарить керченских предпринимателей за патриотический настрой и соблюдение розничных цен, рекомендованных Советом Министров Крыма.

Комиссия всегда придерживалась мнения, что налоги уплачиваются всеми предпринимателями, но они должны быть разумными. Комиссия совместно с организацией предпринимателей города Керчи в октябре 2022 года вынесла рекомендации о внесении изменений в решение 8 сессии

Керченского городского совета 2 созыва от 28.11.2019 № 45-2/19 «О введении на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым налога на имущество физических лиц», которым снижен налог до 1% для определенных категорий объектов. Действие данного решения началось с 01.01.2021 года.

Также комиссия являлась инициатором принятия решения «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в условиях санкций».

Также в декабре 2022 года было принято решение «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (в том числе земельных участков) в связи с частичной мобилизацией».

Так же стратегической задачей является создание благоприятного инвестиционного климата в Керчи. Инвестиции в наш город - это не только создание новых и развитие действующих предприятий, реализация бизнес проектов — это еще:

- возможность модернизации, существующей и создание новых транспортных и инженерных сетей;
- создание условий для развития ранее неосвоенных территорий;
- главные критерии создание новых рабочих и увеличение доходной части бюджета.

Поэтому создание комфортных условий для предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории городского округа является одной из наиболее актуальных в ближайшей перспективе стратегических задач органов местного самоуправления города Керчи по развитию экономики, определенных в проекте стратегии социально-экономического развития до 2030 года.

За 2022 год было проведено 4 заседания рабочей группы по рассмотрению материалов, проектов соглашений и вопросов принятия обязательств инвестора, связанных с реализацией инвестиционных проектов на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, на которых было рассмотрено 2 вновь поступивших инвестиционных проекта:

1. Повторно инвестиционный проект «Создание курортного комплекса «GRAND KERCH RESORT & SPA», инициированный ООО «Боспор отель менеджмент» - получено положительное заключение рабочей группы, заключено инвестиционное соглашение;

2. Инвестиционный проект «Расширение деятельности АО «АЕГАЗ-ТЕРМИНАЛ» путём модернизации причала № 5, г. Керчь, ул. Свердлова, д. 49», инициатора АО «АЕГАЗ-ТЕРМИНАЛ» - получено положительное заключение рабочей группы, заключено инвестиционное соглашение.

В 2022 году в соответствии с Соглашением № 197 о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым от 21.09.2017 в качестве социальной нагрузки в муниципальную собственность приняты

спортивные площадки, установленные по следующим адресам:

- ул. 1-й Пятилетки, 27г;
- ул. 1-й Пятилетки, 33-35;
- ул. Ерёменко, 36;
- ул. Юных Ленинцев, 4;
- Цементная слободка (городок Росгвардии);
- ул. Ульяновых, 2ж.

В г. Керчи реализуется 9 инвестиционных проектов на общую сумму инвестиций в размере 3 млрд. 900 млн. руб.:

- Предприятие по производству строительных материалов;
- Эко-ферма «Белуга» по разведению осетровых;
- Портовый терминальный комплекс по перевалке нефти и нефтепродуктов «ТЭС-терминал»;
- строительство нового жилья: «У двух морей» (строительство 2-х трехсекционных жилых дома), «Жилой комплекс «Чкалова Парк», жилой комплекс «Митридат»;
- Агропромышленный мельничный комплекс по заготовке, хранению и переработке зерна в Крыму;
- Создание курортного комплекса «GRAND KERCH RESORT & SPA»;
- Расширение деятельности АЕГАЗ ТЕРМИНАЛ путём модернизации причала № 5, г. Керчь.

В результате реализации данных инвестиционных проектов предполагается создание более 700 рабочих мест.

В соответствии с Порядком формирования и ведения реестра инвестиционных площадок Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 01 июня 2020 года № 299, Администрацией города Керчи Республики Крым в течение 2022 года в адрес АО «Корпорация развития РК» направлено и размещено на Инвестиционном портале Республики Крым 15 муниципальных инвестиционных площадок, расположенных на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

В 2022 году были приняты важные решения для города, а именно:

- «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым до 2030 года в новой редакции»;
- «О внесении изменений в Устав муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»;
- «О бюджете муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»;
- «Об утверждении Порядка предоставления в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в новой редакции»;
- «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым».

В соответствии с планом проведения публичных слушаний, как член



рабочей группы участвовала в следующих слушаниях:

- 29 апреля 2022 года - Публичные слушания по проекту решения «Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым за 2021 год»;

- 12 сентября 2022 года - Публичные слушания по обсуждению проекта решения Керченского городского совета Республики Крым «О внесении изменений в решение 116 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 28 июня 2019 г. № 1638-1/19 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым до 2030 года»;

- 21 октября 2022 года, повторные - Публичные слушания по обсуждению проекта решения Керченского городского совета Республики Крым «О внесении изменений в решение 116 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 28 июня 2019 г. № 1638-1/19 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым до 2030 года»;

- 29 ноября 2022 - Публичных слушания по обсуждению проекта решения «О бюджете муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» .

От имени комиссии хочу поблагодарить всех депутатов за поддержку решений сессий Керченского городского совета, направленных на развитие предпринимательства в городе Керчи.

Комиссия и в дальнейшем надеется на плодотворное сотрудничество с Председателем городского совета города Керчи, Главой Администрации города Керчи, со всеми отделами городского совета и Администрации в решении важных для города проблем.

Председатель комиссии



Н. В. ДЕРЮГИНА