



КЕРЧЕНСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

КЕРЧЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
КЕРИЧ ШЕЭР ШУРАСЫ

## 84 сессия 2 созыва

### РЕШЕНИЕ

«28» февраля 2023г.

г. Керчь

№ 952-д/23

*О передаче в аренду путем проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым нежилого помещения с кадастровым номером 90:19:010103:3842, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Орджоникидзе, д.37г*

С целью заключения договора аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», ст.ст. 16, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 26 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Порядком предоставления в аренду имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в новой редакции, утвержденным решением 64 сессии Керченского городского совета 2 созыва № 607-2/22 от 24.01.2022, на основании Протокола заседания постоянно действующей комиссии по передаче в аренду имущества муниципального образования

городской округ Керчь Республики Крым от 09.02.2023 №7, Керченский городской совет РЕШИЛ:

1. Передать в аренду путем проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым нежилое помещение общей площадью 48,7 кв.м, расположенное по адресу: Республика Крым, г.Керчь, ул. Орджоникидзе, д. 37г кадастровый номер 90:19:010103:3842, находящееся в муниципальной казне муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (далее - имущество). Целевое назначение — магазин, складские, офисные, производственные, образовательные, спортивные, торговые, коммунально-бытовые помещения, объекты общественного питания, аптеки. Срок аренды пять лет.

2. Администрации города Керчи Республики Крым необходимо организовать и провести аукцион в порядке, установленном приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

3. Администрации города Керчи Республики Крым заключить договор аренды имущества с победителем аукциона на основании протокола аукциона.

Заключить договор аренды имущества на условиях и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Вступивший в силу договор аренды имущества является основанием для заключения арендатором договоров на оказание коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг.

4. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города Керчи Республики Крым обеспечить размещение решения на официальном сайте Керченского городского совета.

5. Решение «О передаче в аренду путем проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым нежилого помещения с кадастровым номером 90:19:010103:3842, расположенного по адресу:

Республика Крым, г.Керчь, ул. Орджоникидзе, д.37г»вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением решения «О передаче в аренду путем проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым нежилого помещения с кадастровым номером 90:19:010103:3842, расположенного по адресу: Республика Крым, г.Керчь, ул. Орджоникидзе, д.37г» возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников А.Ф.).

Председатель городского совета



О.СОЛОДИЛОВА