



**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЕРИЧ ШЕЪР ШУРАСЫ**

89 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

«30» мая 2023 г.

г. Керчь

№ 1006-2/23

О внесении изменений в решение 24 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.05.2020 № 183 – 2/20 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым в новой редакции»

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2019 № 603 «Об установлении дополнительных требований к операторам электронных площадок, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе закупок в сфере закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и функционированию электронных площадок и внесении изменений в Положение об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005г. № 806, Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, городской совет РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым:

1.1. Изложить подпункт 11.3 пункта 11 в следующей редакции:

«11.3. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере:

- 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества, составляющей 100 млн. рублей и более,

- 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества, составляющей менее 100 млн. рублей,

Претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона».

1.2. Изложить подпункт 12.11 пункта 12 в следующей редакции:

«12.11. Для участия в конкурсе претенденты перечисляют задаток в размере:

- 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества, составляющей 100 млн. рублей и более,

- 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества, составляющей менее 100 млн. рублей.

Претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении конкурса».

- Изложить подпункт 13.5 пункта 13 в следующей редакции:

«13.5. Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты перечисляют задаток в размере:

- 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества, составляющей 100 млн. рублей и более,

- 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества, составляющей менее 100 млн. рублей.

Претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения».

- Дополнить пункт 17.3 подпунктом 17.3.1:

«17.3.1. При приватизации помещения, находящегося в муниципальной собственности, исключительно посредством которого обеспечиваются проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении, в качестве существенного условия сделки по приватизации такого помещения предусматривается установление публичного сервитута для обеспечения прохода, доступа в иные помещения, который подлежит государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией прав на приватизируемое помещение. Данный публичный сервитут не может быть установлен в случае, если проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении могут обеспечиваться посредством помещений, являющихся общим имуществом в таких здании, сооружении».

2. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Воробьева) обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».

3. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Керчи Республики Крым (Синякова) обеспечить размещение данного решения на официальном сайте Керченского городского совета.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения «О внесении изменений в решение 24 сессии Керченского городского совета 2 созыва от 28.05.2020 № 183 – 2/20 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым в новой редакции» возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Красников А.Ф.).

Председатель городского совета



О.СОЛОДИЛОВА