



**КЕРЧЕНЬСКА  
МІСЬКА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**КЕРЧЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
КЕРИЧ ШЕЪР ШУРАСЫ**

**сессия 2 созыва**

## **РЕШЕНИЕ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

№ \_\_\_\_\_

*Об утверждении «Положения о порядке удаления (сноса, уничтожения), пересадки, содержания, использования, воспроизводства, охраны и расчёта компенсационной стоимости зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» и «Порядка реализации древесины, полученной при удалении (сносе, уничтожении) зеленых насаждений на землях, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым и правил распоряжения и реализации древесины, которая получена в ходе строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»*

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Республики Крым «О растительном мире» от 25.12.2014 № 50-ЗРК/2014 и Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, Главы Республики Крым от 27.11.2023 года № 1/01-32/5822, Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, городской совет РЕШИЛ:

1. Утвердить «Положение о порядке удаления (сноса, уничтожения), пересадки, содержания, использования, воспроизводства, охраны и расчёта компенсационной стоимости зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Утвердить «Порядок реализации древесины, полученной при удалении (сносе, уничтожении) зеленых насаждений на землях, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Керчь

Республики Крым и правила распоряжения и реализации древесины, которая получена в ходе строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов» согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Признать утратившими силу следующие решения Керченского городского совета:

- Решение 119 сессии 1 созыва от 19 сентября 2019 г. № 1705-1/19 Об утверждении «Положения о порядке удаления (сноса, уничтожения) зеленых насаждений, методики расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» и утверждении «Правил содержания, использования, воспроизводства и охраны зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»;

- Решение 68 сессии 2 созыва от 31 марта 2022 г. № 686-2/22 «О внесении изменений в решение 119 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 19 сентября 2019 г. № 1705-1/19 «Об утверждении «Положения о порядке удаления (сноса, уничтожения) зеленых насаждений, методики расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» и утверждении «Правил содержания, использования, воспроизводства и охраны зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»;

- Решение 99 сессии 2 созыва от 31 января 2024 г. № 1172-2/24 «О внесении изменений в решение 119 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 19 сентября 2019 г. № 1705-1/19 «Об утверждении «Положения о порядке удаления (сноса, уничтожения) зеленых насаждений, методики расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» и утверждении «Правил содержания, использования, воспроизводства и охраны зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»;

- Решение 100 сессии 2 созыва от 28 февраля 2024 г. № 1206-2/24 «О внесении изменений в «Методику расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым», утвержденную решением 119 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 19 сентября 2019 г. № 1705-1/»;

- Решение 102 сессии 2 созыва от 29 марта 2024 г. № 1219-2/24 «О внесении изменений в «Методику расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории

муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым», утвержденную решение 119 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 19 сентября 2019 г. № 1705-1/»;

- Решение 107 сессии 2 созыва от 30 мая 2024 г. № 1249-2/24 «О внесении изменений в решение 119 сессии Керченского городского совета Республики Крым 1 созыва от 19 сентября 2019 г. № 1705-1/19 «Об утверждении «Положения о порядке удаления (сноса, уничтожения) зеленых насаждений, методики расчета размера восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» и утверждении «Правил содержания, использования, воспроизводства и охраны зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым».

5. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Воробьева) обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».

6. Управлению по организационной работе и взаимодействию со средствами массовой информации (Синякова) разместить настоящее решение на официальном сайте Керченского городского совета.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением решения «Об утверждении «Положения о порядке удаления (сноса, уничтожения), пересадки, содержания, использования, воспроизводства, охраны и расчёта компенсационной стоимости зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» и «Порядка реализации древесины, полученной при удалении (сносе, уничтожении) зеленых насаждений на землях, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым и правил распоряжения и реализации древесины, которая получена в ходе строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов» вступает в силу с момента его официального опубликования возложить на постоянную комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (Савченко).

**Председатель городского совета**

**О.СОЛОДИЛОВА**

Приложение № 1  
к решению сессии  
городского совета 2 созыва  
от «\_\_» 2024 года № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ УДАЛЕНИЯ (СНОСА, УНИЧТОЖЕНИЯ),  
ПЕРЕСАДКИ, СОДЕРЖАНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ,  
ВОСПРОИЗВОДСТВА, ОХРАНЫ И РАСЧЁТА КОМПЕНСАЦИОННОЙ  
СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, ПРОИЗРОСТАЮЩИХ НА  
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ  
ОКРУГ КЕРЧЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя России от 15.12.1999 №153, Закона Республики Крым от 25.12.2014, в соответствии с Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в целях рационального использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

1.2. Настоящее Положение распространяется на всех граждан и организации независимо от форм собственности, ведущие проектирование, строительство, ремонт, работы по благоустройству и другие работы, связанные с удалением (сносом, уничтожением), пересадкой зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

Защите подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым независимо от форм собственности на земельные участки, где эти зеленые насаждения расположены (произрастают).

1.3. Физические и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

1.4. Хозяйственная и иная деятельность на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым физических и юридических лиц осуществляется с соблюдением требований по защите

зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации.

1.5. Настоящее Положение не распространяется на отношения, связанные с удалением зеленых насаждений:

- занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым;
- произрастающие на землях лесного фонда;
- произрастающие на особо охраняемых природных территориях федерального и регионального значения;
- произрастающие на земельных участках государственной и федеральной собственности.

1.6. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

**Зеленые насаждения** – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории.

К зеленым насаждениям относятся:

- дерево - растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол, диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, несущие боковые ветви и верхушечный побег;
- кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;
- травяной покров - газон, естественная травяная растительность;
- заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;
- цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями.

**Аварийное дерево** – растение со структурными изъянами (сухостойные, наличие дупел, гнилей, плодовых тел грибов, трещин в стволе и между стволами, обрыв корней, опасный наклон), способными привести к падению всего растения или его части и причинению ущерба жизни, и здоровью граждан или имуществу.

**Фаутное дерево** – дерево, поврежденное болезнями и вредителями.

**Дерево-аллерген** – дерево, пыльца которого наиболее часто вызывает аллергические заболевания (береза, ольха, орешник, клен, дуб, ясень, липа и др.

**Сухостойные зеленые насаждения** - деревья и кустарники, рост которых прекращен по причине возраста, болезни, недостаточного ухода или сильного повреждения.

**Повреждение зеленых насаждений** – нарушение целостности кроны, корневой системы, ствола дерева (кустарника), травяного и иного почвенного растительного покрова, которое возникло вследствие механического, термического, химического и иного воздействия

**Озелененные территории** - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, застроенная территория жилого, общественного, коммунального,

производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.

Обрезка зеленых насаждений:

**Санитарная обрезка** – обрезка сухих, сломанных, зараженных частей древесно-кустарниковой растительности, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом.

**Формовочная обрезка** – обрезка ветвей по внешней стороне кроны, придающая форму кроне, но не более 20% от общей массы кроны.

**Омолаживающая обрезка (кронирование)** – обрезка, которая проводится для удаления зеленой части растения более 20 % от общей массы кроны с сохранением корневой системы для стимулирования образования молодых побегов, создающих новую крону.

**Повреждение зеленых насаждений** – причинение вреда зеленым насаждениям, не влекущее за собой прекращение их роста.

**Санкционированная вырубка зеленых насаждений** – согласованный в установленном порядке снос зеленых насаждений.

**Удаление (снос) зеленых насаждений** – вырубка, порубка (спиливание), выкапывание деревьев, кустарников, цветников и газона.

**Незаконный снос зеленых насаждений** - уничтожение, снос зеленых насаждений, совершенный с нарушением требований действующего законодательства.

**Восстановительная стоимость** – стоимостная оценка конкретных деревьев (кустарников), травяного и иного почвенного растительного покрова в денежном эквиваленте, устанавливаемая с целью определения размера компенсации за их удаление (снос, уничтожение), с учетом их ценности, экологической и социальной значимости и фактического жизненного состояния.

**Компенсационное озеленение** — воспроизводство зеленых насаждений взамен снесенных, уничтоженных или поврежденных.

**Уполномоченный орган** – Департамент коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Керчи Республики Крым.

**Разрешение на право вырубки зеленых насаждений** – разрешительный документ, выданный уполномоченным органом, дающий право на выполнение работ по сносу (удалению), пересадке зеленых насаждений.

**Древесина** – необработанные круглые лесоматериалы, без веток и сучков, образованные в результате сноса зеленых насаждений.

Остальные термины применяются в значениях, установленных действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым или в общепринятом понимании.

1.6. Структурным подразделением Администрации города Керчь, ответственным за контроль по сносу зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь в соответствии с настоящим Положением является Департамент коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации города Керчи Республики Крым (Далее – Департамент).

## 2. СОДЕРЖАНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

2.1. Собственники, пользователи и арендаторы озелененных территорий осуществляют содержание зеленых насаждений самостоятельно, либо по договору со специализированными организациями, оказывающими услуги по уходу за зелеными насаждениями:

- на территориях общего пользования – Учреждение;
- на территориях ограниченного пользования (кроме прилегающих территорий) - собственники, владельцы или правообладатели земельных участков, на которых расположены объекты озеленения, рассчитанные на пользование определенными группами населения;
- на прилегающих территориях - собственники жилищного фонда или организации, обслуживающие жилищный фонд;
- на территориях специального назначения - собственники, владельцы или правообладатели земельных участков, на которых расположены объекты озеленения;
- на земельных участках, принадлежащих на праве собственности либо ином установленном законом праве физических и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям - собственники, владельцы или правообладатели земельных участков.

2.2. Уход за зелеными насаждениями включает:

- полив;
- внесение органических и минеральных удобрений;
- борьбу с сорняками;
- рыхление почвы, мульчирование и утепление;
- обрезку кроны деревьев и кустарников, стрижку «живой» изгороди;
- посадку деревьев, кустарников с целью восстановления зелёных насаждений;
- вырубку (снос) сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников;
- уборку упавших деревьев;
- ремонт газонов и клумб с добавлением растительного грунта и посевом трав;
- стрижку газонов, удаление сорной растительности;
- посадку цветов на клумбы, в вазоны и уход за ними;
- лечение ран, дупел, механических повреждений деревьев;
- защиту от вредителей и болезней;
- борьбу с массовыми вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений;
- содержание дорожек и площадок, прилегающих к зеленым насаждениям, образующих один объект.

2.3. Обрезка кроны деревьев и кустарников проводится с целью улучшения физиологического состояния дерева посредством улучшения структуры кроны, удовлетворения потребности населения в полезных свойствах зеленых насаждений, в т. ч. в труде чистоте, красоте, внешнего вида, оформления объектов, и др.

2.4. Периодичность проведения обрезки кроны древесных пород различна. Кроны быстрорастущих пород, когда требуется сохранение определенной высоты и формы, обрезают ежегодно, сочетая формовочную обрезку с удалением отстающих в росте (слабых), усыхающих и больных побегов, то есть с санитарной обрезкой. У медленнорастущих деревьев формовку кроны производят через 2 - 4 года.

2.5. «Живые» изгороди и бордюры из кустарника подвергаются формовочной обрезке («стрижке») для усиления роста боковых побегов, увеличения густоты кроны, поддержания заданной формы изгороди. Их начинают стричь в первый год после посадки. Степень формовочной обрезки зависит от вида дерева, его возраста и состояния кроны.

2.6. Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 сантиметров обрабатывают садовой замазкой или масляной краской на натуральной олифе. У хвойных деревьев, обильно выделяющих смолу, раны не обрабатываются.

2.7. После окончания вегетационного периода обследование древесных насаждений лиственных пород не производится.

2.8. На объектах благоустройства зеленого хозяйства запрещается:

- выполнять земляные, строительные и другие работы без разрешения, выданного в установленном порядке;
- самовольно устраивать огороды, повреждать деревья, кусты, цветники, газоны;
- вывозить и сваливать в не отведенных для этого местах отходы, мусор, траву, ветки, древесину, снег, листья и т.п.;
- складировать строительные материалы, конструкции, оборудования;
- самовольно устанавливать объекты внешней рекламы, торговые лотки, павильоны, киоски;
- применять песко-соляную или соляную смесь (морская вода) на территориях, занятой зелеными насаждениями;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения. Крепить к деревьям рекламные щиты, объявления, номерные знаки, указатели, провода, подвешивать к деревьям веревки, качели, гамаки и забивать в деревья гвозди, крючки и др.;
- устраивать стоянки автомашин, судов, катеров;
- устраивать остановки пассажирского транспорта и парковать автотранспортные средства на газонах, дерновом покрытии, территорией занятой естественным травянистым покровом;
- устраивать игры на газонах;
- выгуливать домашних животных;
- сжигать сухую растительность, разжигать костры и нарушать другие правила противопожарной безопасности;

- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные щиты, электропровода и другое, если они могут повредить древесное насаждение;
- добывать из деревьев сок, смолу, наносить механические повреждения;
- совершать действия, влекущие повреждение и уничтожение зеленых насаждений;
- рвать цветы, ломать ветки деревьев;
- выпасать скот, выгуливать и дрессировать животных в не отведенных для этого местах;
- осуществлять ремонт, обслуживание и мойку транспортных средств, машин, механизмов в не отведенных для этого местах;
- осуществлять другие действия, способные оказать негативное воздействие на зеленые насаждения.

### **3. ПОРЯДОК УДАЛЕНИЯ (СНОСА, УНИЧТОЖЕНИЯ) И ПЕРЕСАДКИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

3.1. Удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым допускается в случаях:

- 1) реализации проекта, предусмотренного градостроительной документацией, утвержденного в установленном порядке;
- 2) проведения санитарных рубок (в том числе удаления аварийных, перестойных зеленых насаждений), реконструкции зеленых насаждений и капитального ремонта (реставрации) объектов озеленения (парков, бульваров, скверов, улиц, внутри дворовых территорий);
- 3) проведения аварийных работ и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 4) проведения капитального и текущего ремонта инженерных коммуникаций;
- 5) восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых зелеными насаждениями, высаженными с нарушением санитарных норм и правил, и других нормативных требований;
- 6) ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, стихийного бедствия, аварийной ситуацией на инженерных сетях, проведением ремонтных или эксплуатационных работ на инженерных сетях населенного пункта.

3.2. Удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений производится на основании разрешения на право вырубki зеленых насаждений (далее – Разрешение), выдаваемого в порядке, установленном Административным

регламентом, утверждаемым Администрацией города Керчи Республики Крым (далее - Регламент).

3.3. Удаление аварийных, сухостойных, фаутовых деревьев, деревьев достигших предельного возраста, осуществляется собственниками, пользователями и собственниками (распорядителями) территорий, на которых они расположены, на основании Разрешения, без оплаты восстановительной стоимости. При проведении работ по благоустройству допускается удаление зеленых насаждений диаметром корневой шейки не более 6 см. на основании Разрешения, кроме зеленых насаждений ценных пород. Оплата восстановительной стоимости не требуется.

3.4. Удаление растений, создающих реальную угрозу жизни, здоровью, имуществу граждан и юридических лиц, осуществляется незамедлительно, с фотофиксацией и последующим оформлением Разрешения, без оплаты восстановительной стоимости. Удаление зеленых насаждений в целях восстановления светового режима в жилом помещении осуществляется на основании Разрешения, без оплаты восстановительной стоимости.

3.5. Удаление зеленых насаждений в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, стихийного бедствия, аварийной ситуацией на инженерных сетях, проведением ремонтных, эксплуатационных работ на инженерных сетях населенного пункта осуществляется без оплаты восстановительной стоимости.

3.6. Удаление и пересадка зеленых насаждений в связи с проведением хозяйственной деятельности на территории питомников по выращиванию декоративных деревьев и кустов не требует разрешения и оплаты восстановительной стоимости.

3.7. Разрешение выдается уполномоченным органом на оказание муниципальной услуги Муниципальным казенным учреждением «Служба городского хозяйства» муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (далее – Учреждение).

3.8. При получении разрешения взимается восстановительная стоимость за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений (далее – Восстановительная стоимость) Учреждением.

3.9. Восстановительная стоимость не взимается в следующих случаях:

- 1) при проведении рубок ухода, санитарных, рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- 2) при вырубке зеленых насаждений в случае ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 3) при вырубке зеленых насаждений, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях (растущих на расстоянии менее 5 метров от ствола растения до стены здания), при наличии заключения специализированной организации о нарушении естественного освещения в

жилом или нежилом помещении (в целях восстановления светового режима в помещениях, затеняемых деревьями);

4) при вырубке сухостойных, буреломных, ветровальных и аварийных и опасных зеленых насаждений, а также самосевных и порослевых зеленых насаждений диаметром ствола на высоте 1,3 м не более 5 см;

5) при удалении или кронировании зеленых насаждений в связи с невозможностью обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности дорожного движения транспорта и пешеходов, в рамках содержания автомобильных дорог общего пользования;

б) при выявлении факта разрушения корневой системой зеленых насаждений зданий, строений, сооружений, линейных объектов на основании требования правообладателя объекта;

7) при вырубке зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории при проведении работ может быть увеличен при обосновании;

8) при необходимости удаления зеленых насаждений в местах погребения;

9) при удалении зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке частной собственности, ранее высаженных собственником такого земельного участка (за исключением такой высадки в качестве компенсационного озеленения).

3.10. Вырубка плодовых, ягодных зеленых насаждений собственниками земельных участков, кроме земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, может проводиться без оформления разрешения и взимания компенсационной стоимости.

3.11. Расчет Восстановительной стоимости производится в соответствии с «Методикой расчета размера восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (Приложение №1 к настоящему Порядку).

Средства от указанного платежа направляются в бюджет муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым и расходуются на цели восстановительного озеленения и лесовосстановления на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

3.12. В целях и порядке, предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами о защите конкуренции, решением Керченского городского совета могут быть предоставлены муниципальные преференции конкретным получателям в части размера и сроков уплаты восстановительной стоимости за удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

3.13. Снос (удаление, уничтожение) зеленых насаждений на земельных участках осуществляется правообладателями или арендаторами данных земельных участков самостоятельно, за счет собственных средств.

Снос зеленых насаждений, произрастающих у многоквартирных домов, производится организациями, осуществляющими управление этими многоквартирными домами.

Снос зеленых насаждений для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения производится организацией, уполномоченной на установку и эксплуатацию технических средств регулирования дорожного движения.

Лицо, осуществляющее удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений, несет ответственность за соблюдение требований безопасности при удалении (сносе, уничтожении) зеленых насаждений и удалении порубочных остатков.

Удаление и утилизация порубочных остатков производятся силами и за счет средств заявителя.

Порубочные остатки удаляются с места проведения работ в сроки, установленные "Правилами благоустройства территории муниципального образования муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым".

3.14. Удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений с нарушением настоящего Положения является самовольной вырубкой. Лица, осуществляющие самовольную рубку, подлежат административной, уголовной или гражданско-правовой ответственности в соответствии с действующим законодательством.

3.15. Правомерное удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на основании выданного разрешения на строительство, а также строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов, для строительства, реконструкции, капитального ремонта которых получение разрешения на строительство не требуется в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется с возмещением их восстановительной стоимостью и/или восстановлением за свой счёт зеленых насаждений в натуральной форме. За исключением случаев невозможности осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме, применяется денежная форма компенсационного озеленения в размере восстановительной стоимости.

При осуществлении удаления (сноса, уничтожения) зеленых насаждений с нарушением настоящего Порядка их восстановительная стоимость уплачивается в 10-ти кратном размере от стоимости, предусмотренной приложением к настоящему Порядку.

3.16. Решение о пересадке принимается посредством выдачи Разрешения, предусматривающего пересадку, а также в соответствии с прилагаемым

проектом и (или) схемой. Пересадка зеленого насаждения допускается в границах земельного участка, на котором произрастает зеленое насаждение и (или) прилегающей к нему территории после получения Разрешения. После пересадки уходные работы проводятся за счёт инициатора пересадки в течение одного со дня пересадки.

В случае гибели пересаженного зеленого насаждения в течении года со дня пересадки, инициатор пересадки уплачивает компенсационную стоимость согласно п.3.8. настоящего Порядка.

Контроль уходных работ и приживаемости пересаженных зеленых насаждений осуществляет Учреждение, раз в полгода со дня пересадки.

3.17. Компенсационное восстановление зеленых насаждений осуществляется за счет заявителей в натуральной форме путем высадки на земельном участке, на котором проводился снос (удаление, вырубка) зеленых насаждений, и (или) иной территории муниципального образования равноценных или более ценных видов зеленых насаждений, взамен уничтоженных из расчета «дерево за дерево» и «куст за куст» с учетом коэффициента приживаемости растений 1,2, а при сносе (удалении, вырубке) декоративных и ценных видов (пород) деревьев и кустарников дополнительно применяется коэффициент не ниже 2.

3.18. Компенсационное восстановление за счет зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных зеленых насаждений в денежной форме осуществляется только в случае невозможности осуществления восстановления в натуральной форме по причине отсутствия территорий муниципального образования, пригодных для озеленения.

3.19. В случае принятия решения о компенсационном озеленении в денежной форме при планируемом уничтожении зеленых насаждений в рамках предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на снос зеленых насаждений, в обязательном порядке комплект документов направлять на согласование в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым и далее Председателю Совета Министров Республики Крым письмом (за подписью главы администрации муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, либо лица, его заменяющего в установленном законом порядке) с указанием конкретного места высадки (земельного участка), а также информации о видовом составе зеленых насаждений, которыми планируется осуществление компенсационное озеленение в натуральной форме, взамен уничтоженных из расчета «дерево за дерево» и «куст за куст» с учетом коэффициента приживаемости растений 1,2, а при сносе (удалении, вырубке) декоративных и ценных видов (пород) деревьев и кустарников дополнительно применяется коэффициент не ниже 2.

3.20. В случае принятия решения о компенсационном озеленении в денежной форме за счет бюджетных средств муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым при планируемом уничтожении зеленых насаждений в рамках предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на снос зеленых насаждений, в обязательном порядке к

письму, которым направляется данный комплект документов на согласование в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым и далее Председателю Совета Министров Республики Крым прилагать сметную документацию на основании которой планируется проведение таких работ.

3.21. Компенсационное озеленение однолетними или малоценными зелеными насаждениями взамен уничтоженных не допускается.

3.22. Лицо, ответственное за выполнение мероприятий по пересадке и восстановлению за свой счет зеленых насаждений в натуральной форме, не позднее 30 календарных дней после окончания работ по высадке (пересадке) деревьев и кустарников, в соответствии с согласованным проектом (схемой) представляет в Учреждение отчет в произвольной форме.

В случае невозможности осуществления восстановления за свой счет зеленых насаждений в натуральной форме применяется денежная форма в размере компенсационной стоимости.

В случае невозможности осуществления восстановления за свой счет зеленых насаждений в натуральной форме в течение одного года со дня выдачи Разрешения восстановление зеленых насаждений в натуральной форме проводится в согласованный с Учреждением срок, который не может превышать два года со дня выдачи Разрешения.

При невозможности осуществления восстановления за свой счет зеленых насаждений в натуральной форме на земельном участке, на котором проводилось строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и (или) прилегающей к нему территории, восстановление зеленых насаждений осуществляется в натуральной форме путем высадки зеленых насаждений на землях муниципального образования городской округ Керчь по согласованию со структурным подразделением Администрации города Керчи Республики Крым.

В случае невыполнения юридическим или физическим лицом работ в соответствии с утвержденным проектом (схемой) восстановления зеленых насаждений в натуральной форме виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

2.20. Снос (удаление, вырубка) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым предусматривают понижающие ставки в размере 30% для уплаты восстановительной стоимости в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, линейных объектов, осуществляемых за счет бюджетов Российской Федерации, Республики Крым или муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

#### **4. ВОСПРОИЗВОДСТВО ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

Воспроизводство зеленых насаждений предусматривает совокупность агротехнических мероприятий по восстановлению зеленых насаждений (замена больных и усыхающих), улучшению их качества (породного состава) и

повышению продуктивности с учетом эколого-эстетического назначения, а также видового и количественного состава.

Воспроизводство зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым осуществляется за счет средств местного бюджета и других источников финансирования. Восстановительная стоимость зеленых насаждений поступает в местный бюджет.

## **5. ОХРАНА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

5.1. Зеленые насаждения, произрастающие на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, выполняют защитные рекреационные, эстетические функции и подлежат охране.

5.2. Обязанности по обеспечению сохранности и условий для развития зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым возлагаются:

- на участках, предоставленных организациям для осуществления заявленных ими видов деятельности – на руководителей этих организаций;
- на участках, находящихся в собственности или аренде – на юридических лиц и граждан – собственников или арендаторов.

5.3. Собственники (распорядители), пользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны обеспечивать сохранность зеленых насаждений, обеспечивать надлежащий уход за зелеными насаждениями.

5.4. Все собственники (распорядители) и пользователи территорий, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны:

- обеспечить сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями;
- обеспечить выполнение уходных, ремонтных работ, полива;
- обеспечить своевременную защиту от болезней и вредителей зеленых насаждений, предусмотрев меры безопасности для населения, животных и окружающей среды;
- восстанавливать и сохранять плодородие почв путем регулярного внесения органических и минеральных удобрений;
- производить своевременный снос деревьев, включая сухостойные, фаутные и аварийные деревья;
- посадку зеленых насаждений производить с учетом допустимых минимальных расстояний от зданий, сооружений и инженерных сетей, при получении соответствующего согласования от собственника (распорядителя) территории;
- при изменении собственника или пользователя земельного участка, зеленые насаждения, переданные на ответственное хранение, сохраняются новым пользователем или собственником земельного участка.

5.5. За незаконное удаление или повреждение зелёных насаждений предусмотрена административная, уголовная и гражданско-правовая ответственность.

5.6. Размер ущерба и величина убытков в случае установления фактов незаконной вырубki (обрезки) зеленых насаждений определяется согласно Постановлению Правительства Российской Федерации, путем заключения Учреждением муниципального контракта (договора) с юридическими лицами, отбор которой осуществляется в соответствии с действующими положениями Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

При расчете ущерба от незаконной вырубki (обрезки) зеленых насаждений необходимо применять ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2007г. №310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу лесного участка, находящегося в федеральной собственности», указанные для зеленых насаждений «Северо - Кавказский степной лесотаксовый район».

5.7. Сумма ущерба и убыток за вырубку (обрезку) зеленых насаждений без разрешения поступают в бюджет муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

5.8. Главным администратором доходов, поступающих в бюджет муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым от оплаты средств, полученных за возмещение вреда при незаконной рубке (обрезке) зеленых насаждений, является Учреждение.

5.9. Запрещается удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений занесенных в Красную книгу Республики Крым в соответствии с Законом Республики Крым «О Красной книге Республики Крым» от 13.01.2015 №65-ЗРК/2015, Постановлением Совета министров Республики Крым от 24.02.2015 №57 «Об утверждении Положения о порядке ведения Красной книги Республики Крым и Приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым» от 08.04.2015 №252 «Об утверждении Перечней (списков) объектов животного и растительного мира, грибов, занесенных в Красную книгу Республики Крым».

5.10. В соответствии со ст. 16 Федерального закона Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 131-ФЗ, муниципальный лесной контроль осуществляется должностными лицами управления муниципального контроля администрации города Керчи Республики Крым.

5.11. Ответственным лицом по содержанию и охране зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь, в том числе по выявлению фактов незаконного уничтожения зеленых насаждений является Учреждение.

5.12. За вырубку (обрезку) зеленых насаждений без разрешения, оформленного в предусмотренном порядке, к физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям принимаются меры

административной, уголовной, гражданско-правовой ответственности, предусмотренные действующим законодательством РФ.

5.13. В случае выявления фактов незаконной рубки (обрезки) зеленых насаждений, если ущерб причинен в значительном, крупном и особо крупном размере, соответствующие материалы о выявлении данных нарушений направляются Учреждением в правоохранительные органы.

**Начальник ДКХКС**

**С.Л. Поливанов**

## Приложение № 1

к «Положению о порядке удаления (сноса, уничтожения), пересадки, содержания, использования, воспроизводства, охраны и расчёта компенсационной стоимости зеленых насаждений, произрастающих на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»

# **МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОЦЕНКИ РАЗМЕРА ВРЕДА (УЩЕРБА) ПРИЧЕНЕННОГО ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ УДАЛЕНИЕМ (СНОСОМ, УНИЧТОЖЕНИЕМ) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КЕРЧЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящая Методика предназначена для исчисления размера платежей возмещения (компенсации), вреда (ущерба) причиненного в случаях повреждения или сноса (удаления, уничтожения) зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

1.2. Методика применяется:

- при исчислении размера компенсационной стоимости за удаление (снос, уничтожение), а также утрату зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым;
- в процессе подготовки разделов оценки воздействия на окружающую среду инвестиционных проектов и их экологической экспертизы для стоимостной оценки потенциального вреда (ущерба, убытков), который может возникнуть при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым;

1.3. Стоимостная оценка вреда (ущерба) в случаях повреждения, уничтожения или удаления зеленых насаждений основана на принципе их условного замещения и определяется посредством учета затрат на посадку насаждений, максимально приближенных по своим параметрам к оцениваемым насаждениям (восстановительная стоимость).

Оценка городских зеленых насаждений проводится методом учета всех видов затрат, связанных с воссозданием и содержанием городских зеленых насаждений или сохранением и поддержанием естественной растительной среды в условиях города.

1.4. Вред, наносимый удалением (сносом, уничтожением) зеленых насаждений, рассчитывается с учетом их ценности, экологической и социальной значимости.

1.5. Настоящая Методика устанавливает значения показателей компенсационной стоимости для наиболее типичных видов зеленых насаждений (деревья, кустарники, живые изгороди, газоны и пр.) в расчете на одну условную единицу растительности. Показатели компенсационной стоимости ежегодно корректируются в соответствии с уровнем инфляции, устанавливаемым федеральным законом о бюджете на соответствующий финансовый год.

1.6. В качестве исходной единицы для расчета размера вреда (ущерба) от повреждения, уничтожения или удаления зеленых насаждений, произрастающих на конкретных участках территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, принимается восстановительная стоимость.

## **2. КЛАССИФИКАЦИЯ И ИДЕНТИФИКАЦИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ДЛЯ РАСЧЕТА ВОСТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ**

2.1. Для расчета компенсационной стоимости основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности городских территорий:

- деревья;
- кустарники;
- травяной покров (газоны и естественная травяная растительность).

2.2. Породы различных деревьев и кустарников в муниципальном образовании городской округ Керчь Республики Крым по своей ценности объединяются в 4 группы в таблице № 1.

Таблица № 1

Распределение древесных пород по их ценности			
Хвойные породы: деревья (д) и кустарники (к)	Лиственные деревья и кустарники		
	Группа 1. Ценные	Группа 2. Среднеценные	Группа 3. Малоценные
Ель (д), кедр(д), лиственница (д), пихта(д), сосна (д), туя (д/к), можжевельник (д/к), тис (д/к), кипарисы (д), другие хвойные породы	Бархат амурский, вяз, дуб, ива (белая, вавилонская, остролистная, русская), каштан конский, клен (кроме клена ясенелистного), павлония войлочная, слива Писсарди, софора японская, катальпы, Альбиция ленкоранская, платаны, кельрейтерия буки, Багряники, каркасы, липы,	Береза, боярышник, рябина, тополь (белый, берлинский, канадский, черный, пирамидальный), робиния псевдоакация, черемуха, рябины, церсис европейский ясени, сумах оленерогий, миндаль обыкновенный, маклюра оранжевая, снежнаягодник, пузыреплодник, кизил,	Ива (кроме указанных в 1-й группе), клен ясенелистный, ольха, осина, тополь (бальзамический), айлант высочайший, алыча, вишня, слива домашняя, шелковицы, персик, клен ясенелистный, плодовые декоративные (яблони, сливы, груши, абрикос и др.), арония, крушина, бересклет,

	лохи, кустарники: самшит, бирючина (особенно пестролистные формы), форзиция, бересклеты, барбарисы, бузина, Будлея Давида, Вейгела, дейция, Керрия японская, лавр, лавровишня, Магония падуболистная, олеандры, Пираканта, хеномелес, декоративные ценные формы ценных пород	гледичии, облепиха, ольха черная, орехи, ольха, хурма виргинская, калина, бузина, бобовник, гибискусы, черемуха, гранат, жимолость, тамарикс, свидина, скумпия, розмарин, чубушник, цинерария, Другие декоративные формы средне ценных пород	ежевика, сизифу, инжир, лещина, шиповник, хурма, инжир, Другие дикорастущие формы малоценных пород
--	--	--	--

**Примечание:**

Не вошедшие в таблицу древесные породы классифицируются с учетом распределения по их ценности.

2.3. Деревья и кустарники подсчитываются поштучно.

2.4. На практике встречаются деревья, растущие "букетом" (2 и более стволов). Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии 0,3 м от основного (большого в диаметре) ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом.

2.5. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

2.6. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество сносимых (вырубаемых) кустарников на каждый метр при однорядной изгороди принимается равным 3 штукам и двурядной - 5 штукам.

2.7. Подсчет газонов, цветников (вазонов) определяется исходя из площади в кв.м, занимаемой травянистой и (или) цветочной растительностью.

### **3. РАСЧЕТ КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

3.1. Действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений определяется в расчете на 1 дерево, 1 куст, 1 метр кустарниковой растительности в живой изгороди, 1 кв. метр газона или цветника. Действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений зависит от продолжительности восстановления своего декоративного и экологического потенциалов, на основе расчета базовой стоимости, определяемой по сметным ценам посадки и ухода за растениями.

3.1.1. Действительная восстановительная стоимость деревьев определяется по формуле:

$$Св = [Спдi + (Су \times Квд)] \times N \times Кинд, \text{ где}$$

Св - действительная восстановительная стоимость дерева, руб.;

Спдi - сметная стоимость создания одного дерева с комом 0.5 x 0.4 м с учетом стоимости работ по посадке, стоимости посадочного материала (дерева), группы древесных пород по их ценности, затрат на послепосадочный уход в течение первого года до сдачи объекта в эксплуатацию, руб.;

Су - сметная стоимость ухода за деревом в процессе содержания в течение одного года, руб.;

Квд - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете компенсации за сносимые (вырубаемые) деревья:

- 1) для хвойных деревьев - 10 лет;
- 2) для лиственных деревьев 1-й группы - 7 лет;
- 3) для лиственных деревьев 2-й группы - 5 лет;
- 4) для лиственных деревьев 3-й группы - 3 года.

N - количество удаляемых деревьев, шт.;

Кинд - индекс-дефлятор, разработанный в установленном порядке уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3.1.2. Действительная восстановительная стоимость кустарника определяется по формуле:

$$Св = [Спкi + (Су \times Квк)] \times N \times Кинд, \text{ где}$$

Св - действительная восстановительная стоимость кустарника, руб.;

Спкi - сметная стоимость создания одного кустарника с учетом стоимости работ по посадке, стоимости посадочного материала (кустарника) и затрат на послепосадочный уход в течение первого года до сдачи объекта в эксплуатацию, руб.;

Су - сметная стоимость ухода за кустарником в процессе содержания в течение одного года, руб.;

Квк - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете компенсации за сносимый (вырубаемый) кустарник;

N - количество удаляемых кустарников, шт.;

Кинд - индекс-дефлятор, разработанный в установленном порядке уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3.1.3. Действительная восстановительная стоимость газонов и цветников определяется по формуле:

$$Св = Спкi \times N \times Кинд, \text{ где}$$

Св - действительная восстановительная стоимость газонов и цветников, руб.;

Спкi - сметная стоимость создания одного м<sup>2</sup> газона (цветика) с учетом стоимости работ по посадке, стоимости посадочного материала и затрат на послепосадочный уход, руб.;

N - количество удаляемого газона (цветника), м<sup>2</sup>;

Кинд - индекс-дефлятор, разработанный в установленном порядке уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

В основу расчета положена сметная стоимость посадки и ухода за зелеными насаждениями, имеющими место на момент расчета действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений.

3.2. Переход от действительной восстановительной стоимости к компенсационной стоимости обусловлен необходимостью учета в цене каждого оцениваемого дерева, кустарника, живой изгороди, газона, цветника (вазона) различных аспектов их ценности. Компенсационная стоимость зеленых насаждений рассчитывается путем применения к действительной восстановительной стоимости поправочных коэффициентов, позволяющих учесть влияние на ценность зеленых насаждений таких факторов, как

местоположение, фактическое состояние, экологическая и социальная значимость зеленых насаждений, и определяется по формуле:

3.2.1. Компенсационная стоимость дерева определяется по формуле:

$$С_{кд} = С_{в} \times К_{т} \times К_{с} \times К_{сэз} \times N, \text{ где}$$

С<sub>кд</sub> - компенсационная стоимость дерева, руб.;

С<sub>в</sub> - действительная восстановительная стоимость дерева, руб.;

К<sub>т</sub> - территориальный коэффициент;

К<sub>с</sub> - коэффициент поправки на состояние растений;

К<sub>сэз</sub> - коэффициент социально-экологической значимости;

N - количество удаляемых деревьев.

3.2.2. Компенсационная стоимость кустарника определяется по формуле:

$$С_{кк} = С_{в} \times К_{сэз} \times N \times К_{с} \times К_{т}, \text{ где}$$

С<sub>кк</sub> - компенсационная стоимость кустарника, руб.;

С<sub>в</sub> - действительная восстановительная стоимость кустарника, руб.;

К<sub>т</sub> - территориальный коэффициент зеленых насаждений на территории города;

К<sub>с</sub> - коэффициент поправки на состояние растений;

К<sub>сэз</sub> - коэффициент социально-экологической значимости;

N - количество удаляемых кустарников.

3.2.3. Компенсационная стоимость газона, цветника определяется по формуле:

$$С_{кг} = С_{в} \times К_{т} \times К_{с} \times К_{сэз} \times N, \text{ где}$$

С<sub>кг</sub> - компенсационная стоимость газона, цветника, руб.;

С<sub>в</sub> - действительная восстановительная стоимость устройства одного кв. м газона, цветника, руб.;

К<sub>т</sub> - территориальный коэффициент зеленых насаждений на территории города;

К<sub>с</sub> - коэффициент поправки на состояние газона, цветника;

К<sub>сэз</sub> - коэффициент социально-экологической значимости;

N - количество удаляемых кв. метров газона, цветника.

Поправочные коэффициенты к действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений приведены в таблицах 1 - 3.

Таблица 1

№ п/п	Место произрастания зеленых насаждений	Территориальный коэффициент, К <sub>т</sub>
1.	Рекреационная зона	1,4
2.	Жилая зона	1,3
3.	Общественно-деловая	1,2
4.	Производственная зона	1,1
5.	Зона инженерной транспортной инфраструктуры	1,0

Таблица 2

№ п/п	Категория озелененной территории	Коэффициент социально-экологической
-------	----------------------------------	-------------------------------------

		значимости, Ксэз
1.	Зеленые насаждения памятников природы, а также зеленые насаждения, расположенные в границах памятников истории и культуры и т.п.	2,0
2.	Зеленые насаждения озелененных территорий общего пользования и озелененных территорий ограниченного пользования	1,2
3.	Зеленые насаждения в прибрежной и водоохраной зоне открытого водотока (водоема)	1,2
4.	Зеленые насаждения, расположенные вдоль автомобильных и железных дорог, в пределах санитарно-защитных норм	1,1
5.	Остальные категории	1,0

В случаях, когда зеленые насаждения одновременно относятся к разным категориям, выделенным для учета их социально-экологической значимости, в расчетах стоимости принимается максимальное значение аналогичного коэффициента.

Таблица 3

№ п/п	Характеристика состояния зеленых насаждений	Коэффициент состояния, Кс
1.	Хорошее <*>	1,0
2.	Удовлетворительное <**>	1,0
3.	Неудовлетворительное <***>	0,5

Примечание:

<\*> Зеленые насаждения без признаков заболеваний и повреждений болезнями или вредителями, без механических повреждений, нормального развития, густо облиственные, окраска и величина листьев (хвои) нормальная.

<\*\*> Зеленые насаждения условно здоровые (заболевания есть, но они в начальной стадии или имеют повреждения вредителями, которые можно устранить), с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственны (сухие побеги до 10 - 15%), с наличием незначительных механических повреждений.

<\*\*\*> Зеленые насаждения со слабо развитой кроной, сухoverшинностью, усыханием кроны более 50%, комплексом признаков заболеваний (дупла, обширные сухобочины и т.д.), признаками заселения стволовыми вредителями, значительными механическими повреждениями относятся к растениям неудовлетворительного состояния.

Начальник ДКХКС

С.Л. Поливанов

**ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ДРЕВЕСИНЫ, ПОЛУЧЕННОЙ ПРИ  
УДАЛЕНИИ (СНОСЕ, УНИЧТОЖЕНИИ) ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА  
ЗЕМЛЯХ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КЕРЧЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРАВИЛА РАСПОРЯЖЕНИЯ И  
РЕАЛИЗАЦИИ ДРЕВЕСИНЫ, КОТОРАЯ ПОЛУЧЕНА В ХОДЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИНЕЙНЫХ  
ОБЪЕКТОВ**

**1. ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ДРЕВЕСИНЫ**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру реализации древесины, полученной при удалении (сносе, уничтожении) зеленых насаждений на землях, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

1.2. Под древесиной понимаются необработанные круглые лесоматериалы (дровяная и деловая древесина), снесённые на основании разрешений, выданных Учреждением, образованные при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

1.3. Настоящий Порядок не распространяет свое действие:

1.3.1. на объекты растительного мира, занесённые в Красную книгу Российской Федерации, добытые (изъятые) на основании разрешения на добывание (изъятие) объектов растительного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации;

1.3.2. на объекты растительного мира, занесённые в Красную книгу Республики Крым, изъятые на основании разрешения на изъятие объектов растительного мира, занесённых в Красную книгу Республики Крым, за исключением объектов растительного мира, произрастающих на землях, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым;

1.3.3. на лиц, заключивших договор аренды лесного участка для заготовки древесины в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации;

1.3.4. на государственные учреждения, осуществляющие заготовку древесины на основании нормативных правовых актов Республики Крым без заключения договора аренды;

1.3.5. на реализацию древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в соответствии со статьями 43 – 46 Лесного кодекса Российской Федерации;

1.3.6. на реализацию древесины, которая получена при сносе зелёных насаждений на землях, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в следующих случаях:

а) при проведении удаления кустарников, самосева и порослевых деревьев с диаметром у корневой шейки не более 5 см;

б) при обеспечении (по предписанию органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора) нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелёными насаждениями;

в) при устранении аварий на инженерных сетях и коммуникациях, их планового ремонта;

г) при разрушении корневой системой зеленых насаждений фундаментов зданий, сооружений, асфальтовых покрытий, тротуаров и проезжей части дорог;

1.3.7. На реализацию древесины, которая получена при сносе зелёных насаждений, произрастающих на сельскохозяйственных угодьях, садовых земельных участках и огородных земельных участках.

1.4. Организацией, осуществляющей непосредственную реализацию древесины, которая получена при сносе зелёных насаждений на землях, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым является муниципальное казенное учреждение «Служба городского хозяйства» муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым» (далее – Уполномоченное учреждение).

1.5. Лицо, получившее в соответствии с административным регламентом «Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений» на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, утвержденным постановлением Администрации города Керчи Республики Крым, разрешение на снос зелёных насаждений на землях, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, выданное Учреждением (далее - заинтересованное лицо), после сноса зелёных насаждений, но не позднее 10 рабочих дней со дня окончания их сноса обязано:

1) подготовить древесину под вывоз:

- очистить древесину от веток, сучков;
- складировать (штабелировать) древесину в месте сноса зелёных насаждений.

При подготовке древесины (дровяной, деловой) для передачи как объекта имущества муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым уполномоченному учреждению, а также составлении актов приема-передачи необходимо руководствоваться следующими стандартами:

– ГОСТ 9463-2016 «Лесоматериалы круглые хвойных пород. Технические условия»;

– ГОСТ 9462-2016 «Лесоматериалы круглые лиственных пород. Технические условия»;

– ГОСТ Р 57738-2017 «Хлысты. Технические условия»;

– ГОСТ 3243-88 «Дрова. Технические условия»;

– ГОСТ 2708-75 «Лесоматериалы круглые. Таблицы объёмов».

2) уведомить Минприроды Крыма и заказчика работ, с которым заключен муниципальный контракт (при наличии), в рамках которого выполняется снос зелёных насаждений (далее - заказчик работ):

- об окончании сноса зелёных насаждений;
- об объёме подлежащей передаче древесины ( $m^3$ ) и ее породном составе;

- о месте складирования древесины;
- о готовности передать древесину;

3) составить акт приема-передачи древесины в 5-х экземплярах:

- первый экземпляр - для заказчика работ (при наличии);
- второй экземпляр - для уполномоченного учреждения;
- третий экземпляр - для Минприроды Крыма;
- четвертый экземпляр – для заинтересованного лица;
- пятый экземпляр – для уполномоченного органа;

4) в акте приема-передачи древесины отразить объём передаваемой древесины ( $m^3$ ) и ее породный состав;

5) транспортировать древесину в место складирования (хранения) и передать Уполномоченному учреждению древесину по акту приема-передачи.

1.6. Вывоз древесины с места сноса и транспортировка древесины в места складирования (хранения) с целью её дальнейшей реализации осуществляется заинтересованным лицом либо заказчиком работ (при наличии) на основании сопроводительного документа на транспортировку древесины.

1.7. Передача древесины осуществляется заинтересованным лицом Уполномоченному учреждению.

1.7.1. Вся полученная древесина в ходе сносов зеленных насаждений на территории муниципального образования в преимущественном порядке используется на социальные, бытовые и гуманитарные нужды.

Распоряжение древесиной осуществляется МКУ "СГХ" на безвозмездной основе заинтересованным лицам по заявкам (при наличии печного отопления).

Под лицами, имеющими преимущественное право на получение древесины следует понимать:

а) многодетные семьи;

б) семьи, в составе которой проживают инвалиды I и II групп;

в) ветераны Великой Отечественной войны;

г) инвалиды Великой Отечественной войны;

д) ветераны боевых действий, за исключением лиц, указанных в пункте «м» настоящего пункта;

е) инвалиды боевых действий, за исключением лиц, указанных в пункте «н» настоящего пункта;

ж) лица, подвергшиеся политическим репрессиям и подлежащие реабилитации, либо пострадавшие от политических репрессий;

з) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, признанные инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья и других причин (за исключением лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий);

и) инвалиды вследствие Чернобыльской катастрофы;

й) лица, воспитывающие трех и более детей в возрасте до 18 лет, включая усыновленных, а также принятых под опеку (попечительство), за исключением случая, предусмотренного частью 1 статьи 13 Федерального закона от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», а при обучении детей в общеобразовательных организациях по очной форме обучения - до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет;

к) лица, имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений не более 10 квадратных метров в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи. Размер обеспеченности общей площадью жилых помещений в соответствии с настоящим Законом определяется как отношение суммарной общей площади всех жилых помещений, занимаемых гражданином и (или) совместно проживающими с гражданином членами его семьи по договорам социального найма, и (или) на праве членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе, и (или) принадлежащих им на праве собственности, на количество таких членов семьи гражданина;

л) лица, воспитывающие ребенка-инвалида, включая усыновленных и принятых под опеку (попечительство);

м) ветераны боевых действий, лица, имеющие правоотношения с организацией, осуществляющей защиту интересов ветеранов локальных войн и военных конфликтов, направившиеся для обеспечения выполнения служебно-боевых задач или принимавшие участие в боевых действиях в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области (далее - специальная военная операция);

н) инвалиды боевых действий, лица, имеющие правоотношения с организацией, осуществляющей защиту интересов ветеранов локальных войн и военных конфликтов, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при выполнении служебно-боевых задач или участия в боевых действиях в ходе специальной военной операции;

о) члены семей погибших (умерших) лиц, указанных в пунктах «м» и «н» настоящего пункта.

п) лица, пострадавшие в результате чрезвычайных ситуаций муниципального и регионального значения;

р) Министерство обороны Российской Федерации (его территориальные органы) в целях обеспечения потребностей вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, в том числе для создания и дооборудования фортификационных сооружений;

с) образовательные учреждения, учреждения здравоохранения, спорта и иные муниципальные и государственные учреждения (организации, предприятия).

1.7.2. Стоимость древесины рассчитывается исходя из ставок платы за единицу объема лесных ресурсов (в том числе по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд), утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 9 февраля 2015 года № 30 «Об утверждении ставок сбора за единицу объема лесных ресурсов (в том числе по

договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд) и ставок платы за единицу площади лесного участка, находящегося в собственности Республики Крым».

1.7.3. Реализация древесины осуществляется в виде предложения с понижением стоимости до минимальной цены (цены отсечения).

1.7.4. Начальная цена древесины определяется в размере 2 - кратной стоимости древесины, определенной в соответствии с пунктом 6.7 настоящего Порядка.

1.7.5. Снижение начальной цены древесины осуществляется двумя шагами по 25 процентов начальной цены древесины.

1.7.6. Снижение цены древесины осуществляется в случае отсутствия заявок на приобретение древесины. При отсутствии заявок на приобретение древесины через 15 дней со дня размещения предыдущего сообщения о реализации размещается повторное сообщение о реализации древесины, в котором указывается снижение начальной цены в соответствии с пунктом 6.10 настоящего Порядка.

1.7.7. Заявки представляются и рассматриваются в соответствии с порядком и сроками, установленными Порядком реализации древесины, полученной при удалении (сносе, уничтожении) зелёных насаждений (за исключением городских лесов) на землях, находящихся в собственности Республики Крым, утвержденным Постановлением Совета министров Республики Крым №718».

## **2. ПРАВИЛА РАСПОРЯЖЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ДРЕВЕСИНЫ, КОТОРАЯ ПОЛУЧЕНА В ХОДЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

2.1. Настоящие правила устанавливают порядок передачи, находящейся в собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым древесины в виде необработанных лесоматериалов, полученной в ходе строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым территориальному органу Министерства обороны Российской Федерации, расположенному на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, а именно:

- Военному комиссариату города Керчь и Ленинского района Республики Крым, расположенному по адресу: город Керчь, ул. Свердлова, 17, в целях обеспечения потребностей Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, в том числе для создания и дооборудования фортификационных сооружений.

2.2. Передача Военному комиссариату города Керчи и Ленинского района Республики Крым древесины осуществляется безвозмездно юридическими и физическими лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

2.3. Юридические и физические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (далее пользователи) не позднее 25 календарных дней до завершения вырубki древесины направляют информационное письмо о готовности к безвозмездной передаче древесины в Военный комиссариат города Керчь и Ленинского района Республики Крым.

2.4. Информационное письмо должно содержать сведения об объеме древесины, её породном составе, сортировке по породному составу, основании рубки, место нахождения, информацию о контактных данных пользователя для взаимодействия, а также фотоматериалы передаваемой древесины, кроме того, должна быть указана дата завершения рубки древесины.

2.5. Информационное письмо регистрируется и направляется в электронном виде на официальный адрес электронной почты Военного комиссариата города Керчь и Ленинского района Республики Крым.

2.6. Местом нахождения древесины является земельный участок, находящийся в пользовании пользователя.

2.7. Представители Военный комиссариат города Керчь и Ленинского района Республики Крым вправе произвести осмотр древесины по месту ее нахождения и в течение 10 рабочих дней со дня поступления информационного письма информировать о согласии или отказе от получения древесины.

2.8. Безвозмездная передача древесины осуществляется по месту ее нахождения в течение 60 дней со дня получения согласия на получение древесины. При этом составляется акт приема-передачи, который подписывают обе стороны.

2.9. Сведения о фактически принятой древесине вносятся Военным комиссариатом города Керчь и Ленинского района Республики Крым в единую государственную автоматизированную информационную систему учета древесины и сделок с ней.

2.10. При отказе от получения или неполучения в установленный срок согласия на безвозмездную передачу древесины либо при неполучении Военным комиссариатом города Керчь и Ленинского района Республики Крым древесины в установленный срок, пользователь направляет информацию в Департамент архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации города Керчи Республики Крым».

**Начальник ДКХКС**

**С.Л. Поливанов**