



**СИБНИИГРАД**  
ГРАДООБРАЗУЮЩИЕ ТЕХНОЛОГИИ

630005, г. Новосибирск, ул. Некрасова, д. 54, оф.509  
тел/факс 8(383)285-92-94, E-mail: office@sibniigrad.ru

Заказчик: Администрация  
города Керчи Республики Крым

Муниципальный контракт  
от 01.06.2022 № 0175200000422000248

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КЕРЧЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**Положение о территориальном планировании**

**Том I**



Генеральный директор

М. В. Савко

г. Новосибирск, 2022

## Состав исполнителей

Начальник отдела разработки  
градостроительной  
документации

Дудина Татьяна Сергеевна

Ведущий инженер

Трофимова Нина Алексеевна

Ведущий экономист

Томилина Татьяна Николаевна

Градостроитель

Попова Дарья Андреевна

Градостроитель

Галкина Анна Борисовна

## Оглавление

Введение .....	4
1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного, регионального, федерального значения, их характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов в границах городского округа Керчь	8
2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов.....	33

## Введение

Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (далее – Проект ГП ГО Керчь) выполнен акционерным обществом Сибирский научно-исследовательский и проектный институт градостроительства (далее - АО СибНИИ градостроительства) на основании муниципального контракта от 01.06.2022 № 0175200000422000248 в соответствии с техническим заданием (приложение № 1 к муниципальному контракту).

Целью подготовки Проекта ГП ГО Керчь является:

1. Подготовка Проекта к утверждению в соответствии с требованиями частей 3, 4, 5, 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект подготовлен в виде актуализированной (новой) редакции.

Задачами разработки Проекта ГП ГО Керчь являются:

1. Приведение цифрового описания и отображения объектов на картах, входящих в состав генерального плана в соответствии с требованиями приказа Минэкономразвития России № 10;

2. Актуализация генерального плана с учётом данных Единого государственного реестра недвижимости, предоставленных на момент начала разработки Проекта;

3. Приведение материалов генерального плана в соответствие с изменившейся с момента их утверждения нормативно-правовой базой;

4. Дополнение материалов генерального плана муниципального образования городской округ Керчь обязательным приложением, содержащим сведения о границе населенного пункта, входящего в состав муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5. Внесение изменений в материалы генерального плана муниципального образования городской округ Керчь в связи с поступившими в адрес администрации города Керчи Республики Крым предложениями заинтересованных лиц, органов исполнительной власти Республики Крым и органов местного самоуправления;

6. Обновление материалов генерального плана муниципального образования городской округ Керчь в связи с изменениями в программах комплексного развития социальной инфраструктуры, документах территориального планирования федерального и регионального уровней, транспортной инфраструктуры и систем коммунальной инфраструктуры, документах территориального планирования федерального и регионального уровней, муниципальных программ развития муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, а так же программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъекта Российской Федерации, местных бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Расчетные периоды (этапы) территориального планирования (реализации генерального плана):

- Первая очередь до 2034 г.;
- Расчетный срок до 2044 г.;
- Срок действия документа – 20 лет.

Методической базой разработки проекта являются Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные Приказом Минрегионразвития от 26.05.2011 № 244.

Подготовка проекта генерального плана осуществляется:

1) с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом результатов публичных слушаний по проекту генерального плана и предложений заинтересованных лиц;

2) на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований (при их наличии) с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в ФГИС ТП;

3) на основании сведений о состоянии территории, ее использовании, об ограничениях ее использования, содержащихся в государственных кадастрах, фондах, реестрах, иных государственных информационных ресурсах, государственных и муниципальных информационных системах (до 1 сентября 2011 года);

4) на основании указанных выше сведений, доступ к которым обеспечивается через ФГИС ТП (с 1 сентября 2011 года), включая топографические карты, не содержащие сведения, отнесенные к государственной тайне, а также включая информацию:

- о границах субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов;
- о размещении объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
- о зонах с особыми условиями использования территорий;
- о территориях объектов культурного наследия;
- об особо охраняемых природных территориях;

- о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- об особых экономических зонах;
- о результатах инженерных изысканий (при необходимости);
- о месторождениях и проявлениях полезных ископаемых;
- иную информацию, необходимую для разработки проектов генеральных планов в соответствии с положениями градостроительного законодательства.

При выполнении работ «Подготовка предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым для внесения сведений о границах населенных пунктов муниципальных образований Республики Крым в Единый государственный реестр недвижимости» используется следующая нормативно-правовая база:

1. Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты:
  - 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
  - 2) Земельный кодекс Российской Федерации;
  - 3) Водный кодекс Российской Федерации;
  - 4) Лесной кодекс Российской Федерации;
  - 5) Воздушный кодекс Российской Федерации;
  - 6) Жилищный кодекс Российской Федерации;
  - 7) Федеральный закон от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти субъектов Российской Федерации»;
  - 8) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
  - 9) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
  - 10) Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
  - 11) Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
  - 12) Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
  - 13) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
  - 14) Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
  - 15) Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
  - 16) Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;

- 17) Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- 18) Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- 19) Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- 20) Федеральный закон от 23.08.1996 № 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике»;
- 21) Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 22) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- 23) Постановление Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
- 24) Государственная программа Российской Федерации от 30 января 2019 года № 63 «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации.

2. Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым:

- 25) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 26) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 27) Закон Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым»;
- 28) Постановление Совета министров Республики Крым от 30.11.2021 № 723 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Крым и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым»;
- 29) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 30) Постановление Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Крым»;
- 31) Закон Республики Крым от 09.01.2017 года № 352-ЗРК/2017 «Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 32) Решение 116-ой сессии 1-го созыва Керченского городского совета Республики Крым от 28.06.2019 года № 1638-1/19 «Стратегия социально-экономического развития муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на период до 2030 года».

3. Иные законодательные и нормативные правовые акты Российской Федерации, действующие своды правил, нормативно-технические документы.

**1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного, регионального, федерального значения, их характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов в границах городского округа Керчь**

**Основные характеристики планируемых для размещения объектов местного, регионального, федерального значения**

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
<b>1.1 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального и местного значения в области здравоохранения</b>								
<b>Регионального значения</b>								
1	602010402	Медицинский центр при ГБУЗ РК «Керченская больница №1 им. Н.И. Пирогова»	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 1,8 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Оказание амбулаторной медицинской помощи населению Республики Крым	до 2025 г.	Не устанавливается
2	602010402	Поликлиника	С	г.о. Керчь, ул. 12 Апреля	Площадь участка 1,3 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Оказание амбулаторной медицинской помощи населению Республики Крым	до 2025 г.	Не устанавливается
<b>Местного значения</b>								
1	602010401	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной)	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 0,3 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Оказание медицинской помощи в стационарных условиях	до 2025 г.	Не устанавливается
<b>1.3 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального и местного значения в области образования и науки</b>								
<b>Федерального значения</b>								



№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	602010104	Федерального государственного бюджетного учреждения высшего образования «Керченский государственный морской технологический университет»	Р	г. Керчь	Количество обучающихся 1933 чел.	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2030 г.	Не устанавливается
<b>Регионального значения</b>								
1	602010101	Реконструкция дошкольного образовательного учреждения №16 «Золотая рыбка»	Р	г. Керчь, ул. Провалова, 37	Проектная мощность двух корпусов 400 детей.	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
2	602010101	Строительство дошкольной образовательной организации	С	г. Керчь, в микрорайоне Марат-2	260 мест	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
3	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Вокзального шоссе	Площадь участка 2,3 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
4	602010101	Приобретение модульного детского сада к МБОУ РК «Школа-гимназия №1»	С	г. Керчь	Площадь участка 0,5 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
5	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, район ул. Орджоникидзе - ул. Клинковского	140 мест	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
6	602010102	Строительство общеобразовательной школы	С	г. Керчь	Площадь участка 6,7 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
<b>Местного значения</b>								
1	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Аршинцева	Площадь участка 1,2 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
2	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Черноморская	Площадь участка 1,9 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
3	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Галины Петровой	Площадь участка 1 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
4	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Вокзальное шоссе	Площадь участка 0,5 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
5	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Коммунаров	Площадь участка 0,5 га. Здание в соответствии с	Обеспечение условий для развития	до 2025 г.	Не устанавливается

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
					заданием на проектирование	образования и науки		
6	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Славы	Площадь участка 0,4 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
7	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Ванцетти	Площадь участка 1,2 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
8	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Гаспринского	Площадь участка 0,8 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
9	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Отвальная	Площадь участка 0,6 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
10	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Кристи	Площадь участка 0,9 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
11	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Войкова	Площадь участка 1,2 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
12	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Старая Дача	Площадь участка 1 га. Здание в соответствии с	Обеспечение условий для развития	до 2025 г.	Не устанавливается

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
					заданием на проектирование	образования и науки		
13	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Большевикская	Площадь участка 1,1 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
14	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Ворошилова	Площадь участка 1,3 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
15	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Марата	Площадь участка 0,7 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
16	602010101	Строительство детского сада	С	г. Керчь, ул. Заречная	Площадь участка 0,2 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
17	602010102	Строительство общеобразовательной школы	С	г. Керчь, ул. Вокзальное шоссе	Площадь участка 2,2 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
18	602010102	Строительство общеобразовательной школы	С	г. Керчь, ул. Алине Абденнановой	Площадь участка 4,5 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
19	602010102	Строительство общеобразовательной школы	С	г. Керчь, ул. Ворошилова	Площадь участка 3,2 га. Здание в соответствии с	Обеспечение условий для развития	до 2025 г.	Не устанавливается

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
					заданием на проектирование	образования и науки		
20	602010103	Организация дополнительного образования	С	г. Керчь, ул. Вокзальное шоссе	Площадь участка 0,3 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
21	602010104	Организация, реализующая программу профессионального и высшего образования	С	г. Керчь, пер. Веры Белик	Площадь участка 0,5 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития образования и науки	до 2025 г.	Не устанавливается
<b>1.4 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов федерального и регионального значения в области физической культуры и спорта</b>								
<b>Федерального значения</b>								
1	602010301	Создание федеральной базы для подготовки спортсменов паралимпийцев	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Колхозная	Площадь участка 6,4 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2026 г.	Не устанавливается
<b>Регионального значения</b>								
1	602010302	Реконструкция спортивной базы ГБУ РК РСТЦ «Крым-СПОРТ»	Р	г. Керчь, ул. Танкистов, 1	Площадь участка 4,5 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2030 г.	Не устанавливается
2	602010302	Футбольный стадион	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Горького	Площадь участка 4 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2030 г.	Не устанавливается

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
3	602010301	Многофункциональный физкультурно-оздоровительный комплекс	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Вокзальное шоссе	Площадь участка 0,5 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2030 г.	Не устанавливается
4	602010301	Физкультурно-оздоровительный комплекс	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Маршала Еременко, 9	Площадь участка 0,5 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2030 г.	Не устанавливается
5	602010301	Быстровозводимый физкультурно-оздоровительный комплекс	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Вокзальное шоссе	Площадь участка 0,5 га. По заданию на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2040 г.	Не устанавливается
6	602010302	Футбольное поле с искусственным покрытием	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Гаспринского	Площадь участка 3,7 га. По заданию на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2030 г.	Не устанавливается
7	602010301	Быстровозводимый физкультурно-оздоровительный комплекс	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Нижняя	Площадь участка 1,5 га. По заданию на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2040 г.	Не устанавливается
8	602010302	Бассейн	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Галины Петровой	Площадь участка 1,2 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2040 г.	Не устанавливается
9	602010302	Плоскостное спортивное сооружение	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Вокзальное шоссе	Площадь участка 0,5 га. По заданию на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2030 г.	Не устанавливается

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
10	602010302	Плоскостное спортивное сооружение	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Вокзальное шоссе	Площадь участка 0,9 га. По заданию на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2030 г.	Не устанавливается
11	602010302	Плоскостное спортивное сооружение	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Архиепископа Луки Войно-Ясенецкого	Площадь участка 0,7 га. По заданию на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2040 г.	Не устанавливается
12	602010302	Плоскостное спортивное сооружение	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Кристи	Площадь участка 0,8 га. По заданию на проектирование	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	до 2040 г.	Не устанавливается

**1.6 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения курортной и туристской деятельности**

**Регионального значения**

1	602010602	Создание туристско-рекреационного кластера	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 10,8 га. По заданию на проектирование	Обеспечение условий для развития санаторно-курортной и туристской деятельности	до 2040 г.	Не устанавливается
2	602010602	Создание кемпинговой зоны (в районе Аршинцевской косы), создание велосипедных маршрутов	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 13,8 га. По заданию на проектирование	Обеспечение условий для развития санаторно-курортной и туристской деятельности	до 2026 г.	Не устанавливается
3	602010602	Создание курортного комплекса,	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 4 га. По заданию на проектирование	Обеспечение условий для развития	до 2026 г.	Не устанавливается

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
		специализирующе гося на семейном отдыхе				санаторно- курортной и туристской деятельности		
<b>1.7 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального и местного значения культурно-досугового (клубного) типа</b>								
<b>Регионального значения</b>								
1	602010201	Строительство культурно-выставочного и делового центра	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Вокзальное шоссе	Площадь участка 22,1 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для культурного развития	до 2030 г.	Не устанавливается
2	602010202	Строительство центра молодежного инновационного творчества	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Вокзальное шоссе	Площадь участка 20,1 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для культурного развития	до 2026 г.	Не устанавливается
<b>Местного значения</b>								
1	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	С	г.о. Керчь, г. Керчь, Киммерийское шоссе	Площадь участка 0,4 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для культурного развития	до 2044 г.	Не устанавливается
2	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Дальняя	Площадь участка 0,6 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для культурного развития	до 2044 г.	Не устанавливается
3	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Ворошилова	Площадь участка 0,9 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для культурного развития	до 2044 г.	Не устанавливается



№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
4	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Новогодняя	Площадь участка 2 га. Здание в соответствии с заданием на проектирование	Обеспечение условий для культурного развития	до 2044 г.	Не устанавливается
<b>1.8 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения в области промышленности, сельского хозяйства</b>								
<b>Регионального значения</b>								
1	602020106	Строительство цементного завода, производство бетона	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Строительство современного завода сухого способа производства цемента с полным производственным циклом, производственной мощностью 30 000 т/мес. Приобретение и установка помольного цеха мощностью 80 000 т/мес (переработка готового клинкера)	Развитие промышленного комплекса Республики Крым	2020-2030 гг.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
2	602020106	Производство строительных материалов ООО «ГИПЕРИОН»	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Производство строительных материаловна базе земельных участков площадью 220 000 кв.м. путем рекультивации полигона техногенных отходов путем создания современного комплекса по производству	Развитие промышленного комплекса Республики Крым	2020-2030 гг.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
					строительных материалов из продуктов переработки техногенных отходов.			
3	602020215	Строительство комплекса по разведению осетровых рыб	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Комплекс по разведению осетровых рыб позволит получить экологически чистый товар до 20 тонн осетровых пород ежегодно	Развитие рыбной и рыбоперерабатывающей промышленности	до 2030 г.	Определяется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4	602020109	ООО "Русский мельник"	С	г. Керчь, в районе Камыш-Бурунского железнодорожного комбината	Площадь участка 14,8 га. Агропромышленный мельничный комплекс по заготовке, хранению и переработке зерна в Крыму с последующей поставкой готовой продукции - муки и отрубей в пункт портовой перевалки для экспортных поставок	Инвестиционный проект	реализуется	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
5	602020301	Создание бизнес-инкубатора	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 113,7 га. Объект, связанный с производственной деятельностью	Развитие промышленности	до 2026 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
6	602020301	Создание индустриального парка	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 258,3 га. Объект, связанный с	Развитие промышленности	до 2026 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
					производственной деятельностью			размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
7	602020105	Организация производства танкеров, сухогрузов, судов для нефтегазового сектора	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 113,7 га. Строительство современного завода	Развитие промышленности	до 2030 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
8	602020109	Развитие переработки рыбы и аквакультуры	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 33,3 га. Комплекс по переработке	Развитие рыбной и рыбоперерабатывающей промышленности	до 2026 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
9	602020109	Создание мощностей по переработке мяса и молока	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 92 га. Комплекс по переработке	Развитие рыбной и рыбоперерабатывающей промышленности	до 2026 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
10	602020104	Расширение товарной номенклатуры на АО "Керченский металлургический комплекс	Р	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 168,7 га. Объект, связанный с производственной деятельностью	Развитие промышленности	до 2026 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
11	602020105	Модернизация основного производства и организация производства серии скоростных пассажирских судов глиссирующего типа	Р	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 147,6 га. Реконструкция завода	Развитие промышленности	до 2030 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
<b>Местного значения</b>								
1	602020301	Создание индустриального парка	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 2 га. Объект, связанный с производственной деятельностью	Развитие промышленности	до 2026 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
<b>1.9 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения в области развития транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения</b>								
<b>Федерального значения</b>								
1	602031206	Объект единой системы организации воздушного движения	С	г.о. Керчь, г. Керчь, ул. Орджоникидзе, 144	Площадь участка 5,8 га. По заданию на проектирование	Развитие инфраструктуры воздушного транспорта	до 2030 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
<b>Регионального и межмуниципального значения</b>								
1	602030302	Строительство обхода г. Керчь	С	г.о. Керчь, Ленинский район	Ориентировочная протяженность (км) - 36,97	Автомобильное сообщение населенных пунктов	до 2040 г.	Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ
2	602030302	Строительство дороги к крепости «Керчь»	С	г.о. Керчь	Ориентировочная протяженность (км) – 5,777	Автомобильное сообщение населенных пунктов	до 2025 г.	Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ
3	602030302	Реконструкция шоссе Героев Сталинграда с подъездом к железнодорожной станции Керчь-Южная	Р	г.о. Керчь	Ориентировочная протяженность (км) – 2,05	Автомобильное сообщение населенных пунктов	до 2025 г.	Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ
4	602030302	Строительство съезда с автомобильной дороги 00 ОП ФЗ А-290	С	г.о. Керчь	Ориентировочная протяженность (км) – 0,45	Автомобильное сообщение населенных пунктов	до 2025 г.	Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
		<i>Новороссийск – Керчь на шоссе Героев Сталинграда</i>						
5	602030302	<i>Строительство автомобильной дороги Куль-Обинским шоссе и ул. Марата, г. Керчь, Республика Крым</i>	С	г.о. Керчь	<i>Ориентировочная протяженность (км) – 6 По проекту</i>	<i>Безопасность дорожного движения</i>	<i>до 2025 г.</i>	<i>Придорожная полоса в соответствии с ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ</i>
6	602031301	Строительство и реконструкция объектов портовой инфраструктуры морского порта Керчь	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 8 га. По заданию на проектирование	Развитие инфраструктуры морского транспорта	до 2025 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
7	602031307	Строительство яхтенной марины	С	г.о. Керчь, г. Керчь, морской порт Керчь	Площадь участка 1,4 га. По заданию на проектирование	Развитие туризма и парусного спорта	до 2025 г.	Не устанавливается
8	602031307	Строительство яхтенной марины	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 6 га. По заданию на проектирование	Развитие туризма и парусного спорта	до 2025 г.	Не устанавливается
9	602031301	Портовый терминальный комплекс по перевалке нефтепродуктов и газа «ГЭС-ТЕРМИНАЛ-1»	С, Р	г. Керчь	Реконструкция существующего участка 19,6 га. Строительство площадь участка 7 га. По заданию на проектирование	Хранения и перевалки тёмных и светлых нефтепродуктов, а также сжиженного углеводородного газа	до 2024 года	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
10	602030602	Транспортно-пересадочный узел «Керчь»	С	г.о. Керчь	Площадь участка 28,7 га. По заданию на проектирование	Пересадка с одного вида транспорта на другой	до 2025 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
11	602030602	Транспортно-пересадочный узел «Крым»	С	г.о. Керчь	Площадь участка 7,5 га. По заданию на проектирование	Пересадка с одного вида транспорта на другой	до 2025 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
12	602031602	Строительство транспортной развязки в разных уровнях с реконструкцией путепровода по шоссе Героев Сталинграда	С	г.о. Керчь, г. Керчь	<i>Ориентировочная протяженность (км) – 0,7</i> По заданию на проектирование	Развитие инфраструктуры автомобильного транспорта	до 2023 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
<b>Местного значения</b>								
1	602030602	Транспортно-пересадочный узел	С	г.о. Керчь, ул. Вокзальное шоссе	Площадь участка 0,5 га. По заданию на проектирование	Пересадка с одного вида транспорта на другой	до 2034 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
2	602030602	Транспортно-пересадочный узел	С	г.о. Керчь, ул. Чкалова	Площадь участка 2 га. По заданию на проектирование	Пересадка с одного вида транспорта на другой	до 2034 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
3	602030602	Транспортно-пересадочный узел	С	г.о. Керчь, Аджимушкайское шоссе	Площадь участка 2 га. По заданию на проектирование	Пересадка с одного вида транспорта на другой	до 2034 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
4	602030602	Транспортно-пересадочный узел	С	г.о. Керчь, ул. Танкистов	Площадь участка 2 га. По заданию на проектирование	Пересадка с одного вида транспорта на другой	до 2034 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
5	602030601	Транспортно-логистический центр	С	г.о. Керчь, Индустриальное шоссе	Площадь участка 47 га. По заданию на проектирование	Перегрузка с одного вида транспорта на другой	до 2034 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
6	602030601	Транспортно-логистический центр	С	г.о. Керчь, ул. Прохладная	Площадь участка 4,9 га. По заданию на проектирование	Перегрузка с одного вида транспорта на другой	до 2034 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
7	602031203	Аэродром местной авиации	С	г.о. Керчь	Площадь участка 15 га. По заданию на проектирование		до 2044	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта

**1.10 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения в области развития общественных пространств**

1	602010901	Создание парка «Патриот»	С	г.о. Керчь, Вокзальное шоссе	Площадь участка 5 га. По заданию на проектирование	Создание территорий общего пользования	до 2027 г.	Не устанавливается
2	602010902	Создание современного парка аттракционов в парке «Приморский»	С	г.о. Керчь, ул. Войкова	Площадь участка 11 га. По заданию на проектирование	Создание территорий общего пользования	до 2027 г.	Не устанавливается
3	602010903	Реконструкция городской набережной	Р	г.о. Керчь	Площадь участка 8 га. По заданию на проектирование	Создание территорий общего пользования	до 2026 г.	Не устанавливается

**1.11 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения в области газоснабжения**

**Регионального значения**

1	602040601	межпоселковый газопровод к суд. з/д Залив, г. Керчь	С	г.о. Керчь	1 (Высокое, св.0,6 до 1,2 МПа включительно); Ду 315; Протяженность 0,8 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2040	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
---	-----------	---	---	------------	---	---	---------	---

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
2	602040601	межпоселковый газопровод к ф-ке помола клинкера в г. Керчь	С	г.о. Керчь	I (Высокое, св.0,6 до 1,2 МПа включительно); Ду 160; Протяженность 0.7 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2025	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
3	602040601	межпоселковый газопровод к Рыбколхоз, г. Керчь	С	г.о. Керчь	I (Высокое, св.0,6 до 1,2 МПа включительно); Ду 225; Протяженность 6.7 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2025	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
4	602040602	межпоселковый газопровод по ул. Нестерова, г. Керчь	С	г.о. Керчь	III (Среднее, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно); Ду 108; Протяженность 1.1 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2025	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
5	602040602	межпоселковый газопровод к ЖК «Залив» в г. Керчь	С	г.о. Керчь	III (Среднее, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно); Ду 160; Протяженность 0.8 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2025	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878



№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
6	602040602	межпоселковый газопровод к МЖД в г. Керчь	С	г.о. Керчь	III (Среднее, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно); Ду 325; Протяженность 0.9 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2025	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
7	602040602	межпоселковый газопровод к Чкалово Парк в г. Керчь	С	г.о. Керчь	III (Среднее, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно); Ду 325; Протяженность 0.5 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2025	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
8	602040602	межпоселковый газопровод на завод пр-ва рыбной муки в г. Керчь	С	г.о. Керчь	III (Среднее, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно); Ду 225; Протяженность 1.0 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2025	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
9	602040602	Газопровод низкого давления	Р	г.о. Керчь, ул. Гоголя-Чкалова-Маяковского-Турчинского	Протяженность 0,103 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2026	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
<b>1.12 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов федерального и регионального значения в области электроснабжения</b>								
<b>Федерального значения</b>								
1	602040209	ПС 220 кВ Камыш-Бурун	Р	городской округ Керчь, Республика Крым	реконструкция с расширением ОРУ 110 кВ с установкой двух ячеек выключателей 110 кВ для присоединения двух ЛЭП 110 кВ Камыш-Бурун – Альтцем	реализация технологического присоединения энергопринимающих устройств общества с ограниченной ответственностью «Альтцем», 43,7 МВт	2034	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.
2	602040211	ЛЭП 110 кВ Камыш-Бурун - ГПП Альтцем № 1, № 2	С	городской округ Керчь, Республика Крым	Напряжение – 110 кВ	реализация технологического присоединения энергопринимающих устройств общества с ограниченной ответственностью «Альтцем», 43,7 МВт	2034	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.
<b>Регионального значения</b>								
1	602040211	Реконструкция ПС 110 кВ Соляная с заменой трансформатора 2Т мощностью 6,3 МВА на трансформатор мощностью 10 МВА	Р	г.о. Керчь	Мощность – 1х10 МВА	Исключение превышения АДТН одного трансформатора в режиме аварийного отключения второго трансформатора	2024 г.	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.
2	602040211	Реконструкция ПС 110 кВ Митридат с заменой	Р	г.о. Керчь	Мощность – 1х25 МВА	Исключение превышения АДТН одного	2024 г.	Охранная зона в соответствии с Постановлением

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
		трансформатора 2Т мощностью 15 МВА на трансформатор мощностью 25 МВА				трансформатора в режиме аварийного отключения второго трансформатора		Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.
3.	602040211	Реконструкция ПС 110 Вторчермет с заменого трансформатора 1Т мощностью 6,3 МВА на трансформатор мощностью 10 МВА	Р	г.о. Керчь	Мощность – 1х10 МВА	Исключение превышения АДТН одного трансформатора в режиме аварийного отключения второго трансформатора	-	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.

**1.13 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения системы водоснабжения и водоотведения**

1	602041102	Водопроводные очистные сооружения г. Керчь	Р	г.о. Керчь, г. Керчь	Производительность 100,0 тыс. м <sup>3</sup> /сут.	Подача воды нормативного качества	до 2025 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
2	602041201	Магистральный водовод от насосной станции № 4 (Станционное водохранилище) до ВОС г. Керчь	Р	г.о. Керчь	Протяженность 29,0 км, диаметром 2х1000 мм	Повышение надежности и увеличение подачи воды	до 2040 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
3	602041103	Насосная станция	Р	г.о. Керчь, г. Керчь	10 шт.	Бесперебойное водоснабжение	до 2025 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
4	602041105	РЧВ	Р	г.о. Керчь	6 шт.	Повышение надежности и увеличение подачи воды	до 2040 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
5	-	Строительство автоматизированной системы управления технологическим процессом подачи и распределения воды филиалов ГУП «Вода Крыма» (г. Керчь)	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Количество – 88 шт. (48 камер для установки водомерных узлов, 16 камер для установки регуляторов давления и ЗРА, 24 камеры для измерения давления)	Контроль подачи воды	до 2025 г.	Не устанавливается
6	602041202	Строительство сетей водоснабжения в пос. Героевское муниципального образования городской округ Керчь	С	г.о. Керчь, г. Керчь	Ориентировочная протяженность (км) – 36,526, диаметр от 100 до 800 мм По заданию на проектирование	Обеспечение водоснабжения	до 2025 г.	Не устанавливается
7	602041202	Разводящие сети г. Керчь	Р	г.о. Керчь, г. Керчь	По заданию на проектирование, протяженность 7,4 км, диаметром от 100 до 920 мм	Повышение надежности и увеличение подачи воды	до 2025 г.	Не устанавливается
8	602041201	Магистральные водоводы г. Керчь	Р	г.о. Керчь, г. Керчь	По заданию на проектирование, протяженность 9,12 км, диаметром от 100 до 1000 мм	Повышение надежности и увеличение подачи воды	до 2025 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
9	602041201	Подводящий водовод к пос. Аджимушкай	С	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, протяженность 0,7 км, диаметром 200 мм	Повышение надежности и увеличение подачи воды	до 2025 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
10	602041201	Подводящий водовод в поселки	С	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, протяженность 0,5	Повышение надежности и	до 2025 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
		<i>Глейки, Маяк и Жуковка</i>			<i>км, диаметром 200 мм</i>	<i>увеличение подачи воды</i>		
11	602041202	<i>Разводящие сети водоснабжения в поселках Подмаячный, Глейки, Жуковка</i>	<i>С</i>	<i>г.о. Керчь</i>	<i>По заданию на проектирование, протяженность 14 км, диаметром от 50 до 200 мм</i>	<i>Обеспечение водоснабжения</i>	<i>до 2025 г.</i>	<i>Не устанавливается</i>
12	602041103	Насосная станция «Аджимушкой» г. Керчь	Р	г.о. Керчь, г. Керчь	По заданию на проектирование, производительностью 30 куб. м/сут.	Бесперебойное водоснабжение	до 2025 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
13	602041201	<i>Водовод по ул. Свердлова, ул. Кирова, г. Керчь</i>	<i>Р</i>	<i>г.о. Керчь, г. Керчь</i>	<i>По заданию на проектирование, протяженность 0,9 км</i>	<i>Повышение надежности и увеличение подачи воды</i>	<i>до 2025 г.</i>	<i>Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02</i>
14	602041301	Реконструкция Бондаренковских КОС г. Керчь	Р	г.о. Керчь, с. Бондаренково	Производительность 60,0 тыс. м <sup>3</sup> /сут.	Обеспечение приема и очистки сточных вод до нормативных показателей	до 2025 г.	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
15	602041301	КОС "Орджоникидзевские"	Р	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, производительность 20,0 тыс. м <sup>3</sup> /сут.	Обеспечение приема и очистки сточных вод до нормативных показателей	до 2025 г.	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
16	602041402	<i>Напорный коллектор от КНС «Бытовая» до РКНС</i>	<i>С</i>	<i>г.о. Керчь</i>	<i>Протяженность 8,3 км, диаметр 500 мм</i>	<i>Транспортировка сточных вод</i>	<i>до 2025 г.</i>	<i>Не устанавливается</i>
17	602041401	<i>Строительство сетей водоотведения в п. Героевское</i>	<i>С</i>	<i>г.о. Керчь</i>	<i>По заданию на проектирование, диаметром от 160 до 900 мм</i>	<i>Транспортировка сточных вод</i>	<i>до 2025 г.</i>	<i>Не устанавливается</i>
18	602041402	<i>Реконструкция напорного</i>	<i>Р</i>	<i>г.о. Керчь</i>	<i>По заданию на проектирование,</i>	<i>Транспортировка сточных вод</i>	<i>до 2025 г.</i>	<i>Не устанавливается</i>

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
		коллектора от КНС №6			диаметром 900 мм, протяженностью в однострубнои исчислении 1,8 км			
19	602041402	Реконструкция напорного коллектора от КНС №6а	Р	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, диаметром 900 мм, протяженностью в однострубнои исчислении 1,8 км	Транспортировка сточных вод	до 2025 г.	Не устанавливается
20	602041402	Реконструкция напорного коллектора от КНС «Колхозная»	Р	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, диаметром 700 мм	Транспортировка сточных вод	до 2025 г.	Не устанавливается
21	602041402	Реконструкция напорного коллектора ГО Керчь - Ленинский район, с. Бондаренково	Р	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, диаметром 900 мм	Транспортировка сточных вод	до 2025 г.	Не устанавливается
22	602041401	Реконструкция коллектора Д 1020 мм, с. Бондаренково Войковского сельского поселения	Р	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, коллектор диаметром 1020 мм	Транспортировка сточных вод	до 2025 г.	Не устанавливается
23	602041401	Строительство главного коллектора с. Бондаренково до КНС с. Бондаренково (Войковское сельское поселение)	С	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, коллектор диаметром 1020 мм	Транспортировка сточных вод	до 2025 г.	Не устанавливается

№	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
24	602041303	Реконструкция КНС №6	Р	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, проектной производительностью 58,0 тыс. куб. м/сут.	Прием и перекачка сточных вод	до 2025 г.	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
25	602041303	Реконструкция КНС "Альбатрос" (РКНС)	Р	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, проектной производительностью 33,0 тыс. куб. м/сут.	Прием и перекачка сточных вод	до 2025 г.	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
26	602041303	Реконструкция КНС №6а	Р	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, проектной производительностью 14,0 тыс. куб. м/сут.	Прием и перекачка сточных вод	до 2025 г.	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
27	602041303	Реконструкция КНС с. Бондаренково	Р	г.о. Керчь	По заданию на проектирование, проектной производительностью 43,0 тыс. куб. м/сут.	Прием и перекачка сточных вод	до 2025 г.	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
<b>1.14 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения в области обращения с отходами производства и потребления</b>								
1	602020401	Ликвидация полигона ТКО	Л	г.о. Керчь, г. Керчь	Площадь участка 21,9 га. Рекультивация объекта размещения отходов	Улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической ситуации	до 2025 г.	Не устанавливается
<b>1.15 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения в области инженерной защиты территории</b>								
1	602041703	Проектирование и строительство тракта водоподачи от сбросов в Северо-Крымский канал	С	Кировский район; г.о. Феодосия; г.о. Керчь	По заданию на проектирование, трубопровод протяженностью 154 км,	Для подачи воды на водоснабжение	до 2025 г.	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.09.2012 № 884

<b>№</b>	<b>Вид объекта</b>	<b>Наименование</b>	<b>Статус</b>	<b>Местоположение</b>	<b>Характеристики</b>	<b>Назначение</b>	<b>Срок реализации</b>	<b>Зоны с особыми условиями использования территории</b>
		<i>до г. Феодосии и г. Керчи (2-й этап)</i>			<i>производительность 195 тыс. м<sup>3</sup>/сут.</i>			

*\* Линейные объекты*



**2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов**

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон				
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения
1	Общая площадь					
1.1	Общая площадь городского округа	10763	100	-	-	-
1.2	Общая площадь города Керчь	10620	-	-	-	-
2	Жилые зоны					
2.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1573,54	12,3	-	-	Резерв - проектные территории для предоставления льготным категориям граждан (223,56га)
2.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	316,19	2,9	-	-	
2.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	301,49	2,7	-	-	Комплексное развитие территории
2.4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	132,70	1,2	-	-	-

3	Общественно-деловые зоны					
3.1	Общественно-деловые зоны	50,53	0,8	-	Строительство культурно-выставочного и делового центра; Строительство центра молодежного инновационного творчества.	-
3.2	Многофункциональная общественно-деловая зона	496,99	4,2	-	Строительство парка «Патриот»; Медицинский центр при ГБУЗ РК «Керченская больница №1 им. Н.И. Пирогова».	Комплексное развитие территории
3.3	Зона специализированной общественной застройки	650,82	5,9	Федеральная база для подготовки спортсменов параолимпийцев; Высшее образовательное учреждение.	Семь спортивных объекта; Реконструкция спортивной базы; Восемь плоскостных спортивных сооружения; Поликлиника; Строительство 4 детских садов; Реконструкция дошкольного образовательного учреждения; Строительство общеобразовательной школы.	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной, стационар); Четыре клуба; 16 детских сада; Три общеобразовательные школы; 1 объект дополнительного образования.
4	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:					
4.1	Производственная зона	1208,44	11	-	Создание бизнес-инкубатора; Создание индустриального парка; Организация производства танкеров, сухогрузов, судов для нефтегазового сектора; Строительство цементного завода, производство бетона; Производство строительных материалов ООО «ГИПЕРИОН»;	Создание индустриального парка; Комплексное развитие территории

					<p>Развитие переработки рыбы и аквакультуры;</p> <p>Создание мощностей по переработке мяса и молока;</p> <p>Агропромышленный мельничный комплекс по заготовке, хранению и переработке зерна в Крыму с последующей поставкой готовой продукции – муки и отрубей в пункт портовой перевалки для экспортных поставок», ООО «Русский мельник»;</p> <p>Реконструкция АО "Керченский металлургический комплекс;</p> <p>Модернизация основного производства и организация производства серии скоростных пассажирских судов глиссирующего типа.</p>	
4.2	Коммунально-складская зона	461,98	4,2	-	-	Комплексное развитие территории
4.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	36,18	0,3	-	-	-
4.4	Научно-производственная зона	0,84	0,01	-	-	-
4.5	Зона инженерной инфраструктуры	129,88	1,2	Реконструкция ПС 220 кВ Камыш-Бурун (реконструкция и расширение ОРУ 110 кВ с установкой двух ячеек	<p>Реконструкции двух ПС;</p> <p>Водопроводные очистные сооружения;</p> <p>Насосная станция;</p> <p>Реконструкция двух КОС;</p> <p>Реконструкция четырех КНС.</p>	Комплексное развитие территории

				выключателей 110 кВ для присоединения двух ЛЭП 110 кВ Камыш-Бурун – Альтцем; Объект единой системы организации воздушного движения.		
4.6	Зона транспортной инфраструктуры	1674,57	15,3	-	<p>Строительство и реконструкция объектов портовой инфраструктуры морского порта Керчь;</p> <p>Строительство двух яхтенных марин;</p> <p>Портовый терминальный комплекс по перевалке нефтепродуктов и газа;</p> <p>Транспортно-пересадочный узел «Керчь»;</p> <p>Транспортно-пересадочный узел «Крым»;</p> <p>Строительство транспортной развязки в разных уровнях с реконструкцией путепровода по шоссе Героев Сталинграда.</p>	<p>Четыре транспортно-пересадочных узла;</p> <p>Два транспортно-логистических центра;</p> <p>Аэродром местной авиации;</p> <p>Комплексное развитие территории</p>
5	Зоны сельскохозяйственного использования					
5.1	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	1076,8	9,9	-	-	-

5.2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	46,67	0,4	-	Строительство комплекса по разведению осетровых рыб	Комплексное развитие территории
6	Рекреационные зоны					
6.1	Зона озелененных территорий общего пользования	147,15	1,3	-	Строительство современного парка аттракционов в парке «Приморский»; Реконструкция городской набережной.	-
6.2	Городские леса	807,6	7,4	-	-	-
6.3	Зона отдыха	48,62	0,4	-	-	-
6.4	Курортная зона	101,32	0,9	-	Создание туристско-рекреационного кластера; Создание кемпинговой зоны (в районе Аршинцевской косы), создание велосипедных маршрутов; Строительство курортного комплекса, специализирующегося на семейном отдыхе.	-
7	Иные зоны					
7.1	Зона озелененных территорий специального назначения	613,29	5,6	-	Ликвидация полигона ТКО	-
7.2	Зоны специального назначения	5,8	0,05	-	-	-
7.3	Зона кладбищ	130,57	1,2	-	-	-

7.4	Зона складирования и захоронения отходов	11,89	0,1	-	-	-
7.5	Зона режимных территорий	79,51	0,7	-	-	-
7.6	Зона акваторий	207,8	2	-	-	-
7.7	Иные зоны (земли запаса)	692,65	6,3	-	-	-